

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

( 令和 7 年 7 月 1 日現在 )

施設名		有料老人ホーム いろ花
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物質貸借方式</u> 終身建物質貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・ <u>要介護</u> 入居時自立・要支援・ <u>要介護</u>
所在地(市町村名)		鶴岡市下山添字中通 40-1
電話番号・FAX番号		TEL 0235-78-7335・FAX 0235-57-5959
設置主体名		株式会社 ライフネット
運営主体名		株式会社 ライフネット
開設年月日		平成 25 年 10 月 1 日
入所者数／入居定員		15／15
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u> ) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u> ) 円
入居者基金への加入		
月額利用料(円)		(内訳) 月額 106,500 円 居室料 34,500 円(1日あたり 1,150 円) 管理費 24,000 円(1日あたり 800 円) 食費 48,000 円(1日あたり 1,600 円) (朝食 450 円/昼食 600 円/夕食 550 円)
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		無し
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	有料老人ホーム内(居室・その他)
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>

備 考	
-----	--