

社会資本総合整備計画 事後評価書														
計画の名称	山形県における人口減少対策の推進（地域住宅計画 第 期）													
計画の期間	平成 2 8 年度 ～ 令和 0 2 年度（5年間）											重点配分対象の該当		
交付対象	山辺町, 中山町, 大江町, 金山町, 白鷹町, 山形県, 山形市, 上山市, 天童市, 寒河江市, 河北町, 西川町, 村山市, 東根市, 尾花沢市, 大石田町, 新庄市, 最上町, 舟形町, 真室川町, 鮭川村, 戸沢村, 米沢市, 南陽市, 高畠町, 長井市, 飯豊町, 鶴岡市, 酒田市, 三川町, 庄内町, 遊佐町, 朝日町, 川西町, 小国町, 大蔵村													
計画の目標	・ 公的住宅の機能の維持・向上による的確な供給に加え、民間賃貸住宅の活用等により住宅確保要配慮者の居住の安定化を図る。 ・ 良質な住宅ストックの形成により快適な居住環境の向上を図るとともに、住宅・宅地の取得支援により定住促進を図る。 ・ 老朽危険住宅の除却による良好な居住環境の形成を図る。													
全体事業費（百万円）	合計（ A + B + C + D ）		13,717	A	13,623	B	0	C	94	D	0	効果促進事業費の割合 C / （ A + B + C + D ）	0.68	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（ H28当初 ）	（ H30末 ）	（ H33末 ）
1	防災安全対策を除く公営住宅等長寿命化計画の達成率を42.7%(H28)から70%(H33)に増加（ 実施工事例：断熱改修・バリアフリー改修・給排水配管改修、等 ） 山形県内の各事業主体が策定している公営住宅等長寿命化計画を基に算出する。 （ 公営住宅等長寿命化計画の達成率 ）＝（ 長寿命化計画に基づく事業の実施延べ戸数 ） / （ 長寿命化計画に基づく全計画事業の延べ戸数 ）（ % ）			
2	良質な住宅ストックの形成（リフォーム工により質の向上が図られた住宅数の割合を31.6%(H28)から38%(H33)に増加 ） 住宅・土地統計調査等の統計データを基に算出する。 （ リフォーム工事実施率 ）＝（ 増改築を実施した住宅数 ） / （ 持ち家総数 ）（ % ）			
3	老朽危険住宅の除却割合を0%(H28)から10%(H33)に増加 老朽危険空き家の実態調査を基に算出する。 （ 老朽危険住宅の除去率 ）＝（ 老朽危険空き家の除却数 ） / （ 老朽危険空き家総数 ）（ % ）			

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	山辺町	直接	山辺町	-	-	公営住宅等整備事業	南風園、8戸	山辺町	■					208		策定済
	A15-002	住宅	一般	中山町	直接	中山町	-	-	公営住宅等整備事業	PFIによる町営住宅建替え、12戸	中山町		■	■	■		335		策定済
	A15-003	住宅	一般	大江町	直接	大江町	-	-	公営住宅等整備事業	藤田大花住宅、6戸	大江町			■	■		145		策定済
	A15-004	住宅	一般	金山町	直接	金山町	-	-	公営住宅等整備事業	街なか公営、12戸	金山町	■	■	■	■	■	204		策定済
	A15-005	住宅	一般	白鷹町	直接	白鷹町	-	-	公営住宅等整備事業	神明アパート、12戸	白鷹町					■	32		策定済
	A15-006	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上・福祉対応・安全性確保・長寿命化、674戸	山形県		■	■	■	■	6,440		策定済
	A15-007	住宅	一般	山形市	直接	山形市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	安全性確保204戸・長寿命化計画変更1,911戸	山形市	■	■	■	■	■	27		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-008	住宅	一般	上山市	直接	上山市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・安全性確保・長 寿命化、48戸	上山市	■	■	■	■	■	130		策定済
	A15-009	住宅	一般	天童市	直接	天童市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定、長寿命化 、24戸	天童市					■	50		策定済
	A15-010	住宅	一般	寒河江市	直接	寒河江市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画改定、長寿命化 、152戸	寒河江市				■	■	20		策定済
	A15-011	住宅	一般	河北町	直接	河北町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上、54戸	河北町		■	■	■	■	21		策定済
	A15-012	住宅	一般	西川町	直接	西川町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定、居住性向 上、福祉対応、長寿命化 33 戸	西川町	■	■	■	■		22		策定済
	A15-013	住宅	一般	村山市	直接	村山市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上、長寿命化、16戸	村山市		■	■	■	■	78		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-014	住宅	一般	東根市	直接	東根市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	安全性確保・長寿命化、88戸	東根市	■	■	■	■	■	245		策定済
	A15-015	住宅	一般	尾花沢市	直接	尾花沢市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・長寿 命化、112戸	尾花沢市	■	■	■	■	■	249		策定済
	A15-016	住宅	一般	大石田町	直接	大石田町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・長寿命化・安全 性確保、16戸	大石田町	■	■	■	■		43		策定済
	A15-017	住宅	一般	新庄市	直接	新庄市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応、296 戸	新庄市	■	■	■	■	■	158		策定済
	A15-018	住宅	一般	金山町	直接	金山町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上、12戸	金山町	■					4		策定済
	A15-019	住宅	一般	最上町	直接	最上町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定・長寿命化 、93戸	最上町	■	■	■	■	■	56		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-020	住宅	一般	舟形町	直接	舟形町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定・居住性向 上・福祉対応・安全確保・長 寿命化、57戸	舟形町	■	■	■			85		策定済
	A15-021	住宅	一般	真室川町	直接	真室川町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化、56戸	真室川町	■	■	■	■	■	191		策定済
	A15-022	住宅	一般	鮭川村	直接	鮭川村	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化、15戸	鮭川村					■	7		策定済
	A15-023	住宅	一般	戸沢村	直接	戸沢村	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定、48戸	戸沢村		■				5		-
	A15-024	住宅	一般	米沢市	直接	米沢市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画改定、居住性向 上、172戸	米沢市	■	■	■	■	■	67		策定済
	A15-025	住宅	一般	南陽市	直接	南陽市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保、48戸	南陽市	■	■	■	■	■	113		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-026	住宅	一般	高畠町	直接	高畠町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・安全性確保・長 寿命化、100戸	高畠町	■	■	■	■		85		策定済
	A15-027	住宅	一般	長井市	直接	長井市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・長寿 命化、100戸	長井市	■	■	■	■	■	132		策定済
	A15-028	住宅	一般	白鷹町	直接	白鷹町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応、23戸	白鷹町					■	57		策定済
	A15-029	住宅	一般	飯豊町	直接	飯豊町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定16戸	飯豊町			■	■	■	5		未策定
	A15-030	住宅	一般	鶴岡市	直接	鶴岡市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・長寿 命化、247戸	鶴岡市	■	■	■	■	■	273		策定済
A15-031	住宅	一般	酒田市	直接	酒田市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化、80戸	酒田市	■	■	■	■	■	303		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-032	住宅	一般	三川町	直接	三川町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定・長寿命化 、28戸	三川町		■	■	■	■	285		策定済
	A15-033	住宅	一般	庄内町	直接	庄内町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上、16戸	庄内町	■					44		策定済
	A15-034	住宅	一般	遊佐町	直接	遊佐町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画変更・居住性向 上・長寿命化、16戸	遊佐町			■	■	■	102		策定済
	A15-035	住宅	一般	上山市	間接	工事実施者	-	-	地域優良賃貸住宅整備事 業	新規整備	上山市				■		15		-
	A15-036	住宅	一般	白鷹町	直接	白鷹町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事 業	新規整備	白鷹町					■	10		-
A15-037	住宅	一般	上山市	直接	上山市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	地優賃	上山市					■	40		-	

