#### 重要事項説明書

記入年月日	令和6年7月1日
記入者	竹田 幸世
所属・職名	湖山ケアサービス米沢
	有料老人ホーム管理者

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について(平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡)」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

#### 1. 設置者概要

種類	個人/法人					
	※法人の場合、その種類 医療法人					
名称	(ふりがな) ぃ	いりょうほじんしゃだん りょくあいかい				
	2	医療法人社団 緑愛会				
主たる事務所の所在地	〒999-0145					
	東置賜郡川西町大字下奥田字穴澤平 3796 番地 20					
連絡先	電話番号	0238-54-2920				
	FAX番号	0238-54-2922				
	ホームペー	http://ryokuaikai.com				
	ジアドレス					
代表者	氏名	湖山 泰成				
	職名	理事長				
設立年月日	平成 7年 7月 7日					
主な実施事業	※別添1(別に	こ実施する介護サービス一覧表)				

# 2. 有料老人ホーム事業の概要 (住まいの概要)

名称		こやまけあさーびすよねざわ 胡山ケアサービス米沢					
所在地	〒992-0042						
/// 1220		F塩井町塩野 1482−4					
主な利用交通手段	最寄駅	米沢駅					
	交通手段と	① バス利用の場合					
	所要時間	・米沢市民バス(循環バス)乗車 15 分、イオン米沢					
		留所で下車、徒歩 15 分					
		② 自動車利用の場合					
		・米沢駅より乗車 10 分					
連絡先	電話番号	0238-40-1856					
	FAX番号	0238-40-1857					
	ホームペー	http://ryokuaikai.com					
	ジアドレス						
管理者	氏名	竹田 幸世					
	職名	管理者					
建物の竣工日		平成 25年 3月 27日					
有料老人ホーム事業	きの開始日	平成 25年 6月 1日					

# (類型)【表示事項】

- 1 介護付(一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)
- 2 介護付(外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)
- 3 住宅型
- 4 健康型

	# 健康空							
-	1又は2に該	介護保険事業者番号						
=	当する場合	指定した自治体名					県(市)	
		事業所の指定日	平成	年	月	日		
		指定の更新日 (直近)	平成	年	月	日		

## 3. 建物概要

土地	敷地面積	1, 692 m²							
	所有関係	1 事業者が自ら所有する土地							
		2) 事業者が賃借する土地							
		抵当権の有無 1 あり (2) なし							
		契約期間 (1) あり							
		(平成 25 年 4 月 1 日~平成 45 年 3 月 31 日)							
		2 なし							
		契約の自動更新 (1) あり 2 なし							

建物	延床面積	9	全体	83, 482 m²							
		うち、老	ど人ホーム部								
		分									
	耐火構造	1 耐力	く建築物								
		(2) 準而	2) 準耐火建築物								
		3 70									
	構造	1 鉄角	第コンクリー	<b>卜</b> 造							
		(2) 鉄帽	产造								
		3 木道	± =								
		4 その	)他(	)							
	所有関係	1 事第	美者が自ら所?	有する建物							
		(2) 事業	美者が賃借する	る建物							
		抵当村	権の設定	1 あり (2	) なし						
		契約	期間	(1) $b$							
				(平成 25 年 4 月	月 1 日~平成 45 年	₣3月31日)					
				2 なし							
		契約の	の自動更新	$(1)$ $\mathfrak{b}\mathfrak{h}$ 2	なし						
居室の	居室区分	1 全室	医個室								
状況	【表示事	2 相音	『屋あり								
	項】		最少			人部屋					
			最大			人部屋					
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分*					
	タイプ 1	(有)無	有(無)	13. 10 m²	15 室	一般居室個室					
	タイプ 2	有/無	有/無	m²							
	タイプ 3	有/無	有/無	m²							
	タイプ 4	有/無	有/無	m²							
	タイプ 5	有/無	有/無	m²							
	タイプ 6	有/無	有/無	m²							
	タイプ 7	有/無	有/無	m²							
	タイプ8	有/無	有/無	m²							
	タイプ 9	有/無	有/無	m²							
	タイプ 10	有/無	有/無	m²							
※「一般	- 居室個室」「-	- -般居室相	  部屋」「介護	居室個室」「介護	居室相部屋」「一日	時介護室」の別					
を記入。											
共用施	共用便所に:	おける	<b>→</b> ~	うち男女別の対	応が可能な便房	ケ所					
設	便房		ヶ所	うち車椅子等の							
	共用浴室			個室		1ヶ所					
			1ヶ所	大浴場		ケ所					
	共用浴室に:	おける		チェア一浴		ケ所					
	介護浴槽		ヶ所	リフト浴		ケ所					
	/I IQ I I I I			/ / I IH		7 121					

