

別紙様式3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名	有料老人ホーム いろ花				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) （住宅型・健康型）				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式			
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式			
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援（要介護） 入居時自立・要支援（要介護）			
所在地（市町村名）	鶴岡市下山添字中通40-1				
電話番号・FAX番号	TEL 0235-78-7335・FAX 0235-57-5959				
設置主体名	株式会社 ライフネット				
運営主体名	株式会社 ライフネット				
開設年月日	平成25年10月1日				
入所者数／入居定員	15／15				
一時金	入居一時金（円）	無し			
	介護費用の一時金（円）	無し			
	返還金の保全措置	無し			
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金（有・無） 円（ヶ月分） 権利金（有・無） 円				
入居者基金への加入					
月額利用料（円）	(内訳) 月額 106,500円 居室料 34,500円 (1日あたり 1,150円) 管理費 24,000円 (1日あたり 800円) 食費 48,000円 (1日あたり 1,600円) (朝食 450円/昼食 600円/夕食 550円)				
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	無し				
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	有料老人ホーム内（居室・その他）			
	追加費用の有無※	有 · 無			
体験入居の有無・費用					
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有			
	契約書の公開	有 · 無			
	管理規程の公開	有 · 無			
	財務諸表の閲覧	有 · 無			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入 · 非加入				

備 考