

# 令和7年度 県営住宅 7月募集ご案内

申込期間： 令和7年7月7日(月)～7月11日(金) (午前9時～午後4時30分)

申込・問合せ先： 県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社 置賜地域管理事務所

☎ 0238(24)2332

| 募集<br>アパート名 | 所在地           | 募集<br>戸数 | 部屋番号                     | 階数                   | 建設年度                | 住宅形<br>式 | 1戸当り<br>専用面積 | 区分                   | 家 賃                 |                                  |                                  |                                  | 裁量階層                             |                                  | 駐車料金  | 備考  |
|-------------|---------------|----------|--------------------------|----------------------|---------------------|----------|--------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------|-----|
|             |               |          |                          |                      |                     |          |              |                      | 所得が104,000円以<br>下の者 | 所得が104,000円<br>を超え<br>123,000円以下 | 所得が123,000円<br>を超え<br>139,000円以下 | 所得が139,000円<br>を超え<br>158,000円以下 | 所得が158,000円<br>を超え<br>186,000円以下 | 所得が186,000円<br>を超え<br>214,000円以下 |       |     |
| 太田町3号       | 米沢市太田町5丁目1-10 | 1        | 326                      | 2F                   | H7                  | 3DK      | 74.0         | 一般用                  | 23,500              | 27,200                           | 31,100                           | 35,100                           | 40,100                           | 46,200                           | 1,300 | 単身可 |
| 春日3号        | 米沢市春日5丁目2-43  | 1        | 343                      | 4F                   | H8                  | 3DK      | 75.6         | 一般用                  | 25,400              | 29,300                           | 33,500                           | 37,800                           | 43,200                           | 49,900                           | 1,500 |     |
| 玉の木         | 米沢市通町8丁目2-95  | 1        | 146※                     | 4F                   | S54<br>(※住戸<br>改善)  | 3DK      | 55.7         | 一般用                  | 14,000              | 16,100                           | 18,400                           | 20,800                           | 23,800                           | 27,500                           | 1,400 | 単身可 |
| 成島1号        | 米沢市成島3丁目2-96  | 1        | 123                      | 2F                   | S55                 | 3DK      | 58.0         | 一般用                  | 16,400              | 19,000                           | 21,700                           | 24,500                           | 28,000                           | 32,300                           | 1,800 |     |
| 米沢中央2号      | 米沢市中央7丁目5-77  | 1        | 243                      | 4F                   | S63                 | 3DK      | 68.7         | 一般用                  | 23,600              | 27,200                           | 31,100                           | 35,100                           | 40,100                           | 46,300                           | 2,100 | 単身可 |
| 中田第1 3号     | 米沢市中田町658-3   | 1        | 344                      | 4F                   | H7                  | 3DK      | 69.9         | 一般用                  | 22,700              | 26,200                           | 30,000                           | 33,800                           | 38,600                           | 44,600                           | 1,400 |     |
| 中田第1 4号     | 米沢市中田町658-3   | 1        | 412                      | 1F                   | H9                  | 2DK      | 62.1         | 特定目的用<br>(高齢・障がい者等用) | 20,300              | 23,500                           | 26,800                           | 30,300                           | 34,600                           | 39,900                           | 1,400 | 単身可 |
| 中田第1 6号     | 米沢市中田町658-3   | 1        | 613                      | 1F                   | H10                 | 2DK      | 62.1         | 特定目的用<br>(高齢・障がい者等用) | 20,400              | 23,600                           | 27,000                           | 30,400                           | 34,800                           | 40,100                           | 1,400 | 単身可 |