				7	ストレッチャー	-浴		ヶ所
				7	- の他(		)	ヶ所
	食堂	$\begin{pmatrix} 1 \end{pmatrix}$	あり	2	なし			
	入居者や家族が利	(1)	あり	2	なし			
	用できる調理施設							
	エレベーター	(1)	あり	(車椅-	子対応)			
		2	あり	(スト	レッチャー対応	<u> </u>		
		3	あり	(上記	1・2に該当り	しない)		
		4	なし					
消防用	消火器	$\bigcirc$ 1	あり	2	なし			
設備等	自動火災報知設備	(1)	あり	2	なし			
	火災通報設備	1	あり	2	なし			
	スプリンクラー	(1)	あり	2	なし			
	防火管理者	$\overline{1}$	あり	2	なし			
	防災計画	1	あり	2	なし			
その他								

## 4. サービスの内容

# (全体の方針)

運営に関する方針	理念:自らが受けたいと思う医療と福祉の創造						
	入居者が生活してきた地域の中で、その人らしく自分の						
	有する能力に応じて自立した生活を営むことができるよ						
	う運営致します。病院や他施設から退院、退所される方の						
	在宅生活困難な事情を踏まえ在宅復帰するためのワンク						
	ッション的な役割も担っております。						
サービスの提供内容に関する特色	看護小規模多機能型居宅介護事業所も活用し、入居者の						
	多様なニーズに対応できるよう、介護・医療サービスの両						
	面からサポートして参ります。						
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施 2 委託 ③ なし						
食事の提供	1 自ら実施 ② 委託 3 なし						
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 (3) なし						
健康管理の供与	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし						
安否確認又は状況把握サービス	1) 自ら実施 2 委託 3 なし						
生活相談サービス	(1) 自ら実施 2 委託 3 なし						

# (介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加	入居継続支援加算	-1-	あり	2	なし
算の対象となるサービスの提	生活機能向上連携加算	1	あり	2	なし

供体制の有無	個別機能訓練加算	1	あり	2	なし	
	夜間看護体制加算		1	あり	2	なし
	若年性認知症入居者受	 入加算	1	あり	12	なし
	医療機関連携加算		1	あり	2	なし
	口腔衛生管理体制加算		1/	あり	2	なし
	栄養スクリーニング加盟		1	あり	2	なし
	退院・退所時連携加算		1	あり	2	なし
	看取り介護加算	1	あり	2	なし	
	認知症専門ケア加算	(I)	1	あり	2	なし
		( [[ )	1	あり	2	なし
	サービス提供体制強	(I) イ	1	あり	2	なし
	化加算	(I) ¤	1	あり	2	なし
	, = , , ,	(II)	1	あり	2	なし
		(III)	1	あり	2	なし
人員配置が手厚い介護サービ	1 あり	<u> </u>			置率)	
スの実施の有無				1		
	2 なし					

## (医療連携の内容)

四次年1997日7							
医療支援 ※複数選択可		(1) 救急車の手配2 入退院の付き添い3 通院介助					
		4 その他(	)				
協力医療機関	1	名称	川西湖山病院				
		住所	山形県東置賜郡川西町大字下奥田 3796 番地 20 号				
		診療科目	内科・整形外科				
		協力内容	健康管理全般				
	2	名称					
		住所					
		診療科目					
		協力内容					
協力歯科医療機関		名称					
		住所					
		協力内容					

# (入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合	1	一時介護室へ移る場合	
※複数選択可	2	介護居室へ移る場合	
	3	その他(	)

判断基準の内容					
手続きの内容					
追加的費用の有無	<b>**</b>	1	あり	2	なし
居室利用権の取扱	及い				
前払金償却の調整	整の有無	1	あり	2	なし
従前の居室と	面積の増減	1	あり	2	To C
の仕様の変更	便所の変更	1	あり	/2	なし
	浴室の変更	1	あり	2	なし
	洗面所の変更	1	あり	2	なし
	台所の変更	1	あり	2	なし
	その他の変更	1	あり		(変更内容)
		2	なし		

