

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025 年 7 月 28 日現在)

施設名		介護付有料老人ホーム さわやかサンメイトきらら	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県米沢市徳町 4 番 26 号	
電話番号・FAX 番号		Tel : 0238-37-1222 fax : 0238-24-7611	
設置主体名		株式会社さわやか倶楽部	
運営主体名		株式会社さわやか倶楽部	
開設年月日		2025 年 3 月 1 日	
入所者数／入居定員		35 名／48 名	
一時金	入居一時金 (円)	0	
	介護費用の一時金 (円)	0	
	返還金の保全措置	0	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円 (ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料 (円)		(内訳) 基本料金 居室料 50,000 円 食費 56,700 円 管理費 55,000 円 (計) 161,700 円 介護サービス料金 自己負担割合(1・2・3 割) 医療費・お薬代・おむつ代・その他は別途実費	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		なし	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	介護居室個室	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		要介護度により 1 泊 : 6,000 円～8,000 円	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	

(社)全国有料老人ホーム協会への加入	<input type="checkbox"/> 加 入 ・ 非 加 入
備 考	