

6. 商 工 業

(1) 商業

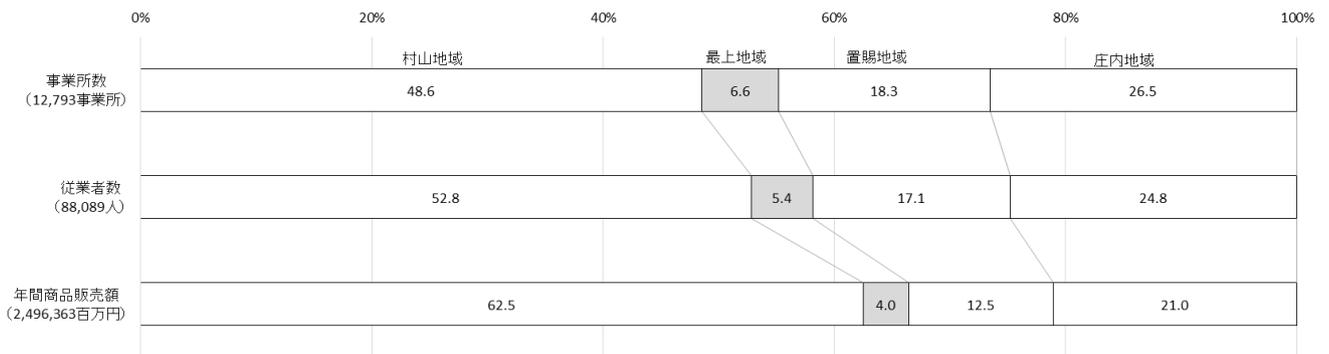
「令和3年山形県の商業（卸売業、小売業）」による最上地域の商業は、事業所数846事業所、従業者4,718人、年間商品販売額99,132百万円となっている。また、事業所数は県全体の6.6%を占めるが、年間商品販売額は4.0%に止まっている。

最上地域の買い物動向を「平成30年度山形県買物動向調査」で見ると、地域の拠点都市である新庄市が他町村を一次商圈（購買依存率30%以上）として抱えている。特に、最上町、舟形町、真室川町を除く町村からの購買依存率は60%以上となっている。

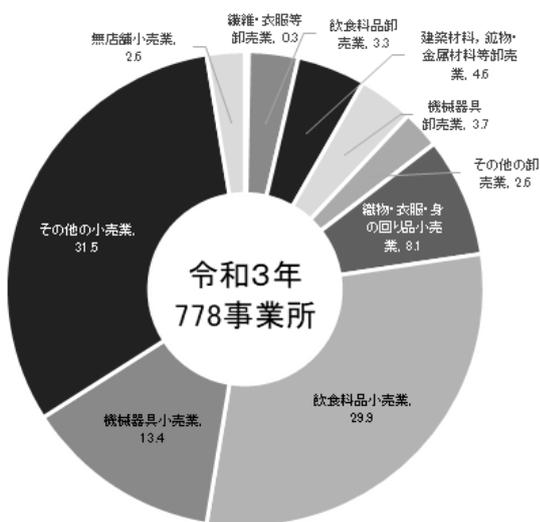
既存の商店街では、郊外型大規模小売店舗の進出、後継者不足、インターネットでの買物の増加等の影響から、空洞化が深刻となっている。さらに、新型コロナウイルス感染症対応の貸し付けの返済開始や原材料価格の高騰の影響により、利益の確保や値上げによる消費の落ち込みが懸念される。一方、空きビルを活用した多機能複合型の取組みや、古民家をリノベーションしたカフェの取組みなど、新しい芽も生まれている。

このような状況の中、中心市街地活性化のため、新庄市では、商業地域空き店舗等出店支援事業による起業に向けた支援による空き店舗対策を実施している。

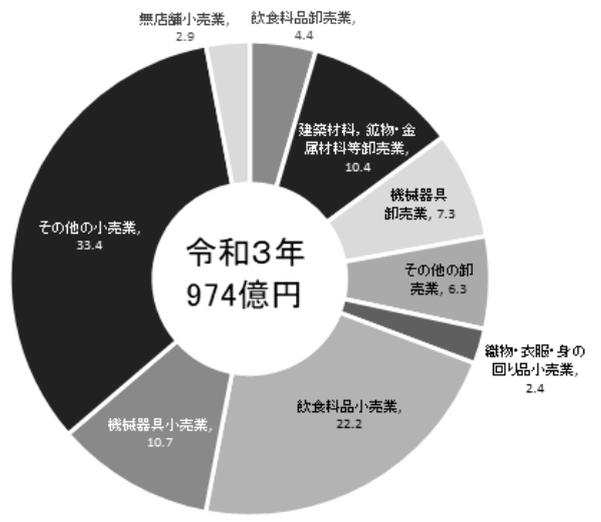
【地域別構成比】



【事業所数】



【年間商品販売額】



注1：事業所数・年間商品販売額は「令和3年山形県の商業（卸売業、小売業）の産業格付編」（全数編のうち、「管理、補助的経済活動のみを行う事業所ではない」かつ「産業細分類が格付け不能の法人組織の事業所又は産業小分類が格付け不能の個人経営（法人でない団体を含む）の事業所でない」かつ「卸売の商品販売額（仲立手数料を除く）、小売の商品販売額及び仲立手数料のいずれの金額も無