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-038	住宅	一般	朝日町	直接	朝日町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営、地優賃	朝日町	■	■	■	■	■	148		-	
	A15-039	住宅	一般	東根市	直接	東根市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営	東根市	■	■	■	■	■	36		-	
	A15-040	住宅	一般	最上町	直接	最上町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営	最上町	■	■					12		-
	A15-041	住宅	一般	川西町	直接	川西町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営	川西町	■	■	■	■	■	25		-	
	A15-042	住宅	一般	鶴岡市	直接	鶴岡市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	公営	鶴岡市	■	■	■	■	■	362		-	
	A15-043	住宅	一般	山形市	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	山形市				■	■	140		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-044	住宅	一般	寒河江市	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	寒河江市				■	■	2	-	
	A15-045	住宅	一般	舟形町	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	舟形町				■	■	■	6	-
	A15-046	住宅	一般	南陽市	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	南陽市				■	■	■	6	-
	A15-047	住宅	一般	白鷹町	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	白鷹町				■	■	■	9	-
	A15-048	住宅	一般	鶴岡市	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	鶴岡市				■	■	■	15	-
	A15-049	住宅	一般	山形市	直接	山形市	-	-	空き家再生等推進事業	計画策定のための実態把握	山形市	■	■	■				15	-
	A15-050	住宅	一般	山形市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	山形市	■	■	■	■	■		12	-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-051	住宅	一般	上山市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	上山市	■	■	■	■	■	32		-
	A15-052	住宅	一般	天童市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	天童市			■	■	■	8		-
	A15-053	住宅	一般	山辺町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	山辺町					■	2		-
	A15-054	住宅	一般	寒河江市	直接	寒河江市	-	-	空き家再生等推進事業	計画策定のための実態把握	寒河江市				■		5		-
	A15-055	住宅	一般	寒河江市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	寒河江市	■	■	■	■	■	9		-
	A15-056	住宅	一般	河北町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	河北町		■				2		-
	A15-057	住宅	一般	村山市	直接	村山市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	村山市			■	■	■	14		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-058	住宅	一般	村山市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	村山市			■	■	■	30		-
	A15-059	住宅	一般	尾花沢市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	尾花沢市				■	■	20		-
	A15-060	住宅	一般	米沢市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	米沢市	■	■	■	■	■	18		-
	A15-061	住宅	一般	南陽市	直接	南陽市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	南陽市		■	■	■	■	17		-
	A15-062	住宅	一般	南陽市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	南陽市		■	■	■	■	14		-
	A15-063	住宅	一般	高畠町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	高畠町					■	2		-
	A15-064	住宅	一般	川西町	直接	川西町	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	川西町				■		2		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-065	住宅	一般	川西町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅、空き家住宅の除却	川西町	■	■	■	■	■	5		-
	A15-066	住宅	一般	長井市	直接	長井市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	長井市				■	■	8		-
	A15-067	住宅	一般	長井市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	長井市				■	■	20		-
	A15-068	住宅	一般	小国町	直接	小国町	-	-	空き家再生等推進事業	計画策定のための実態調査	小国町		■				3		-
	A15-069	住宅	一般	飯豊町	直接	飯豊町	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却、交流施設への改修	飯豊町	■	■	■	■	■	27		-
	A15-070	住宅	一般	飯豊町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	飯豊町	■	■	■	■	■	25		-
	A15-071	住宅	一般	鶴岡市	直接	鶴岡市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	鶴岡市	■	■	■	■	■	45		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-072	住宅	一般	鶴岡市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	鶴岡市	■	■	■	■	■	14		-
	A15-073	住宅	一般	三川町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	三川町	■	■	■	■	■	8		-
	A15-074	住宅	一般	庄内町	直接	庄内町	-	-	空き家再生等推進事業	計画策定のための実態把握	庄内町	■					3		-
	A15-075	住宅	一般	庄内町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却	庄内町		■	■	■	■	4		-
	A15-076	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 県営十日町団地定期借地 事業）	公営住宅敷地の借地	山形市	■	■	■	■	■	20		-
	A15-077	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅相談・住情報の提供 ）	住宅相談・住情報の提供	県内全域	■	■	■	■	■	120		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-078	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（やまがたの木造住宅振興事業）	木造住宅振興事業の普及	県内全域	■	■	■	■	■	1	-	
	A15-079	住宅	一般	山形県	間接	山形の家づくり「未来の匠」育成協議会	-	-	地域住宅政策推進事業（山形の家づくり「未来の匠」育成事業）	大工・工務店や若手大工を対象とした講習会の支援	県内全域	■	■	■	■	■	1	-	
	A15-080	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅建築情報交流事業）	住宅産業・助成等の情報提供	県内全域	■	■	■	■	■	6	-	
	A15-081	住宅	一般	山形県	間接	市町村	-	-	地域住宅政策推進事業（山形県住宅リフォーム総合支援事業）	市町村が実施するリフォーム支援事業に対する補助	県内全域	■	■	■	■	■	500	-	
	A15-082	住宅	一般	山形市	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	山形市	■	■	■	■	■	49	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-083	住宅	一般	天童市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	天童市	■	■	■	■	■	30		-
	A15-084	住宅	一般	山辺町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	山辺町	■	■	■	■	■	11		-
	A15-085	住宅	一般	中山町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	中山町	■	■	■	■	■	5		-
	A15-086	住宅	一般	河北町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	河北町	■	■	■	■	■	9		-
	A15-087	住宅	一般	村山市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	村山市	■	■	■	■	■	22		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-088	住宅	一般	東根市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	東根市	■	■	■	■	■	30		-
	A15-089	住宅	一般	大石田町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	大石田町	■	■	■	■	■	10		-
	A15-090	住宅	一般	金山町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	金山町	■	■	■	■	■	10		-
