

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		ソーレ天童	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		天童市	
電話番号・FAX番号		TEL 023-673-9250 FAX 023-673-9255	
設置主体名		株式会社タイヨウ	
運営主体名		株式会社タイヨウ	
開設年月日		平成 22 年 4 月 16 日	
入所者数／入居定員		41 名／42 名	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 200,000 円 権利金(有・無)	
入居者基金への加入		未加入	
月額利用料(円)		家賃: 65,000 円 管理費: 39,000 円 食費: 53,700 円 介護保険料: 要介護度に応じた利用者負担額	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		別添 2・【ソーレ天童料金表】による	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		有 (食費 1,790 円／1泊)	
情報開示の 状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	
備 考			