| 中田第1 6号     | 米沢市中田町658-3   | 1        | 614                      | 1F                   | H10                 | 2DK      | 62.1         | 一般用                  | 20,400              | 23,600                           | 27,000                           | 30,400                           | 34,800                           | 40,100                           | 1,400 | 単身可 |
| 中田第1 6号     | 米沢市中田町658-3   | 2        | 623<br>631               | 2F<br>3F             | H10                 | 3DK      | 75.4         | 一般用                  | 24,800              | 28,600                           | 32,700                           | 36,900                           | 42,200                           | 48,700                           | 1,400 |     |
| 相生2号        | 米沢市相生町7-65    | 2        | 241<br>242               | 4F<br>4F             | H4                  | 3DK      | 72.9         | 一般用                  | 23,800              | 27,500                           | 31,400                           | 35,500                           | 40,500                           | 46,800                           | 1,400 |     |
| 相生3号        | 米沢市相生町7-65    | 2        | 345<br>354               | 4F<br>5F             | H5                  | 3DK      | 72.9         | 一般用                  | 23,900              | 27,600                           | 31,600                           | 35,600                           | 40,700                           | 47,000                           | 1,400 |     |
| 城北1号        | 米沢市城北2丁目3-65  | 1        | 112                      | 1F                   | H21                 | 2DK      | 50.1         | 特定目的用<br>(高齢・障がい者等用) | 17,400              | 20,000                           | 22,900                           | 25,800                           | 29,500                           | 34,100                           | 1,400 | 単身可 |
| 桜木2号        | 南陽市三間通1229-1  | 1        | 243※                     | 4F                   | S55<br>(※住戸<br>改善)  | 3DK      | 59.3         | 一般用                  | 15,800              | 18,300                           | 20,900                           | 23,600                           | 27,000                           | 31,100                           | 1,500 |     |
| 関口1号        | 南陽市宮内352-3    | 1        | 144                      | 4F                   | H13                 | 3DK      | 68.0         | 一般用                  | 22,200              | 25,600                           | 29,300                           | 33,100                           | 37,800                           | 43,600                           | 1,400 |     |
| 関口3号        | 南陽市宮内352-3    | 1        | 323                      | 2F                   | H15                 | 2DK      | 57.3         | 特定目的用<br>(高齢・障がい者等用) | 18,900              | 21,800                           | 24,900                           | 28,100                           | 32,100                           | 37,000                           | 1,400 | 単身可 |
| 糠野目         | 高島町大字福沢525-5  | 4        | 111<br>134<br>145<br>146 | 1F<br>3F<br>4F<br>4F | S51<br>(R6住戸<br>改善) | 3DK      | 51.2         | 一般用                  | 14,600              | 16,900                           | 19,300                           | 21,800                           | 24,900                           | 28,800                           | 1,500 |     |
| 大町          | 高島町大字高島695-12 | 1        | 142                      | 4F                   | S54                 | 3DK      | 58.0         | 一般用                  | 13,600              | 15,700                           | 18,000                           | 20,300                           | 23,200                           | 26,800                           | 1,400 | 単身可 |

