

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025年9月1日現在)

施設名		ライフサポートハウス千寿
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) ○住宅型・健康型
施設の類型が介護付・住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・○建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・○月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 ○入居時自立・○要支援・○要介護
所在地(市町村名)		鶴岡市北茅原町 8-1
電話番号・FAX番号		Tel0235-25-5173 FAX0235-25-4160
設置主体名		医療法人社団みつわ会
運営主体名		医療法人社団みつわ会
開設年月日		平成12年12月10日
入所者数／入居定員		18名 / 18名
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(無) 円(ヶ月分) 権利金(無) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料(円)1ヶ月30日 111,770円(税込)		(内訳) 家賃38,000円 個室 食費41,220円(税込) 光熱水費 実費 管理費9,180円 その他2,370円 冬季(11月～4月)暖房代 月額3,000円 共益費月額9,000円 生活支援サービス費月額12,000円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		重要事項説明書別添2
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	無
体験入居の有無・費用		有(空室時、1日3食付で3000円で利用可)
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		非加入
備考		