

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

|                               |             |                                                           |  |
|-------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|--|
| 施設名                           |             | ヴィーヴル駅前南                                                  |  |
| 施設の類型                         |             | 介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型)<br>住宅型・健康型                        |  |
| 施設の類型が<br>介護付・住宅型<br>の場合      | 居住の権利形態     | 利用権方式・建物賃貸借方式<br>終身建物賃貸借方式                                |  |
|                               | 利用料の支払い方式   | 一時金方式・月払い方式・選択方式                                          |  |
|                               | 入居時の要件      | 入居時自立／入居時要介護<br>入居時要支援・要介護<br>入居時自立・要支援・要介護               |  |
| 所在地(市町村名)                     |             | 米沢市                                                       |  |
| 電話番号・FAX番号                    |             | TEL 0238-40-0821 FAX 0238-40-0821                         |  |
| 設置主体名                         |             | 有限会社ヴィーヴル                                                 |  |
| 運営主体名                         |             | 有限会社ヴィーヴル                                                 |  |
| 開設年月日                         |             | 平成 17 年 6 月 1 日                                           |  |
| 入所者数／入居定員                     |             | 9 名 / 9 名                                                 |  |
| 一時金                           | 入居一時金(円)    | 無                                                         |  |
|                               | 介護費用の一時金(円) |                                                           |  |
|                               | 返還金の保全措置    |                                                           |  |
| 敷金・権利金の有無及びその金額等              |             | 敷金(有・無) 円(ヶ月分)<br>権利金(有・無) 円                              |  |
| 入居者基金への加入                     |             |                                                           |  |
| 月額利用料(円)                      |             | 93,040 円(内訳) 家賃 35,000 円<br>水道光熱費 14,300 円<br>食費 43,740 円 |  |
| 利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金 |             |                                                           |  |
| 要介護状態に<br>なった場合               | 介護を行う場所     |                                                           |  |
|                               | 追加費用の有無※    | 有 ・ 無                                                     |  |
| 体験入居の有無・費用                    |             | 有 1 泊 4,000 円                                             |  |
| 情報開示の状況                       | 重要事項説明書の公開  | 有                                                         |  |
|                               | 契約書の公開      | 有 ・ 無                                                     |  |
|                               | 管理規程の公開     | 有 ・ 無                                                     |  |
|                               | 財務諸表の閲覧     | 有 ・ 無                                                     |  |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入            |             | 加入 ・ 非加入                                                  |  |
| 備考                            |             |                                                           |  |