#### (入居に関する要件)

入居対象となる者	自立している者	1) あり 2 なし
【表示事項】	要支援の者	1) あり 2 なし
	要介護の者	<ol> <li>あり 2 なし</li> </ol>
留意事項		
契約の解除の内容	重要事項説明書、	入居契約書のとおり
事業主体から解約を求める	解約条項	入居契約書第5章 第27条
場合	解約予告期間	3ヶ月
入居者からの解約予告期間	1ヶ月	
体験入居の内容	1 あり(内容:	1 泊 5,000 円 )
	2 なし	
入居定員	15人	
その他		

## 5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること(同一法人が運営する他の事業所の職員について は記載の必要はありません)。

## (職種別の職員数)

	職員数(実人数)	常勤換算人数 <sup>※1</sup> ※2		
	合計			
		常勤	非常勤	
管理者	1	1		1
生活相談員				

直	接処遇職員				
	介護職員	1	1		0. 5
	看護職員				
機	能訓練指導員				
計信	画作成担当者				
栄	養士				
調	理員				
事	務員				
そ(	の他職員	3	0	3	1.5

1週間のうち、常勤の従業員が勤務すべき時間数\*\*2

- ※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の 従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業員の人数を常勤の従 業員の人数に換算した人数をいう。
- ※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

#### (資格を有している介護職員の人数)

	合計						
		常勤	非常勤				
社会福祉士							
介護福祉士	1	1					
実務者研修の修了者							
初任者研修の修了者							
介護支援専門員							

#### (資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計						
		常勤	非常勤				
看護師又は准看護士							
理学療法士							
作業療法士							
言語聴覚士							
柔道整復師							
あん摩マッサージ指圧							
師							
はり師							
きゅう師							

## (夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間(時の	~ 時)	
	平均人数	最少時人数(休憩者等を除

		<)
看護職員	人	人
介護職員	人	人

## (特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介	契約上の耶	<b>戰員配置比率</b> ※		a 1.5:1
護の利用者に対する看	【表示事项	頁】		b 2:1以上
護・介護職員の割合 (一				c 2.5:1以上
般型特定施設以外の場				d 3:1以上
合、本欄は省略可能)				
	実際の配置	. 1		
	(記入日間	寺点での利用者数:常勤換算職員	員数)	: 1
※広告、パンフレット等に	こおける記	載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定	施設であ	ホームの職員数		人
る有料老人ホームの介護サービス		訪問介護事業所の名称		
提供体制(外部サービス系	引用型特定	訪問看護事業所の名称		
施設以外の場合、本欄は	省略可能)	通所介護事業所の名称		

# (職員の状況)

管理	!者	他の職	務との兼	<b>美務</b>				あり	2 な	l	
	業務に係る資格			各等	$(1)$ $\mathfrak{b}$	り					
					資格	各等の名	称	介護福	祉士		
					2 な	し					
		看護	職員	介護	職員	生活村	目談員	機調	東消員	計画作	战担当者
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年	度1年間										
の採	用者数										
前年	度1年間										
の退	職者数										
こ 払じ	1年末満										
に従	1年以上										
じた戦員の人気に従事した	3年末満										
かた	3年以上										
<b></b>	5年末満										
た経験年	5 年以上										
数	10年末満										

	10年以上			2						
従業者の健康診断の実施状況					(1)	あり	2 な	L		

# 6. 利用料金

# (利用料金の支払い方法)

居住の権利形	態	1	利用権力	i式			
【表示事項】		(2)	建物賃貸	借方式			
		3	終身建物	賃貸借力	式式		
利用料金の支	払い方式	1	全額前払	い方式			
【表示事項】		2	一部前担	グケノ・ 一导	『月払V	方式	Č
		(3)	月払い方	i式			
		4	選択方式	<u>.</u>		1	全額前払い方式
		※討	当する方	式を全て	て選択	2	一部前払い・一部月払い方式
						3	月払い方式
年齢に応じた。	金額設定	1	あり	(2) なし	_		
要介護状態に	応じた金	1	あり	②) なし			
額設定							
入院等による	不在時に	1	減額あり				
おける利用料	金(月払	2	日割り計算で減額				
い)の取扱い	3	不在期間	が	日以上	:の場	場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金	 条件	7. E	契約書	第 / 音	第 99 :	冬の	トおり
· · · · · ·							
の改定	手続き	人居	·契約書	第4章	第 22 9	条の	とおり

