

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	認可外グループホーム万益舎	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) ○住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立・○入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地（市町村名）	米沢市笛野 656-4	
電話番号・FAX番号	TEL : 0238-27-0465 FAX : 0238-27-0466	
設置主体名	一般社団法人リトリート	
運営主体名	一般社団法人リトリート	
開設年月日	平成 30 年 11 月 1 日	
入所者数／入居定員	7 名／7 名	
一時金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有 ○無)	円 (ケ月分)
	権利金 (有 ○無)	円
入居者基金への加入	法人の賛助会への入会	
月額利用料 (食費・光熱水費は 30 日で計算)	(内訳) 家 賃 30,000~70,000 円 日常支援費 29,000 円 管 理 費 26,000 円 食 費 19,800 円 (660 円／日) 光熱水費 15,900~21,900 円 (530 円／日、冬期 200 円増)	
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無※	無
体験入居の有無・費用	有 (日割料金で請求)	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	有 (当社ホームページ上)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	非加入	
備 考		