

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

| | | |
|-----------------------------------|-------------|--|
| 施設名 | | 住宅型有料老人ホームみどり |
| 施設の類型 | | 介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型 |
| 施設の類型が 介護付・住宅型 の場合 | 居住の権利形態 | 利用権方式・建物賃借方式 終身建物賃借方式 |
| | 利用料の支払い方式 | 一時金方式 月払い方式 選択方式 |
| | 入居時の要件 | 入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護 |
| 所在地(市町村名) | | 山形県鶴岡市みどり町 2 2 番 4 0 号 |
| 電話番号・FAX 番号 | | 電話番号 0235-33-8731 FAX 番号 0235-29-1015 |
| 設置主体名 | | 山形県高齢者福祉生活協同組合 |
| 運営主体名 | | 山形県高齢者福祉生活協同組合 |
| 開設年月日 | | 平成 2 3 年 5 月 1 日 |
| 入所者数／入居定員 | | 1 5 ／ 1 5 |
| 一時金 | 入居一時金 (円) | 無し |
| | 介護費用の一時金(円) | 無し |
| | 返還金の保全措置 | 無し |
| 敷金・権利金の有無及びその金額等 | | 敷 金 (有 無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有 無) 円 |
| 入居者基金への加入 | | 無し |
| 月額利用料 (円) | | 86,300 円 ～ 114,400 円 (内訳) 家賃相当額 35,000 円 (相部屋) 25,000 円 (個室) 食費 (常食 500 円～700 円) 34,560 円～45,440 円 管理費 10,000 円 水光熱費 8,500 円 (冷暖房費は別に 7～9 月 3,000 円、 12～3 月 5,000 円) シーツ代 6,000 円～6,200 円 |
| 利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金 | | 洗濯 1 回につき 4 0 0 円 |
| 要介護状態に なった場合 | 介護を行う場所 | 居室 |
| | 追加費用の有無※ | 有 ・ 無 |
| 体験入居の有無・費用 | | 無 |
| 情報開示の状況 | | 重要事項説明書の公開 有 |

| | | | | |
|--------------------|---------|-----|---|-------|
| 況 | 契約書の公開 | 有 | ・ | 無 |
| | 管理規程の公開 | 有 | ・ | 無 |
| | 財務諸表の閲覧 | 有 | ・ | 無 |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 加 入 | ・ | 非 加 入 |
| 備 考 | | | | |