

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		介護付有料老人ホーム ヒルサイド 羽黒
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		南陽市棚塚 1 4 1 0
電話番号・FAX番号		0238-43-8600・0238-43-8601
設置主体名		社会医療法人 公徳会
運営主体名		社会医療法人 公徳会
開設年月日		平成 1 5 年 1 0 月 1 日
入所者数／入居定員		3 4 人／4 9 人
一時金 (入居前払金)	入居一時金 (円)	Aタイプ 700 万円、Bタイプ 500 万円、Cタイプ 580 万円
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	有り(未償却金への保全処置：㈱山形銀行)
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		(内訳) 内訳) 管理費 66,000 円 食 費 55,500 円 (3食/1日:1,850 円) 家 賃 Aタイプ 75,000 円 Bタイプ 54,000 円 Cタイプ 63,000 円

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		複写物の交付 1 枚(白黒)10 円 同上 (カラー) 50 円 現金・通帳等預かり 1 ヶ月 330 円(日割無し) 通院介助(協力医療機関外) 1 時間 2,750 円 入退院時付添(同上) 1 時間 1,320 円 役所等手続き代行 1 時間 1,650 円 買い物代行 1 時間 1,650 円 買い物付添 1 時間 1,100 円 通院付添(同上) 1 時間 1,100 円 清掃(週 2 回以上) 1 回 550 円 洗濯(週 2 回以上 1 Kg 迄)550 円(介護認定者) 入浴介助(週 2 回以上)1,100 円(介護認定者) クリーニング 実費
要介護状態になった場合	介護を行う場所	原則自室(部屋移動もあり)
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有 1 泊 3 食付、自立者 6,000 円 要支援・要介護 8,800 円
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非 加入
備 考		