	A15-091	住宅	一般	舟形町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	舟形町	■	■	■	■	■	50		-
	A15-092	住宅	一般	大蔵村	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	大蔵村	■	■	■	■	■	5		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-093	住宅	一般	鮭川村	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	鮭川村	■	■	■	■	■	11	-	
	A15-094	住宅	一般	高畠町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	高畠町	■	■	■	■	■	15	-	
	A15-095	住宅	一般	川西町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	川西町	■	■	■	■	■	7	-	
	A15-096	住宅	一般	小国町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	小国町	■	■	■	■	■	5	-	
	A15-097	住宅	一般	飯豊町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	飯豊町	■	■	■	■	■	11	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-098	住宅	一般	鶴岡市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	鶴岡市	■	■	■	■	■	75	-	
	A15-099	住宅	一般	酒田市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	酒田市	■	■	■	■	■	35	-	
	A15-100	住宅	一般	遊佐町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	遊佐町	■	■	■	■	■	53	-	
	A15-101	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業推進経費）	住宅リフォーム総合支援制度 の周知啓発経費	県内全域	■	■	■	■	■	2	-	
	A15-102	住宅	一般	上山市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 持家住宅建設等補助）	市外からの転入者に対する補 助金	上山市	■	■	■	■	■	15	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-103	住宅	一般	山辺町	直接	山辺町	-	-	地域住宅政策推進事業（ 公営住宅除却事業）	公営住宅の除却	山辺町	■	■	■	■	■	9	-	
	A15-104	住宅	一般	高畠町	直接	高畠町	-	-	地域住宅政策推進事業（ 公営住宅除却事業）	公営住宅の除却	高畠町					■	7	-	
	A15-105	住宅	一般	寒河江市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 木造住宅建設補助事業）	子育て定住住宅に対する建築 補助	寒河江市	■	■	■	■	■	250	-	
	A15-106	住宅	一般	寒河江市	直接	寒河江市	-	-	地域住宅政策推進事業（ 木造住宅総合対策事業）	住宅フェア・住宅セミナーの 開催	寒河江市	■	■	■	■	■	10	-	
	A15-107	住宅	一般	西川町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ みどり団地子育て世帯支 援補助事業）	みどり団地子育て世帯に対す る補助	西川町	■	■	■	■	■	5	-	
	A15-108	住宅	一般	大江町	間接	改良工事実 施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅克雪改良助成事業）	既存住宅の克雪改良に対する 助成	大江町	■	■	■	■	■	11	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-109	住宅	一般	尾花沢市	間接	改良工事实 施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅克雪改良助成事業）	既存住宅の克雪改良に対する 助成	尾花沢市	■	■	■	■	■	25		-
	A15-110	住宅	一般	最上町	間接	改良工事实 施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅克雪改良助成事業）	既存住宅の克雪改良に対する 助成	最上町	■	■	■	■	■	20		-
	A15-111	住宅	一般	大江町	間接	景観改修実 施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 優良景観形成補助事業）	優良な景観形成のための改修 等に対する補助	大江町	■	■	■	■	■	12		-
	A15-112	住宅	一般	大江町	間接	地域材使用 者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 西山杉材利用促進事業）	地域材を使用する住宅の杉購 入費用に対する補助	大江町	■	■	■	■	■	13		-
	A15-113	住宅	一般	村山市	間接	土地・住宅 取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 土地購入・在来工法住宅 整備促進事業）	土地購入・在来工法住宅取得 に対する利子補給	村山市	■	■	■	■		6		-
	A15-114	住宅	一般	村山市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 定住促進事業補助金）	市外からの定住促進住宅に対 する補助	村山市	■	■	■	■	■	27		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-115	住宅	一般	村山市	直接	村山市	-	-	地域住宅政策推進事業（ 定住促進住宅整備事業）	定住促進住宅（購入した旧雇 用促進住宅）の改修	村山市					■	11		-
	A15-116	住宅	一般	尾花沢市	直接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 宅地取得助成事業）	宅地購入に対する助成金交付	尾花沢市	■	■	■	■	■	50		-
	A15-117	住宅	一般	尾花沢市	間接	団地内宅地 取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 花笠ニュータウン定住支 援事業）	団地内宅地購入に対する助成 金交付	尾花沢市	■	■				2		-
	A15-118	住宅	一般	尾花沢市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 克雪住宅整備支援事業）	克雪住宅の新築・購入に対す る助成	尾花沢市	■	■	■	■	■	25		-
	A15-119	住宅	一般	尾花沢市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 新築等助成事業）	定住目的の住宅新築に対する 助成	尾花沢市		■	■	■	■	200		-
	A15-120	住宅	一般	新庄市	直接	新庄市	-	-	地域住宅政策推進事業（ 定住促進住宅整備事業）	定住促進住宅（購入した旧雇 用促進住宅）の改修	新庄市	■	■	■	■	■	149		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-121	住宅	一般	米沢市	直接	米沢市	-	-	地域住宅政策推進事業（市営住宅附帯施設改善事業）	市営住宅の附帯施設の整備	米沢市					■	15		-
	A15-122	住宅	一般	南陽市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（子育て世代定住促進交付金事業）	子育て世帯住宅新築・住宅購入に対する助成	南陽市	■	■	■	■	■	50		-
	A15-123	住宅	一般	高畠町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（若者定住促進助成事業）	住宅取得費用の助成（町外からの移住、町内貸家等からの定住）	高畠町	■	■	■	■	■	25		-
	A15-124	住宅	一般	白鷹町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（若者定住促進事業）	若者の住宅の新築（購入）費用の助成	白鷹町	■	■	■	■	■	54		-
	A15-125	住宅	一般	長井市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（新築・増改築助成事業）	住宅の新築（購入）・増改築費用の助成	長井市			■	■	■	18		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-126	住宅	一般	長井市	間接	土地・住宅 取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 定住促進助成事業）	土地を購入し、そこに住宅の 新築（購入）をする者への助 成	長井市			■	■	■	6		-
	A15-127	住宅	一般	鶴岡市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 克雪住宅整備支援事業）	克雪住宅の新築・購入に対す る助成	鶴岡市	■	■	■	■	■	5		-
	A15-128	住宅	一般	鶴岡市	間接	つるおか住 宅活性化ネ ットワーク	-	-	地域住宅政策推進事業（ 地域住宅活性化支援事業 ）	地域住宅建設の活性化等の活 動支援	鶴岡市	■	■	■	■	■	27		-
	A15-129	住宅	一般	鶴岡市	直接	鶴岡市	-	-	地域住宅政策推進事業（ 中心市街地居住促進事業 ）	空家除却後の整地による中心 市街地への居住促進	鶴岡市	■	■	■	■	■	8		-
	A15-130	住宅	一般	三川町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅取得支援事業）	町内の新たな住居の建設、建 替え及び購入に対する支援	三川町	■	■	■	■	■	28		-
	A15-131	住宅	一般	庄内町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 若者定住促進事業）	若者の住宅の新築（購入）費 用の助成	庄内町	■	■	■	■	■	28		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-132	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住生活基本計画策定事業 ）	住生活基本計画策定のための 調査等	県内全域	■					1		-
	A15-133	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 山形県住生活基本計画改 定事業）	山形県住生活基本計画の改定	山形県					■	1		-
	A15-134	住宅	一般	三川町	直接	三川町	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住生活基本計画策定事業 ）	住生活基本計画策定のための 調査等	三川町	■					6		-
											小計						13,623		
											合計						13,623		

