

評価結果一覧

評価の視点	評価項目	①陵西中 敷地	②陵東中 敷地	③陵南中 敷地	④寒河江市 立病院敷地	⑤河北病院 敷地	⑥中央工業 団地西側	⑦ほなみ団地 東側
1.交通アクセス	① 高速道路ICからの距離	1	2	5	5	2	2	3
	② 国道からの距離	5	4	1	1	5	5	4
	③ 救急搬送圏内のカバー人口	1	4	4	4	3	3	5
	④ 2町立病院との距離	5	2	4	4	1	5	2
	⑤ 県立中央病院との距離	1	4	5	5	2	1	5
	⑥ 公共交通機関の発着場からの距離	4	4	1	5	5	2	1
	⑦ 周辺の事故発生件数	5	3	2	1	3	5	1
2.災害動向	① 想定浸水区域	1	5	5	2	5	5	2
	② 想定最大震度	2	2	2	2	2	2	2
	③ 震度6以上の地震発生確率	3	3	3	3	2	3	3
	④ 地盤状況	2	5	2	2	5	5	3
	⑤ 活断層	5	5	5	5	5	5	5
	⑥ 土砂災害	5	5	5	5	5	3	5
	⑦ 災害発生時の迂回路の確保可能性	1	5	5	1	1	3	1
3.診療エリアの継承	① 現2病院からの距離	1	5	3	5	5	1	4
	② 患者重心からの距離	1	5	1	1	5	2	4
	③ 人口重心からの距離	3	3	4	5	1	5	2
	④ 周辺の診療所及び高齢者施設の開設状況	1	5	3	4	1	2	5
	⑤ 訪問診療圏内のカバー人口	1	4	5	5	1	1	5
4.まちづくり	① 西村山圏域都市計画区域マスタープラン上の位置づけ	3	4	4	4	4	3	2
	② 都市計画マスタープラン上の位置づけ	2	4	4	4	2	2	2
	③ 土地利用規制の状況	3	4	4	2	3	3	3
	④ 利便施設の有無	1	3	5	5	5	2	5
	⑤ 騒音等による住環境への配慮	5	5	1	1	4	5	1
5.敷地要件	① 敷地形状	5	5	5	2	4	5	5
	② 接道状況	3	5	5	5	5	3	3
	③ 工事期間中の影響度	3	3	3	1	1	5	3
	④ 用地確保の円滑性	5	5	5	5	5	2	3
6.将来への柔軟性 (加点項目)	① 敷地内での建替え可能性	0	0	1	0	1	1	1
	② 基幹道路の拡張や延長の予定	0	1	0	0	0	0	1
	③ 周辺の開発の容易さ	0	1	0	0	1	0	0
	④ 隣地取得の可能性	0	0	0	1	1	0	0
7.整備費用	① 用地取得想定コスト	5	4	1	3	4	5	2
	② インフラ整備状況	3	4	4	4	4	1	1
	③ 立地適正化計画に基づく施設整備に対する支援の有無	1	5	5	5	1	1	1
	④ 不採算地区病院に対する特別交付税措置の適否	3	3	3	3	3	3	3
総計(点)		90	131	115	110	107	101	98
		7位	1位	2位	3位	4位	5位	6位