# (利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

				プラン	<sup>'</sup> 1			
入	入居者の状況		要介護度	要支援	爰 1			
			年齢	80 歳				
居	室の	伏況	床面積	14. 19 m²			_	
			便所	1) 有	i	2	無	
			浴室	1 有	Î	$\bigcirc$	無	
			台所	1 有	Î	$\bigcirc$	無	
入	居時,	点で	前払金				0円	
必	要な	費用	敷金				0円	
月額費用の合計				13	35,000円			
	家賃				5]	1,000円		
	サ 特定施設入居者生活介護**1の					円		

		費用			
			食費	45,000 円	
	護保險	護保険外※2	管理費	39,000 円	
			介護費用	円	
			光熱水費	円	
			その他	円	

<sup>※1</sup> 介護予防・地域密着型の場合を含む。

#### (利用料金の算定根拠)

費用	算定根拠
家賃	厚生労働大臣が定める居住費基準費用額及び近隣の同施設の状況を参
	考に入居者の負担ができるだけ軽減されるよう設定(1日1,700円)
敷金	家賃の ヶ月分
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	事務管理部の人件費・事務費・施設及び設備の維持管理費等
	(1日 1,300 円)※老人福祉法第 29 条第 6 項において受領が禁
	止されている権利金又は対価性のない金品に該当しない。
食費	厚生労働大臣が定める食費基準費用額及び緑愛会グループの食事代を
	参考に、朝食:400円 昼食:500円 夜食:600円
	(1日1,500円)
光熱水費	管理費に含む
利用者の個別的な選択	別添 2
によるサービス利用料	
7 0 14 0 14 14 74 74 11	
その他のサービス利用	
料	

# (特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を 行っていない場合は省略可能

費用	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負	
担	
特定施設入居者生活介護*における人員配	
置が手厚い場合の介護サービス(上乗せサー	
ビス)	
※ 弁護予防・地域密着型の場合を含む。	

#### (前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

<sup>※2</sup> 有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない)

算定根拠			
想定居住期間(償去	中年月数)		ヶ月
償却の開始日		入居日	
想定居住期間を超え	えて契約が継続する場合に備えて受領す		
る額(初期償却額)			円
初期償却率			%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了		
	入居後3月を超えた契約終了		
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称		
	2 信託契約を行う信託会社等の名称		
	3 保証保険を行う保険会社の名称		
	4 全国有料老人ホーム協会		
	5 その他(名称:	)	

# 7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

# (入居者の人数)

性別	男性	2 人
	女性	13 人
年齢別	65 歳未満	0人
	65 歳以上 75 歳未満	0人
	75 歳以上 85 歳未満	2 人
	85 歳以上	13 人
要介護度別	自立	0人
	要支援1	0人
	要支援 2	1人
	要介護1	9人
	要介護 2	3 人
	要介護3	0人
	要介護4	1人
	要介護 5	1人
入居期間別	6ヶ月未満	3 人
	6ヶ月以上1年未満	4人
	1年以上5年未満	5 人
	5年以上10年未満	3 人
	10 年以上 15 年未満	0人
	15 年以上	0人

## (入居者の属性)

平均年齢	87 歳		
入居者数の合計	15人		
入居率*	100.0%		
※ 入居者数の合計を入居気	E員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入		
居者に含む。			

#### (前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	1人
	社会福祉施設	1人
	医療機関	3 人
	死亡者	0人
	その他	0人
生前解約の状況	施設側の申し出	0人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	5 人
		(解約事由の例)
		入院の為、ご本人希望の為、ご家族希望の為

## 8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		管理人室
電話番号		0238-40-1856
対応している時	平日	8:30~17:30
間	土曜	8:30~17:30
	日曜・祝日	8:30~17:30
定休日		なし

#### (サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	1 あり	(そ	の内容)
	2 なし		
介護サービスの提供により賠償すべ	1 あり	(そ	の内容)
き事故が発生したときの対応			
	2 なし	_	
事故対応及びその予防のための指針	1 あり	2 なし	

