

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

| | | |
|-------------------------------|-------------|---|
| 施設名 | | アヴァント |
| 施設の類型 | | 介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> 健康型 |
| 施設の類型が 介護付・住宅型 の場合 | 居住の権利形態 | 利用権方式 <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式 |
| | 利用料の支払い方式 | 一時金方式・ <u>月払い方式</u> 選択方式 |
| | 入居時の要件 | 入居時自立/ <u>入居時要介護</u> <u>入居時要支援</u> ・要介護 入居時自立・要支援・要介護 |
| 所在地(市町村名) | | 鶴岡市友江字川向61番地7 |
| 電話番号・FAX番号 | | 電話 0235-64-1662 FAX 0235-64-0728 |
| 設置主体名 | | サードステージ株式会社 |
| 運営主体名 | | サードステージ株式会社 |
| 開設年月日 | | 平成28年6月1日 |
| 入所者数/入居定員 | | 17名/30名 |
| 一時金 | 入居一時金(円) | 0円 |
| | 介護費用の一時金(円) | 0円 |
| | 返還金の保全措置 | |
| 敷金・権利金の有無及びその金額等 | | 敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円 |
| 入居者基金への加入 | | 無し |
| 月額利用料(円) | | (内訳) 家賃①45000円(一人部屋)/月 ②75000円(二人部屋)/月 共益費等 26600円/月 |
| 日額利用料(円) | | 食費 1550円/日 |
| 利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金 | | 重要事項説明書別添2の通り |
| 要介護状態に なった場合 | 介護を行う場所 | 各自居室 |
| | 追加費用の有無※ | 有 ・ <u>無</u> |
| 体験入居の有無・費用 | | 有り・費用1泊2,500円 |
| 情報開示の状 況 | 重要事項説明書の公開 | <u>有</u> |
| | 契約書の公開 | 有 ・ <u>無</u> |
| | 管理規程の公開 | 有 ・ <u>無</u> |
| | 財務諸表の閲覧 | 有 ・ <u>無</u> |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 加入 ・ <u>非加入</u> |
| 備考 | | |