い法人組織の事業所ではない」事業所について集計したもの)の数値であるため、次の「市町村ごとの商業概況」とは一致しない。

2：年間商品販売額は、法人事業所のみ調査対象である。

資料：「令和3年山形県の商業（卸売業、小売業）」（産業格付編）

【市町村ごとの商業概況】

令和3年6月1日現在

	新庄市	金山町	最上町	舟形町	真室川町	大蔵村	鮭川村	戸沢村	最上地域	村山地域	置賜地域	庄内地域	山形県計	
事業所数 (事業所)	492	60	84	35	72	40	27	36	846	6,213	2,343	3,391	12,793	
従業者数 (人)	3,332	202	326	150	331	151	97	129	4,718	46,515	15,035	21,821	88,089	
年間商品 販売額 (百万円)	80,164	2,273	4,797	2,078	5,252	1,333	1,390	1,844	99,132	1,559,420	312,808	525,002	2,496,363	
卸 売 業	事業所数 (事業所)	96	3	5	6	4	5	2	2	123	1,525	410	724	2,782
	従業者数 (人)	525	11	8	40	29	27	12	4	656	12,862	2,639	5,201	21,358
	年間商品販売額 (百万円)	25,247	557	182	738	939	156	475	-	27,866	928,388	103,031	240,507	1,299,792
	1事業所当 り従業者数 (人)	5.5	3.7	1.6	6.7	7.3	5.4	6.0	2.0	5.3	8.4	6.4	7.2	7.7
	1事業所当 り年間商品 販売額等 (百万円)	263.0	185.7	36.4	123.0	234.8	31.2	237.5	-	226.6	608.8	251.3	332.2	467.2
小 売 業	事業所数 (事業所)	396	57	79	29	68	35	25	34	723	4,688	1,933	2,667	10,011
	従業者数 (人)	2,807	191	318	110	302	124	85	125	4,062	33,653	12,396	16,620	66,731
	年間商品販売額 (百万円)	54,917	1,716	4,615	1,340	4,313	1,177	1,343	1,844	71,266	631,032	209,777	284,495	1,196,570
	1事業所当 り従業者数 (人)	7.1	3.4	4.0	3.8	4.4	3.5	3.4	3.7	5.6	7.2	6.4	6.2	6.7
	1事業所当 り年間商品 販売額等 (百万円)	138.7	30.1	58.4	46.2	63.4	33.6	53.7	54.2	98.6	134.6	108.5	106.7	119.5

注：単位未満四捨五入のため、各数の計と合計が一致しない場合がある。

資料：「令和3年山形県の商業（卸売業、小売業）」（全数編）

(2) 工業

2023年経済構造実態調査による最上地域の製造業は、事業所数198件（対前年比：1件減）、従業者数5,588人（同：+131人）、製造品出荷額等は988.2億円で前年に比べ3.8%増加した。最上地域の事業所数が県全体に占める割合は7.3%であるが、製造品出荷額等の占める割合は3.1%となっており、これは1事業所当たりの製造品出荷額等が低いことを示している。1事業所当たりの製造品出荷額等は、県の11.6億円に対し、最上地域は5.0億円となっている。