# (利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調	(1) あり	実施日	令和5年10月1日
査、意見箱等利用者の 意見等を把握する取		結果の開示	<u>(1)</u> あり 2 なし
想の状況	2 なし		
第三者による評価の	1 あり	実施日	
実施状況		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		

# 9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	3 公開していない
管理規程	1 入居希望者に公開
	② 入居希望者に交付
	3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	3 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	(3) 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開
	2 入居希望者に交付
	3 公開していない

## 10. その他

運営懇談会	(1) by	(開催頻度)年 2 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	2 代替措置なし	

提携ホームへの移行	1 あり(提携ホーム名: )
【表示事項】	(2) なし
有料老人ホーム設置	<ol> <li>あり 2 なし</li> </ol>
時の老人福祉法第 29	3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居
条第1項に規定する	住の安定確保に関する法律第23条の規定により、届出が不要
届出	
高齢者の居住の安定	1 あり (2) なし
確保に関する法律第	
5条第1項に規定す	
るサービス付き高齢	
者向け住宅の登録	
有料老人ホーム設置	1 あり (2) なし
運営指導指針「5.規	
模及び構造設備」に合	
致しない事項	
合致しない事項が	
ある場合の内容	
「6. 既存建築物等	1 適合している (代替措置)
の活用の場合等の	2 適合している(将来の改善計画)
特例」への適合性	③ 適合してない
有料老人ホーム設置	
運営指導指針の不適	
合事項	
不適合事項がある	
場合の内容	

添付書類:別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)

別添2 (個別選択による介護サービス一覧表)

<b>※</b>	様
----------	---

説明年月日 年 月 日

説明者署名\_\_\_\_\_

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

# 別添1 事業主体が山形県内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類			事業所の名称	所在地			
(居宅サービス>							
訪問介護	あり	(F)					
訪問入浴介護	あり	(I)					
訪問看護	<b>5</b> 9	なし	湖山病院訪問看護ステ	川西町大字下奥田3796-20			
			ーション				
			湖山病院訪問看護ステ	山形市上桜田5-1-1			
			ーション山形営業所				
			湖山病院訪問看護ステ	米沢市塩井町塩野1482-4			
			ーション米沢営業所				
訪問リハビリテーション	あり	(t)					
居宅療養管理指導	<b>6</b> 9	なし	川西湖山病院	川西町大字下奥田 3796-20			
通所介護	<b>(5)</b>	なし	楓の家	米沢市金池 6-8-26			
			友結	山形市桜田西 1-13-9			
			満天の家	小国町大字幸町 6-1			
			香紅の里	村山市楯岡俵町20-19			
通所リハビリテーション	(b)	なし	かがやきの丘	川西町大字下奥田 3796-20			
短期入所生活介護	あり	(Z)					
短期入所療養介護	<b>(37)</b>	なし	かがやきの丘	川西町大字下奥田 3796-20			
特定施設入居者介護	あり	(Z)					
福祉用具貸与	あり	(E)					
特定福祉用具販売	あり	(Z)					
(地域密着型サービス>							
定期巡回·随時対応型訪問介護看護	あり	(L)					
夜間対応型訪問介護	あり	(E)					
認知症対応型通所介護	60)	なし	デイサービスセン ターかがやき	川西町大字下奥田 3796-20			
小規模多機能型居宅介護	<b>6</b> 9	なし	湖山ケアサービス	山形市高堂 84-1			
			高堂				
認知症対応型共同生活介護	£1)	なし	楓の家	米沢市金池 6-8-26			
			友結	山形市桜田西 1-13-9			
			満天の家	小国町大字幸町 6-1			
			香紅の里	村山市楯岡俵町20-19			
			ゆらり	南陽市椚塚川端 1896-13			
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり	(I)					
地或密着型介護老人福山施設入所者生活介護	あり	(Z)					
看護小規模多機能型居宅介護	<b>6</b> 9	なし	湖山ケアサービス	米沢市塩井町塩野 1482-4			
			米沢				
			湖山ケアサービス	山形市上桜田 5-1-1			

