

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホームゆい	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> ・建物質貸借方式 終身建物質貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 <u>入居時要支援・要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		酒田市大字臼ヶ沢字池田通 1 2 2 番地	
電話番号・FAX 番号		Tel 0234-31-8883 Fax 0234-31-8884	
設置主体名		有限会社エミネンス	
運営主体名		有限会社エミネンス	
開設年月日		令和 2 年 3 月 1 日	
入所者数／入居定員		2 2 名／3 0 名	
一時金	入居一時金 (円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・ <u>無</u>) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料 (円)		(内訳) 食費 40,920 円 管理費 26,000 円 家賃 20,000 円 冷暖房費 1 ヲ月 5,000 円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		お茶・おやつ代として 2,500 円 洗剤代として 1,000 円	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用			
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>	
	契約書の公開	有 ・ <u>無</u>	
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	
備 考			