# 令和7年度 県営住宅 7月募集ご案内

申込期間： 令和7年7月7日(月)～7月11日(金) (午前9時～午後4時30分)

申込・問合せ先： 県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社 置賜地域管理事務所

☎ 0238(24)2332

| 募集<br>アパート名 | 所在地            | 募集<br>戸数 | 部屋番号       | 階数       | 建設年度                | 住宅形式 | 1戸当り<br>専用面積 | 区分                   | 家賃                  |                                  |                                  |                                  | 裁量階層                             |                                  | 駐車料金  | 備考  |
|-------------|----------------|----------|------------|----------|---------------------|------|--------------|----------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------|-----|
|             |                |          |            |          |                     |      |              |                      | 所得が104,000円以下<br>の者 | 所得が104,000円<br>を超え<br>123,000円以下 | 所得が123,000円<br>を超え<br>139,000円以下 | 所得が139,000円<br>を超え<br>158,000円以下 | 所得が158,000円<br>を超え<br>186,000円以下 | 所得が186,000円<br>を超え<br>214,000円以下 |       |     |
| 糠野目第2       | 高畠町福沢南21-2     | 1        | 124        | 2F       | S60                 | 3DK  | 64.2         | 一般用                  | 17,300              | 20,000                           | 22,900                           | 25,800                           | 29,500                           | 34,100                           | 1,500 | 単身可 |
| 糠野目第2       | 高畠町福沢南21-2     | 1        | 126        | 2F       | S60<br>(R6住戸<br>改善) | 3DK  | 62.6         | 一般用                  | 19,300              | 22,300                           | 25,500                           | 28,800                           | 32,900                           | 38,000                           | 1,500 |     |
| 糠野目第2       | 高畠町福沢南21-2     | 1        | 132        | 3F       | S60<br>(R6住戸<br>改善) | 3DK  | 64.2         | 一般用                  | 19,800              | 22,900                           | 26,200                           | 29,600                           | 33,800                           | 39,000                           | 1,500 |     |
| 館之北         | 川西町大字中小松3017-1 | 1        | 113        | 1F       | H3                  | 3DK  | 67.4         | 一般用                  | 19,100              | 22,100                           | 25,300                           | 28,500                           | 32,600                           | 37,600                           | 1,200 |     |
| 館之北         | 川西町大字中小松3017-1 | 1        | 135        | 3F       | H3                  | 3DK  | 67.4         | 一般用                  | 19,100              | 22,100                           | 25,300                           | 28,500                           | 32,600                           | 37,600                           | 1,200 | 単身可 |
| 小出1号        | 長井市台町3-1       | 1        | 416        | 4F       | S52                 | 3DK  | 55.7         | 一般用                  | 13,200              | 15,300                           | 17,500                           | 19,700                           | 22,500                           | 26,000                           | 1,300 |     |
| 小出2号        | 長井市台町3-2       | 2        | 321<br>423 | 3F<br>4F | S53                 | 3DK  | 58.0         | 一般用                  | 14,000              | 16,200                           | 18,500                           | 20,900                           | 23,900                           | 27,500                           | 1,300 |     |
| 成田(B)       | 長井市成田3102-3    | 1        | 104        | 1F       | S57                 | 3DK  | 58.4         | 一般用                  | 14,700              | 17,000                           | 19,400                           | 21,900                           | 25,000                           | 28,900                           | 1,300 |     |
| 成田(B)       | 長井市成田3102-3    | 1        | 304        | 3F       | S57                 | 3DK  | 58.4         | 一般用                  | 14,700              | 17,000                           | 19,400                           | 21,900                           | 25,000                           | 28,900                           | 1,300 | 単身可 |
| 白鷹          | 白鷹町大字荒砥乙1482-1 | 1        | 1-6        | 1F       | S54                 | 3DK  | 55.7         | 一般用                  | 12,500              | 14,400                           | 16,500                           | 18,600                           | 21,300                           | 24,600                           | 1,200 | 単身可 |
| 白鷹          | 白鷹町大字荒砥乙1482-1 | 1        | 2-6        | 2F       | S54                 | 3DK  | 55.7         | 一般用                  | 12,500              | 14,400                           | 16,500                           | 18,600                           | 21,300                           | 24,600                           | 1,200 |     |
| 宝前町         | 白鷹町大字十王5502-1  | 1        | A-1        | 平屋       | H1                  | 3LDK | 77.8         | 一般用                  | 16,800              | 19,400                           | 22,200                           | 25,000                           | 28,600                           | 33,000                           | 1,200 |     |
| あらと1号       | 白鷹町大字荒砥乙725-1  | 2        | 132<br>133 | 3F<br>3F | H7                  | 3DK  | 74.4         | 一般用                  | 23,200              | 26,800                           | 30,600                           | 34,500                           | 39,400                           | 45,500                           | 1,300 |     |
| あらと2号       | 白鷹町大字荒砥乙725-1  | 1        | 212        | 1F       | H8                  | 3DK  | 77.9         | 特定目的用<br>(高齢・障がい者等用) | 24,400              | 28,100                           | 32,200                           | 36,300                           | 41,500                           | 47,900                           | 1,300 | 単身可 |
| 飯豊          | 飯豊町大字萩生3893-3  | 1        | 204        | 2F       | S56                 | 3DK  | 59.4         | 一般用                  | 14,700              | 17,000                           | 19,400                           | 21,900                           | 25,100                           | 28,900                           | 1,200 |     |
| 飯豊          | 飯豊町大字萩生3893-3  | 1        | 303        | 3F       | S56                 | 3DK  | 59.4         | 一般用                  | 14,700              | 17,000                           | 19,400                           | 21,900                           | 25,100                           | 28,900                           | 1,200 | 単身可 |
| 計           |                | 42       |            |          |                     |      |              |                      |                     |                                  |                                  |                                  |                                  |                                  |       |     |

- 1 区分の特定目的用とは、高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等の世帯が対象となります。
- 2 単身可の要件は、高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等です。
- 3 裁量階層とは、障がい者、高齢者、18歳までの子供の方がいる世帯等の場合で、詳しいことは置賜地域管理事務所へおたずねください。
- 4 敷金は家賃の3ヶ月相当の額が必要になります。
- 5 入居する際、原則県内在住の保証人が2名必要になります。(優遇対象世帯及び県内に保証人がいない方は相談してください。また、保証業者の利用もできます。)
- 6 駐車場は1台分使用できますが、使用料は入居者の負担になります。
- 7 抽選会は、7月25日(金)に行います。
- 8 入居日は令和7年10月上旬になります。