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	公営住宅改善事業実施設計	改修工事に係る実施設計	山形県					■	3	-	
		基幹事業（公営住宅等ストック総合改善事業）と一体的に円滑な執行により、住宅確保要配慮者の居住環境の向上を図る																	
	C15-002	住宅	一般	寒河江市	間接	生垣設置者	-	-	生垣設置助成事業	生垣設置に対する助成	寒河江市	■						1	-
		前身計画における基幹事業（街なみ環境整備事業）と一体となって民間住宅の生垣設置を支援することにより、快適な居住環境の向上を図る																	
	C15-003	住宅	一般	尾花沢市	直接	尾花沢市	-	-	公営住宅改善事業実施設計等	改修工事に係る実施設計・監理業務委託	尾花沢市	■	■	■	■	■		25	-
		基幹事業（公営住宅等ストック総合改善事業）と一体的な円滑な執行により、住宅確保要配慮者の居住環境の向上を図る																	
	C15-004	住宅	一般	大江町	直接	大江町	-	-	公営住宅駐車場整備事業	公営住宅の駐車場整備	大江町					■		8	-
		基幹事業（公営住宅等整備事業）とあわせて駐車場を整備することにより、住宅確保要配慮者の居住環境の向上を図る																	
	C15-005	住宅	一般	金山町	直接	金山町	-	-	公営住宅駐車場整備事業	公営住宅の駐車場整備	金山町	■	■	■	■			9	-
		基幹事業（公営住宅等整備事業）とあわせて駐車場を整備することにより、住宅確保要配慮者の居住環境の向上を図る																	
	C15-006	住宅	一般	大江町	直接	大江町	-	-	公営住宅用地取得	公営住宅の用地取得	大江町				■			10	-
		基幹事業（公営住宅等整備事業）に必要な用地を取得することにより、住宅確保要配慮者の居住の安定化を図る																	
	C15-007	住宅	一般	金山町	直接	金山町	-	-	公営住宅用地取得	公営住宅用地の取得	金山町	■	■	■	■			24	-
		基幹事業（公営住宅等整備事業）に必要な用地を取得することにより、住宅確保要配慮者の居住の安定化を図る。																	
	C15-008	住宅	一般	庄内町	直接	庄内町	-	-	空き家実態調査データ整備	実態調査を基にした空家等対策計画の策定支援	庄内町	■						4	-
		基幹事業（空き家再生等推進事業）による実態把握と一体となって空家等対策計画の策定支援をすることにより、良好な居住環境の形成を図る。																	

