

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	有料老人ホーム「さくら」				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式	建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式		
	利用料の支払い方式	一時金方式	月払い方式 選択方式		
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護			
所在地(市町村名)	山形県長井市				
電話番号・FAX番号	TEL0238-83-3523 FAX0238-83-3524				
設置主体名	有限会社さくら商会				
運営主体名	有限会社さくら商会				
開設年月日	平成 21 年 5 月 1 日				
入所者数／入居定員	11／12				
一時金	入居一時金(円)	なし			
	介護費用の一時金(円)	なし			
	返還金の保全措置	なし			
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無)	円(ヶ月分)			
	権利金 (有・無)	円			
入居者基金への加入					
月額利用料(円)	(内訳) 家賃 28,000 円(非課税) 食費 53,460 円(税込) 水光熱費 33,000 円(税込) 管理費 5,500 円(税込)				
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金					
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	自室			
	追加費用の有無※	有	・ 無		
体験入居の有無・費用	有 一泊 3,000 円食付き(居室空き状況により)				
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有			
	契約書の公開	有	・ 無		
	管理規程の公開	有	・ 無		
	財務諸表の閲覧	有	・ 無		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ 非加入				
備 考					

