

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(6 年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームさわやか
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		飯豊町
電話番号・FAX番号		0238-87-0391
設置主体名		株式会社アクト
運営主体名		株式会社アクト
開設年月日		平成 25 年 10 月 1 日
入所者数／入居定員		10／16
一時金	入居一時金(円)	0円
	介護費用の一時金(円)	0円
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料(円) 110,000円		(内訳) 居住費 30,000円 管理費 20,000円 水熱費 15,000円 夜間介護費 10,000円 食費 35,000円(おやつ代含む)
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		各種同行、代行: 30分 500円、30分増すごとに 500円 実費: おむつ代、健康診断、理美容代 日用品、装飾品、医療費
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室と同じ
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		1泊2食付き 4,000円(空室がある場合)
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		