

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表（令和7年4月1日現在）

施設名		はなの里
施設の類型		介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型） 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地（市町村名）		鶴岡市田川字八幡212
電話番号・FAX番号		0235-64-0471・0235-64-0472
設置主体名		株式会社 里くみ
運営主体名		株式会社 里くみ
開設年月日		平成27年 4月17日
入所者数／入居定員		19／20
一時金	入居一時金（円）	なし
	介護費用の一時金（円）	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金（有・無）56,250円・75,000円・87,500円 ・112,500円（2.5ヶ月分） 権利金（有・無）
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円）		113,970円～145,350円 （内訳） 部屋代 22,500円～45,000円 管理費 35,000円～39,000円 共益費 4,870円～9,750円 食費 47,700円・リネン代 3,900円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		重要事項説明書別添2のとおり
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
備考		