				T		
			山形			
居宅介護支援	<b>60</b>	なし	かがやきの丘	川西町大字下奥田 3796-20		
			湖山病院ケアプラ	山形市上桜田 5-1-1		
			ンセンター			
			香紅の里	村山市楯岡俵町 20-19		
〈居宅介護予防サービス〉						
介護予防訪問入浴介護	あり	(I)				
介護予防訪問看護	<b>6</b>	なし	湖山病院訪問看護ステ	川西町大字下奥田3796-20		
			ーション			
			湖山病院訪問看護ステ	山形市上桜田5-1-1		
			ーション山形営業所			
			湖山病院訪問看護ステ	米沢市塩井町塩野1482-4		
			ーション米沢営業所			
介護予防訪問リハビリテーション	あり	(F)				
介護予防居宅療養管理指導	<b>6</b> 9	なし	川西湖山病院	川西町大字下奥田 3796-20		
介護予防通所リハビリテーション	<b>6</b>	なし	かがやきの丘	川西町大字下奥田 3796-20		
介護予防短期入所生活介護	あり	(E)				
介護予防短期入所療養介護	<b>5</b> 9	なし	かがやきの丘	川西町大字下奥田 3796-20		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり					
介護予防福祉用具貸与	あり	(L)				
特定介護予防福祉用具販売	あり	(I)				
<地域密着型介護予防サービス	>					
介護予防認知症対応型通所介護	<b>5</b> 9	なし	デイサービスセン	川西町大字下奥田 3796-20		
			ターかがやき			
介護予防小規模多機能型居宅介護	60	なし	湖山ケアサービス	山形市高堂 84-1		
			高堂			
介護予防認知症対応型共同生活介護	<b>6</b> 9	なし	楓の家	米沢市金池 6-8-26		
			友結	山形市桜田西 1-13-9		
			満天の家	小国町大字幸町 6-1		
			香紅の里	村山市楯岡俵町 20-19		
			ゆらり	南陽市椚塚川端 1896-13		
<b>广</b> 護予防支援	あり	(ED)				
〈介護保険施設>	1			<u> </u>		
介護老人福祉施設	あり					
介護老人保健施設	<b>(5)</b>	なし	かがやきの丘	川西町大字下奥田 3796-20		
介護療養型医療施設	あり					
介護医療院	あり	(I)				

# 別添2

# 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護(地域密着型・介護予防を含む)の指定の有無									あり
	特定施設入	設入居者生活介 個別の利用料で、実施するサービス							
	護費で、実施	立するサービ	(利用者が全額負		包含**2	都度※2		備考	
	ス(利用者-	一部負担*1)	担)			料金**3			
介護サービス									
食事介助	なし	あり	(t)	あり					
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	(I)	あり					
おむつ代			なし	<b>5</b> 9		0	実費		
入浴(一般浴)介助・清拭	なし	あり	なし	あり					
特浴介助	なし	あり	なし	あり					
身辺介助 (移動・着替え等)	なし	あり	(t)	あり					
機能訓練	なし	あり	(L)	あり					
通院介助	なし	あり	(t)	あり				※付添いができ	る範囲を明確化すること
生活サービス									
居室清掃	なし	あり	<b>な</b> し	あり					
リネン交換	なし	あり	なし	あり					
日常の洗濯	なし	あり	(CL)	あり					
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	<b>5</b> 9	0				
入居者の嗜好に応じた特別な食事			(L)	あり					
おやつ			(L)	あり					
理美容師による理美容サービス			(L)	あり					
買い物代行	なし	あり	EL)	あり				※利用できる	範囲を明確化すること
役所手続き代行	なし	あり	(t)	あり					
金銭・貯金管理			なし	あり					

健康管理サービス							
定期健康診断			(CL)	あり			※回数(年○回など)を明記すること
健康相談	なし	あり	なし	<b>5</b> 9	0		
生活指導・栄養指導	なし	あり	(CL)	あり			
服薬支援	なし	あり	(t)	あり			
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	なし	あり	(t)	あり			
入退院時・入院中のサービス							
移送サービス	なし	あり	なり	あり			
入退院時の同行	なし	あり	なり	あり			※付添いができる範囲を明確化すること
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なり	あり			
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なり	あり			

※1:利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2:「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額のサービス費用に包含される場合と、サービス利用の都度支払う場合に応じて、いずれかの欄に〇を記入する。

※3:都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。