

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2024年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム 高齢者生活共同運営住宅 グループリビング COCO 結いのき・花沢1号館
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		山形県米沢市花沢町 2686 番地の 3
電話番号・FAX番号		TEL:0238-27-0562・FAX:0238-26-8385
設置主体名		特定非営利活動法人 結いのき
運営主体名		特定非営利活動法人 結いのき
開設年月日		2022年12月1日
入所者数／入居定員		11名／11名
一時金	入居一時金(円)	
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 470,000円(家賃約6ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		
月額利用料(円)		171,862円 (内訳) 家賃 75,500円 食材費 42,000円 食事提供報償代金 17,914円 共益費 29,509円 家政委託費 6,939円

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		<p>①送迎 3 km以内 500 円(3 km以上の場合 1 km毎 50 円)、身体介助無し ※第 1 土曜日の定期往診時は賛助会員のみ 1 回 150 円</p> <p>②室内の清掃 1 回 500 円 (居室内掃除掛け 500 円、トイレ掃除 500 円、エアコン清掃 500 円等)</p> <p>③外出付き添い (買い物等の付き添い支援) 1 回 1,000 円、送迎費別、身体介助無し</p> <p>④入浴の付き添い 1 回 1,000 円、入浴の一連の行為の見守りと介助、介護関連資格保持者による</p> <p>⑤病院内の介助 2 時間まで 1,000 円 (2 時間超えた場合は 30 分毎 300 円)、送迎費別、介護関連資格保持者による</p> <p>⑥薬の管理 無料 ※認定 NPO の賛助会員 (会費年額 3 口 3,000 円) は上記金額から 2 割引</p>
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ホーム内
	追加費用の有無※	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
体験入居の有無・費用		<input checked="" type="checkbox"/> 費用は協議による
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/>
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> ・ <input type="checkbox"/> 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> ・ <input type="checkbox"/> 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <input type="checkbox"/> 非 加 入
備 考		