

別紙様式3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名	介護付有料老人ホーム ソーレ東根				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式			
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式			
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護			
所在地(市町村名)	東根市温泉町二丁目5番3-5号				
電話番号・FAX番号	電話:0237-53-8811 FAX:0237-53-8810				
設置主体名	社会福祉法人たいよう福祉会				
運営主体名	社会福祉法人たいよう福祉会				
開設年月日	平成23年3月22日				
入所者数／入居定員	40名／40名				
一時金	入居一時金(円)	なし			
	介護費用の一時金(円)	なし			
	返還金の保全措置	なし			
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・無) 権利金 (有・無)			
入居者基金への加入		無			
月額利用料(円)		146,500円 (内訳) 家賃 60,000円 管理費 40,000円 食費 46,500円			
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		・リネン費 2,700円/月(税込) ・洗濯費 4,500円/月(税別) ・買い物代行 1,683円/時(税込) ・理美容 実費 ・通院、外出介助 3,058円/時(税込)			
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無※	有	・無		
体験入居の有無・費用		有 内容:1泊3食 介護付 10,800円			
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有			
	契約書の公開	無			
	管理規程の公開	有			
	財務諸表の閲覧	有			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	・非加入		
備 考					

