

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホームほっとハウスひばり
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立・ <u>入居時要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形県酒田市こあら三丁目 6 番 19
電話番号・FAX 番号		電話 0234-21-8750 FAX0234-21-8751
設置主体名		ケアサポートひばり有限会社
運営主体名		ケアサポートひばり有限会社
開設年月日		平成 24 年 12 月 1 日
入所者数／入居定員		10 名／10 名
一時金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・ <u>無</u>) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料 (円)		個室 101,400/月 相部屋 99,400/月 (内訳 家賃相当額) 個室 35,000/月 相部屋 33,000/月 管理費 23,000/月 食事代 43,400/月
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		オムツ代 理美容 通院介助 電話代
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		一泊 3,500 円
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	有 ・ <u>無</u>
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		