

別紙様式 3

サービス付き高齢者向け住宅情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名		あっとほーむ
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形県鶴岡市昭和町7-16
電話番号・FAX番号		TEL 0235-33-8826 FAX 0235-33-8824
設置主体名		株式会社アライブ
運営主体名		株式会社アライブ
開設年月日		平成25年9月1日
入所者数／入居定員		25／24
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有)・無 84,000円(2ヶ月分) 権利金(有)・無 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(内訳)家賃:42,000円・45,000円 共益費:30,000円・生活相談料:5,500円 食費:47,400円(税別) (内訳:朝420円・昼580円・夕580円)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		支援費:ご家族様が対応できない場合 排泄介助・おむつ交換・通院介助・買い物代行 身辺介助(30分:880円税込・1時間:1,650円税込) おむつ代:自費 居室配膳・下膳:1回:55円(税込) 配膳代(食事の盛り付け・配膳):1日:110円(税込) 特別食:1品54円(税込8%)(入居者様の嗜好に応じ) 定期往診:月330円(税込)●服薬管理:1日220円(税込) 病気療養対応時追加料:A(軽度)1日 550円 (税込) B(中度)1日 880円 C(重度)1日1,100円 テレビ以外の電化製品:1台毎に 550円(税込)

要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		