C 効果促進事業																					
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
地域住宅計画に基づく事業	C15-009	住宅	一般	中山町	直接	中山町	-	-	公営住宅建替事業に伴う P F I アドバイザリー委託	公営住宅建替事業に伴う P F I アドバイザリー委託	中山町			■	■			10		-	
		P F I による基幹事業（公営住宅等整備事業）の円滑な執行により、住宅確保要配慮者の居住の安定化を図る																			
												小計							94		
											合計							94			

事 後 評 価

○ 事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
第三者委員会である「山形県公共事業評価監視委員会」から意見を聴取し評価を行う。	目標値に対する実績値が確定した年度
	公表の方法
	ホームページによる公表

○ 事業効果の発現状況

定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	1. 長寿命化計画に基づく事業の実施延べ戸数 3,526戸 / 長寿命化計画に基づく全体計画事業の延べ戸数 4,131戸 = 85.1% 2. 増改築を実施した住宅数 112,816戸 / 持ち家総数 293,600戸 = 38.4% 3. 老朽危険空き家住宅の除却数 294戸 / 老朽危険空き家総数 1,155戸 = 25.5%
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	

○ 特記事項（今後の方針等）

今後も引き続き、人口減少が見込まれることから、既存ストックの改修・支援や老朽危険空き家の除却を優先的に実施し、住宅確保要配慮者の居住の安定化や快適な居住環境の形成を図る。

○ 目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値 / 実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1	公営住宅等長寿命化計画の達成率		
	最 終 目標値	70%	平成28年度補正予算により、29年度以降に実施予定の事業を前倒しで行い、円滑な実施を行うことができたため
	最 終 実績値	85%	
2	リフォーム工事実施率		
	最 終 目標値	38%	
	最 終 実績値	38%	
3	老朽危険住宅の除却率		
	最 終 目標値	10%	計画期間当初において市町村が空家等対策計画を策定し、空き家対策に係る支援事業を実施する市町村が増加したため
	最 終 実績値	26%	

社会資本総合整備計画														事後評価書	
計画の名称	山形県における人口減少対策の推進（地域住宅計画 第 期）														
計画の期間	令和 0 3 年度 ～ 令和 0 3 年度（1年間）											重点配分対象の該当			
交付対象	山形県,山形市,上山市,天童市,山辺町,寒河江市,河北町,村山市,東根市,大石田町,新庄市,金山町,最上町,真室川町,鮭川村,米沢市,南陽市,川西町,長井市,小国町,鶴岡市,酒田市,朝日町,舟形町,白鷹町,尾花沢市,高畠町,庄内町,中山町,西川町,大江町,大蔵村,飯豊町,三川町,遊佐町														
計画の目標	・ 公的住宅の機能の維持・向上による的確な供給に加え、民間賃貸住宅の活用等により住宅確保要配慮者の居住の安定化を図る。 ・ 良質な住宅ストックの形成により快適な居住環境の向上を図るとともに、住宅・宅地の取得支援により定住促進を図る。 ・ 老朽危険住宅の除却による良好な居住環境の形成を図る。														
全体事業費（百万円）	合計（ A + B + C + D ）		1,521	A	1,517	B	0	C	4	D	0	効果促進事業費の割合 C / （ A + B + C + D ）	0.26	%	

