

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム「さくら」	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式 <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援 <u>要介護</u>	
所在地(市町村名)		山形県長井市	
電話番号・FAX番号		TEL0238-83-3523 FAX0238-83-3524	
設置主体名		有限会社さくら商会	
運営主体名		有限会社さくら商会	
開設年月日		平成 21 年 5 月 1 日	
入所者数／入居定員		11／12	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 28,000 円(非課税) 食費 53,460 円(税込) 水光熱費 33,000 円(税込) 管理費 5,500 円(税込)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金			
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	自室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用		有 一泊 3,000 円食付き(居室空き状況により)	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>	
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	
備 考			

