

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025 年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム「のどか」
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> 健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> ・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／ <u>入居時要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		遊佐町
電話番号・FAX番号		TEL0234(75)3210 Fax0234(75)3210
設置主体名		有限会社 ほほえみの里
運営主体名		有限会社 ほほえみの里
開設年月日		平成21年11月1日
入所者数／入居定員		16名／20名
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(30日利用として) 相部 78,000 円 個室 84,000 円 (内訳) 食費 39,000 円水光熱費 15,000 円管理費 9,000 円 部屋代(相部屋) 15,000 円(個室) 21,000 円
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		通院介助(受診対応) 8時～18時(1時間につき1,000円) 18時～22時／5時～8時(1時間につき1,500円) 22時～5時(1時間につき2,000円) 寝具、衣服の洗濯、居室や共用部分の清掃、電話代等の生活支援を行っているが料金の発生はなし
要介護状態に	介護を行う場所	居室

なった場合	追加費用の有無※	有 ・ ③無
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	③有 ・ 無
	管理規程の公開	③有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ ③無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ③非加 入
備 考		3 人部屋 5 室 2 人部屋 1 室 個室 3 室