

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 5 月 19 日現在)

施設名		有料老人ホーム高齢者共同住宅 檜
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		鶴岡市長者町 17-17
電話番号・FAX番号		電話 0235-23-9010 FAX 0235-28-1595
設置主体名		山形県高齢者福祉生活協同組合
運営主体名		山形県高齢者福祉生活協同組合
開設年月日		平成 17 年 4 月 1 日
入所者数／入居定員		12 人／12 人
一時金	入居一時金(円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料(円)		内訳)居室料 40000 円(生活保護受給者 35000 円) 2 名一室の場合(1 名 20000 円) 食費 51000 円 1 食(朝:500 円 昼・夜:600 円)×30 日 水道光熱費 15000 円 20000 円(夏期 7~9・冬期 11~3) 安否確認 5000 円 管理費 6000 円 合計=117000 円(122000 円) 洗濯代(ネット)大=300 円中=200 円小=100 円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		保険外対応の通院介助・家事代行等 1 時間 2000 円 (買物の場合ガソリン代として 30 円/1 キロ)
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有 ・ 無
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無

	管理規程の公開	☒ 有	・	☐ 無
	財務諸表の閲覧	☒ 有	・	☒ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		☒ 加 入	・	☒ 非 加 入