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		（H28当初）	（H30末）	（R3末）
1	防災安全対策を除く公営住宅等長寿命化計画の達成率を42.7%(H28)から70%(H33)に増加（ 実施工事例：断熱改修・バリアフリー改修・給排水配管改修、等） 山形県内の各事業主体が策定している公営住宅等長寿命化計画を基に算出する。 （公営住宅等長寿命化計画の達成率）＝（長寿命化計画に基づく事業の実施延べ戸数）／（長寿命化計画に基づく全計画事業の延べ戸数）（％）			
2	良質な住宅ストックの形成（リフォーム工により質の向上が図られた住宅数の割合を31.6%(H28)から38%(H33)に増加） 住宅・土地統計調査等の統計データを基に算出する。 （リフォーム工事実施率）＝（増改築を実施した住宅数）／（持ち家総数）（％）			
3	老朽危険住宅の除却割合を0%(H28)から10%(H33)に増加 老朽危険空き家の実態調査を基に算出する。 （老朽危険住宅の除去率）＝（老朽危険空き家の除却数）／（老朽危険空き家総数）（％）			

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
本計画はH28～R3の6年計画（H28-R2）全体事業費13,717百万円(A 13,623百万円、B 0百万円、C 94百万円、D 0百万円 C/(A+B+C+D)=0.68%)														

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 101戸	山形県	■					133		策定済
	A15-002	住宅	一般	山形市	直接	山形市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 20戸	山形市	■					67		策定済
	A15-003	住宅	一般	上山市	直接	上山市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 2戸	上山市	■					8		策定済
	A15-004	住宅	一般	天童市	直接	天童市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 144戸	天童市	■					64		策定済
	A15-005	住宅	一般	山辺町	直接	山辺町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 24戸	山辺町	■					3		策定済
	A15-006	住宅	一般	寒河江市	直接	寒河江市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 152戸	寒河江市	■					60		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	河北町	直接	河北町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 50戸	河北町	■					12		策定済
	A15-008	住宅	一般	村山市	直接	村山市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 24戸	村山市	■					6		策定済
	A15-009	住宅	一般	東根市	直接	東根市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 56戸	東根市	■					67		策定済
	A15-010	住宅	一般	大石田町	直接	大石田町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画改定・見直し	大石田町	■					4		策定済
	A15-011	住宅	一般	新庄市	直接	新庄市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 24戸	新庄市	■					71		策定済
	A15-012	住宅	一般	金山町	直接	金山町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画改定・見直し	金山町	■					5		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-013	住宅	一般	最上町	直接	最上町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 2戸	最上町	■					10		策定済
	A15-014	住宅	一般	真室川町	直接	真室川町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 12戸	真室川町	■					50		策定済
	A15-015	住宅	一般	鮭川村	直接	鮭川村	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 8戸	鮭川村	■					7		策定済
	A15-016	住宅	一般	米沢市	直接	米沢市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 36戸	米沢市	■					20		策定済
	A15-017	住宅	一般	南陽市	直接	南陽市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 48戸	南陽市	■					32		策定済
	A15-018	住宅	一般	川西町	直接	川西町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画改定・見直し	川西町	■					2		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-019	住宅	一般	長井市	直接	長井市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 100戸	長井市	■					33		策定済
	A15-020	住宅	一般	小国町	直接	小国町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化計画策定	小国町	■					5		-
	A15-021	住宅	一般	鶴岡市	直接	鶴岡市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 53戸	鶴岡市	■					32		策定済
	A15-022	住宅	一般	酒田市	直接	酒田市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・福祉対応・安全 性確保・長寿命化 80戸	酒田市	■					84		策定済
	A15-023	住宅	一般	上山市	直接	上山市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	地優賃	上山市	■					4		-
	A15-024	住宅	一般	朝日町	直接	朝日町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	公営、地優賃	朝日町	■					28		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-025	住宅	一般	東根市	直接	東根市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	公営	東根市	■					11		-
	A15-026	住宅	一般	川西町	直接	川西町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	公営	川西町	■					5		-
	A15-027	住宅	一般	鶴岡市	直接	鶴岡市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	公営	鶴岡市	■					23		-
	A15-028	住宅	一般	山形市	間接	住宅所有者 等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃 貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住 宅の改修	山形市	■					46		-
	A15-029	住宅	一般	天童市	間接	住宅所有者 等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃 貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住 宅の改修	天童市	■					6		-
	A15-030	住宅	一般	寒河江市	間接	住宅所有者 等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃 貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住 宅の改修	寒河江市	■					1		-

