

別紙様式3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025年9月1日現在)

施設名	ライフサポートハウス千寿	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) ○住宅型・健康型	
施設の類型が介護付・住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・○建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・○月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 ○入居時自立・○要支援・○要介護
所在地(市町村名)	鶴岡市北茅原町8-1	
電話番号・FAX番号	Tel0235-25-5173 FAX0235-25-4160	
設置主体名	医療法人社団みつわ会	
運営主体名	医療法人社団みつわ会	
開設年月日	平成12年12月10日	
入所者数／入居定員	18名／18名	
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金(無)	円(ヶ月分)
	権利金(無)	円
入居者基金への加入	無し	
月額利用料(円) 1ヶ月 30日 111,770円(税込)	(内訳) 家賃38,000円個室 食費41,220円(税込) 光熱水費 実費 管理費 9,180円 その他 2,370円 冬季(11月～4月)暖房代 月額3,000円 共益費月額9,000円 生活支援サービス月額12,000円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金	重要事項説明書別添2	
要介護状態になつた場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	無
体験入居の有無・費用	有(空室時、1日3食付で3000円で利用可)	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	非加入	
備 考		