

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		ベストライフママ家
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) ☒ 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅 型の場合	居住の権利形態	☒ 利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ ☒ 月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 ☒ 入居時自立・要支援・要介護 3 未満
所在地(市町村名)		〒997-0345 山形県鶴岡市中田字追分 162-3
電話番号・FAX 番号		TEL 0235-57-5050 FAX 0235-57-5105
設置主体名		株式会社 互惠
運営主体名		株式会社 互惠
開設年月日		平成 20 年 9 月 1 日
入所者数／入居定員		23 人／25 人
一時金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (☒ 有・ ☐ 無) 100,000 円(約 3 ヶ月分) 権利金 (有・ ☒ 無) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		133,912 円 ～ 191,812 円 ※消費税含む (内訳)居室料、食材料費、おやつ、光熱水費、 管理費、介護サポート費、家族会費
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		あり … 実費総額を上回らない額
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	☒ 有 ・ ☐ 無
体験入居の有無・費用		あり 空室がある場合相談に応じます (費用)食事代・おやつ代のみ
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	☒ 有 ・ ☐ 無
	管理規程の公開	☒ 有 ・ ☐ 無
	財務諸表の閲覧	☒ 有 ・ ☐ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ☒ 非 加 入
備 考		