

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025 年 4 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームはーとふる海老島
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 <u>入居時要支援・要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形県鶴岡市日枝字海老島 64
電話番号・FAX 番号		電話番号 0235-29-1056 FAX 番号 0235-29-2045
設置主体名		医療生活協同組合やまがた
運営主体名		
開設年月日		2025 年 4 月 1 日
入所者数／入居定員		49／50
一時金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・ <u>無</u>) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		(内訳) 家賃: 個室 50,000 円・相部屋: 35,000 円 共益費: 5,000 円 管理費: 10,000 円 食事代: 50,160 円 寝具代: 3,000 円 洗濯代: 実費
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		介護保険サービスの利用
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>有</u> ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		