産業中分類別の製造品出荷額等の構成比を見ると、電子29.9%で首位は変わらず、木材11.5%、金属9.9%と続いている。

最上地域には令和7年4月1日現在5か所の工業団地があり、69企業が立地している。拠点となっている新庄中核工業団地（福田）の分譲率は100%となっている。

【市町村別工業の概況】（事業所数・従業者数は令和5年6月1日現在、製造品出荷額等は令和4年の1年間の状況）

	新庄市	金山町	最上町	舟形町	真室川町	大蔵村	鮭川村	戸沢村	最上地域	村山地域	置賜地域	庄内地域	山形県	
事業所数 (事業所)	108	10	21	10	16	6	12	15	198	1,191	711	602	2,702	
従業者数 (人)	3,693	440	445	271	342	42	180	175	5,588	43,899	26,022	22,456	97,965	
製造品出荷額等 (億円)	709.8	26.7	69.7	58.5	53.8	3.9	51.0	14.9	988.2	13,334.3	8,268.9	8865.6	31,457.0	
現金給与総額 (百万円)	12,625	974	1,239	955	1,067	116	684	421	18,081	169,048	107,861	94,947	389,937	
一事業所当たり	従業者数 (人)	34.2	44.0	21.2	27.1	21.4	7.0	15.0	11.7	28.2	36.9	36.6	37.3	36.3
	製造品出荷額等 (百万円)	657.2	266.9	332.1	585.2	336.2	64.2	425.0	99.0	499.1	1119.6	1163.0	1472.7	1164.2
従業員一人 当たりの現金 給与総額 (万円)	341.9	221.3	278.4	352.4	311.9	277.0	380.3	240.5	323.6	385.1	414.5	422.8	398.0	

注1：1事業所当たりの従業者数及び製造出荷額等はそれぞれの総数を事業所数で除したもの

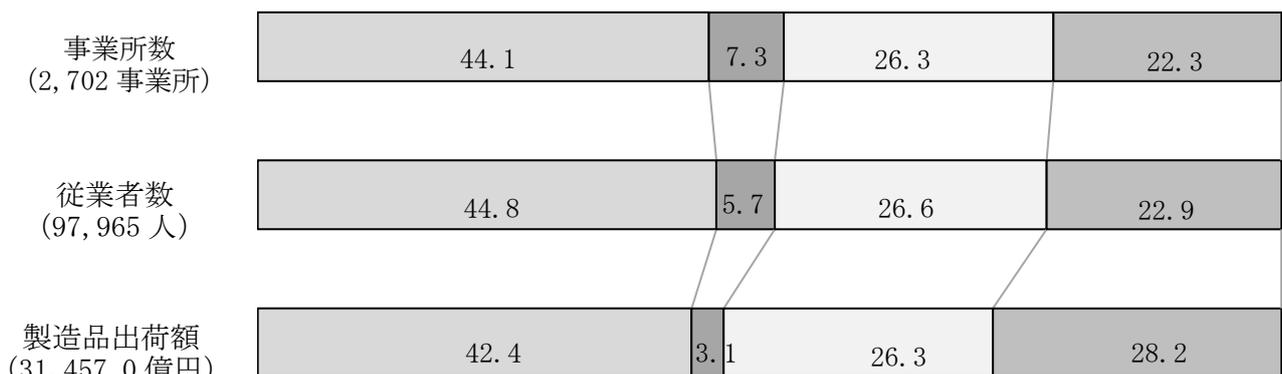
2：給与総額は、令和4年の1年間の状況

3：単位未満四捨五入のため、各数の計と合計は一致しない場合がある

資料：「2023年経済構造実態調査」

【地域別構成比】（製造品出荷額等は令和4年の1年間の状況、事業所数・従業者数は令和5年6月1日現在）

0% 10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80% 90% 100%



□村山地域 ■最上地域 □置賜地域 ■庄内地域

【地域別産業中分類別の製造品出荷額等の構成】

令和4年の1年間の状況

最上地域

(988 億円)

(%)

電子 29.9	木材 11.5	金属 9.9	輸送 8.8	繊維 6.4	プラ 5.1	皮革 5.2	土石 3.9	左記以外 19.3
------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------------

山形県

(3兆1,457 億円)

(%)

電子 23.9	食料 10.6	化学 8.9	生産用 8.7	情報 7.4	その他 6.6	電機 5.4	輸送 4.1	左記以外 24.5
------------	------------	-----------	------------	-----------	------------	-----------	-----------	--------------

注：上位第8位まで表示

資料：「2023年経済構造実態調査」

【最上地区各市町村製品出荷額等 第1位～3位】

新庄市		金山町		最上町		舟形町	
電子	2,812,937	-	-	食料	109,417	土石	66,990
木材	955,762	-	-	木材	24,760	-	-
金属	676,331	-	-	-	-	-	-
真室川町		大蔵村		鮭川村		戸沢村	
金属	213,198	-	-	皮革	455,326	繊維	17,613
食料	41,179	-	-	食料	8,039	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

注：公表市町村のみ 調査票に数値の記載がない場合は「-」を記載

資料：「2023年経済構造実態調査」

【最上地域の工業団地の概況】

令和7年4月1日現在

工業団地名	所在地	面積 (ha)	立地企業数(企業)
		工業用地面積	
新庄中核工業団地	新庄市福田	102.2	55
横根山工業団地	新庄市横根山	12.1	9
万騎の原工業団地	最上町	6.0	3
舟形工業団地	舟形町	8.2	1
真室川工業団地	真室川町	3.4	1
合計		131.9	69

資料：最上総合支庁産業経済部地域産業経済課