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-031	住宅	一般	舟形町	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	舟形町	■					1		-	
	A15-032	住宅	一般	南陽市	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	南陽市	■						2		-
	A15-033	住宅	一般	白鷹町	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	白鷹町	■						2		-
	A15-034	住宅	一般	鶴岡市	間接	住宅所有者等	-	-	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業	住宅確保要配慮者専用賃貸住宅の改修	鶴岡市	■						6		-
	A15-035	住宅	一般	山形市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	山形市	■						3		-
	A15-036	住宅	一般	山辺町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	山辺町	■						1		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-037	住宅	一般	寒河江市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	寒河江市	■					5	-	
	A15-038	住宅	一般	尾花沢市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	尾花沢市	■					8	-	
	A15-039	住宅	一般	真室川町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	真室川町	■					3	-	
	A15-040	住宅	一般	南陽市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	南陽市	■					7	-	
	A15-041	住宅	一般	南陽市	直接	南陽市	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（直接）	南陽市	■					2	-	
	A15-042	住宅	一般	高畠町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	高畠町	■					3	-	
	A15-043	住宅	一般	川西町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	川西町	■					2	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-044	住宅	一般	長井市	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	長井市	■					5		-
	A15-045	住宅	一般	庄内町	間接	空き家所有者	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（間接）	庄内町	■					1		-
	A15-046	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 県営十日町団地定期借地 事業）	公営住宅敷地の借地	山形市	■					5		-
	A15-047	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅相談・住情報の提供 ）	住宅相談・住情報の提供	県内全域	■					20		-
	A15-048	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（ やまがたの木造住宅振興 事業）	木造住宅振興事業の普及	県内全域	■					1		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-049	住宅	一般	山形県	間接	山形の家づくり「未来の匠」育成協議会	-	-	地域住宅政策推進事業（山形の家づくり「未来の匠」育成事業）	大工・工務店や若手大工を対象とした講習会の支援	県内全域	■					1		-
	A15-050	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅建築情報交流事業）	住宅産業・助成等の情報提供	県内全域	■					2		-
	A15-051	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業推進経費）	住宅リフォーム総合支援制度の周知啓発経費	県内全域	■					1		-
	A15-052	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（山形県住生活基本計画改定事業）	山形県住生活基本計画の改定	山形県	■					1		-
	A15-053	住宅	一般	山形県	直接	山形県	-	-	地域住宅政策推進事業（空き家対策支援事業）	空き家大辞典の改訂	山形県	■					1		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-054	住宅	一般	山形市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	山形市	■					13		-
	A15-055	住宅	一般	山形市	間接	移転対象者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 移転補償）	建替又は用途廃止に伴う移転 補償	山形市	■					16		-
	A15-056	住宅	一般	上山市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 持家住宅建設等補助）	市外からの転入者に対する補 助金	上山市	■					3		-
	A15-057	住宅	一般	天童市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	天童市	■					6		-
	A15-058	住宅	一般	山辺町	直接	山辺町	-	-	地域住宅政策推進事業（ 公営住宅除却事業）	公営住宅の除却	山辺町	■					3		-
	A15-059	住宅	一般	中山町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	中山町	■					1		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		R03 R04 R05 R06 R07																	
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-060	住宅	一般	寒河江市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（木造住宅建設補助事業）	子育て定住住宅に対する建築補助	寒河江市	■					80		-
	A15-061	住宅	一般	寒河江市	直接	寒河江市	-	-	地域住宅政策推進事業（木造住宅総合対策事業）	住宅フェア・住宅セミナーの開催	寒河江市	■					2		-
	A15-062	住宅	一般	河北町	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	河北町	■					2		-
	A15-063	住宅	一般	西川町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（みどり団地子育て世帯支援補助事業）	みどり団地子育て世帯に対する補助	西川町	■					1		-
	A15-064	住宅	一般	大江町	間接	改良工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅克雪改良助成事業）	既存住宅の克雪改良に対する助成	大江町	■					1		-
	A15-065	住宅	一般	大江町	間接	景観改修実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（優良景観形成補助事業）	優良な景観形成のための改修等に対する補助	大江町	■					1		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-066	住宅	一般	大江町	間接	地域材使用者	-	-	地域住宅政策推進事業（西山杉材利用促進事業）	地域材を使用する住宅の杉購入費用に対する補助	大江町	■					2		-
	A15-067	住宅	一般	村山市	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	村山市	■					20		-
	A15-068	住宅	一般	村山市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（定住促進事業補助金）	市外からの定住促進住宅に対する補助	村山市	■					20		-
	A15-069	住宅	一般	村山市	直接	村山市	-	-	地域住宅政策推進事業（定住促進住宅整備事業）	定住促進住宅（購入した旧雇用促進住宅）の改修その他関連業務	村山市	■					6		-
	A15-070	住宅	一般	東根市	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	東根市	■					6		-
A15-071	住宅	一般	尾花沢市	間接	改良工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅克雪改良助成事業）	既存住宅の克雪改良に対する助成	尾花沢市	■					7		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-072	住宅	一般	尾花沢市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 宅地取得助成事業）	宅地購入に対する助成金交付	尾花沢市	■					12		-
	A15-073	住宅	一般	尾花沢市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 克雪住宅整備支援事業）	克雪住宅の新築・購入に対する助成	尾花沢市	■					5		-
	A15-074	住宅	一般	尾花沢市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 新築等助成事業）	定住目的の住宅新築に対する助成	尾花沢市	■					38		-
	A15-075	住宅	一般	大石田町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	大石田町	■					22		-
A15-076	住宅	一般	新庄市	直接	新庄市	-	-	地域住宅政策推進事業（ 定住促進住宅整備事業）	定住促進住宅（購入した旧雇 用促進住宅）の改修	新庄市	■					135		-	
A15-077	住宅	一般	金山町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	金山町	■					3		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-078	住宅	一般	最上町	間接	改良工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅克雪改良助成事業）	既存住宅の克雪改良に対する助成	最上町	■					1		-
	A15-079	住宅	一般	舟形町	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	舟形町	■					6		-
	A15-080	住宅	一般	大蔵村	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	大蔵村	■					2		-
	A15-081	住宅	一般	鮭川村	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	鮭川村	■					3		-
	A15-082	住宅	一般	南陽市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（子育て世代定住促進交付金事業）	子育て世帯住宅新築・住宅購入に対する助成	南陽市	■					13		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-083	住宅	一般	高畠町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	高畠町	■					5	-	
	A15-084	住宅	一般	高畠町	直接	高畠町	-	-	地域住宅政策推進事業（ 公営住宅除却事業）	公営住宅の除却	高畠町	■					6	-	
	A15-085	住宅	一般	高畠町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 若者定住促進助成事業）	住宅取得費用の助成（町外か らの移住、町内貸家等からの 定住）	高畠町	■					8	-	
	A15-086	住宅	一般	川西町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	川西町	■					2	-	
	A15-087	住宅	一般	長井市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 新築・増改築助成事業）	住宅の新築（購入）・増改築 費用の助成	長井市	■					6	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-088	住宅	一般	長井市	間接	土地・住宅 取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 定住促進助成事業）	土地を購入し、そこに住宅の 新築（購入）をする者への助 成	長井市	■					2		-
	A15-089	住宅	一般	小国町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	小国町	■					1		-
	A15-090	住宅	一般	白鷹町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 若者定住促進事業）	若者の住宅の新築（購入）費 用の助成	白鷹町	■					16		-
	A15-091	住宅	一般	飯豊町	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	飯豊町	■					3		-
	A15-092	住宅	一般	鶴岡市	間接	リフォーム 工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（ 住宅リフォーム総合支援 事業）	政策目標に係るリフォーム工 事に対する助成	鶴岡市	■					5		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-093	住宅	一般	鶴岡市	間接	つるおか住宅活性化ネットワーク	-	-	地域住宅政策推進事業（地域住宅活性化支援事業）	地域住宅建設の活性化等の活動支援	鶴岡市	■					8		-
	A15-094	住宅	一般	鶴岡市	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（克雪住宅整備支援事業）	克雪住宅の新築・購入に対する助成	鶴岡市	■					1		-
	A15-095	住宅	一般	酒田市	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	酒田市	■					10		-
	A15-096	住宅	一般	三川町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅取得支援事業）	町内の新たな住居の建設、建替え及び購入に対する支援	三川町	■					8		-
	A15-097	住宅	一般	庄内町	間接	住宅取得者	-	-	地域住宅政策推進事業（若者定住促進事業）	若者の住宅の新築（購入）費用の助成	庄内町	■					5		-
	A15-098	住宅	一般	遊佐町	間接	リフォーム工事実施者	-	-	地域住宅政策推進事業（住宅リフォーム総合支援事業）	政策目標に係るリフォーム工事に対する助成	遊佐町	■					10		-

