

別紙様式3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名	ソーシャルハウス昭和町				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) (住宅型) ・健康型				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式			
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式			
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護			
所在地(市町村名)	鶴岡市昭和町7-17				
電話番号・FAX番号	電話: 0235-33-8677 FAX: 0235-33-8824				
設置主体名	株式会社 アライブ				
運営主体名	株式会社 アライブ				
開設年月日	平成27年11月1日				
入所者数／入居定員	13人／16人				
一時金	入居一時金(円)	なし			
	介護費用の一時金(円)	なし			
	返還金の保全措置	なし			
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷金(有・無) 30,000円・40,000円(1ヶ月分) 権利金(有・無) 円				
入居者基金への加入					
月額利用料(円)	(内訳) 居室料 30,000円・40,000円 管理費 15,000円・共用光熱費 7,000円 食事代 41,100円(税別) (朝 250円・昼 540円・夕 580円 税別)				
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	支援費: ご家族様が対応出来ない場合 (30分 880円・60分 1,650円 税込) 入浴代: 独りで入浴できる方(1回 220円税込) 薬管理: 利用者様が主治医より処方された薬(1日 220円税込)				
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室			
	追加費用の有無※	有	・ (無)		
	体験入居の有無・費用	有	・ (無)		
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)			
	契約書の公開	(有)	・ 無		
	管理規程の公開	(有)	・ 無		
	財務諸表の閲覧	有	・ (無)		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入・ 非加入				
備考					