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づ く事業	A15-099	住宅	一般	高畠町	直接	高畠町	-	-	公営住宅等整備事業	加茂川原団地除却	高畠町	■					6		策定済	
	A15-100	住宅	一般	川西町	直接	川西町	-	-	空き家再生等推進事業	不良住宅の除却（直接）	川西町	■					3		-	
												小計						1,517		
											合計						1,517			

C 効果促進事業																				
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	山形県	間接	移転対象者	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業に伴う移転補償	住戸改善に伴う移転補償	山形市	■					4		-	
		基幹事業（公営住宅等ストック総合改善事業）と一体的な執行により、住宅確保要配慮者の居住環境の向上を図る																		
												小計						4		
											合計						4			

事 後 評 価

○ 事後評価の実施体制、実施時期

事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
第三者委員会である「山形県公共事業評価監視委員会」から意見を聴取し評価を行う。	目標値に対する実績値が確定した年度
	公表の方法
	ホームページによる公表

○ 事業効果の発現状況

定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	1. 長寿命化計画に基づく事業の実施延べ戸数 3,526戸 / 長寿命化計画に基づく全体計画事業の延べ戸数 4,131戸 = 85.1% 2. 増改築を実施した住宅数 112,816戸 / 持ち家総数 293,600戸 = 38.4% 3. 老朽危険空き家の除却数 294戸 / 老朽危険空き家総数 1,155戸 = 25.5%
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	

○ 特記事項（今後の方針等）

今後も引き続き、人口減少が見込まれることから、既存ストックの改修・支援や老朽危険空き家の除却を優先的に実施し、住宅確保要配慮者の居住の安定化や快適な居住環境の形成を図っていきたい。

○ 目標値の達成状況			
番号	指標（略称）		
	目標値 / 実績値		目標値と実績値に差が出た要因
1	公営住宅等長寿命化計画の達成率		
	最 終 目標値	70%	平成28年度補正予算により、29年度以降に実施予定の事業を前倒しで行い、円滑な実施を行うことができたため
	最 終 実績値	85%	
2	リフォーム工事実施率		
	最 終 目標値	38%	
	最 終 実績値	38%	
3	老朽危険住宅の除却率		
	最 終 目標値	10%	計画期間当初において市町村が空家等対策計画を策定し、空き家対策に係る支援事業を実施する市町村が増加したため
	最 終 実績値	26%	