

## 第8章 建設

- 8-1. 投資的土木事業費
- 8-2. 高速道路の現況
- 8-3. 道路現況
- 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額
  - (1) 建築主別
  - (2) 構造別
  - (3) 用途別
- 8-5. 東北6県別着工建築物の建築主別建築物数、床面積及び工事費予定額
- 8-6. 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数及び住宅以外の建物の種類別住宅で人が居住する建物数並びに世帯の種類別世帯数及び世帯人員
- 8-7. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建て方、建築の時期、省エネルギー設備等別住宅数
- 8-8. 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別住宅以外で人が居住する建物数
- 8-9. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建築の時期別住宅数
- 8-10. 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数
- 8-11. 住宅の構造、建て方、建築の時期別住宅数
- 8-12. 住宅の種類、住宅の所有の関係・建築の時期別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員
- 8-13. 東北6県別着工新設住宅の利用、種類別戸数及び床面積
- 8-14. 着工住宅の工事別戸数及び床面積
- 8-15. 除却建築物の床面積及び評価額
  - (1) 木造
  - (2) 非木造
- 8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積
  - (1) 利用関係別
  - (2) 種類別

### 8-1. 投資的土木事業費 (平成27、28年度)

単位：千円

区 分	平成 27 年 度				平成 28 年 度			
	事業費	財 源 内 訳			事業費	財 源 内 訳		
		一般財源	県 債	その他		一般財源	県 債	その他
総 額	49,071,484	4,489,052	30,705,300	13,877,132	52,699,238	3,051,743	33,695,400	15,952,095
公 共 事 業 費	20,492,968	197,079	8,738,900	11,556,989	24,489,647	203,520	10,800,800	13,485,327
管 理	-	-	-	-	-	-	-	-
交 通 政 策	-	-	-	-	-	-	-	-
港 湾	433,073	11,250	220,100	201,723	624,008	37,455	334,300	252,253
空 港	13,020	820	6,000	6,200	26,980	1,530	12,600	12,850
都 市 計 画	1,211,739	25,989	420,200	765,550	2,060,164	10,267	743,500	1,306,397
下 水 道	-	-	-	-	-	-	-	-
道 路	11,174,519	51,629	4,261,200	6,861,690	12,142,368	40,343	4,795,100	7,306,925
高 速	-	-	-	-	-	-	-	-
河 川	4,852,867	13,954	2,542,400	2,296,513	6,037,050	16,130	3,135,200	2,885,720
砂 防	2,577,407	31,183	1,193,600	1,352,624	3,390,967	38,850	1,694,900	1,657,217
建 築 住 宅	230,343	62,254	95,400	72,689	208,110	58,945	85,200	63,965
総合支庁直接要求	-	-	-	-	-	-	-	-
単 独 事 業 費	17,036,825	4,206,198	11,976,000	854,627	14,627,166	2,763,840	11,278,000	585,326
管 理	2,214	2,214	-	-	1,826	1,826	-	-
県 土 利 用	-	-	-	-	-	-	-	-
建 設 企 画	142,785	133,986	-	8,799	66,146	57,802	-	8,344
交 通 政 策	-	-	-	-	-	-	-	-
港 湾	57,149	42,806	-	14,343	53,448	43,291	-	10,157
空 港	100,181	100,181	-	-	93,113	93,113	-	-
都 市 計 画	1,330,502	117,537	1,077,600	135,365	1,115,867	96,722	934,900	84,245
下 水 道	-	-	-	-	-	-	-	-
道 路	11,908,790	3,228,151	8,127,600	553,039	9,110,929	1,779,421	7,034,400	297,108
高 速	-	-	-	-	-	-	-	-
河 川	1,908,738	396,816	1,455,800	56,122	2,601,669	574,497	1,920,500	106,672
砂 防	1,514,278	112,319	1,315,000	86,959	1,460,637	95,337	1,286,500	78,800
建 築 住 宅	12,978	12,978	-	-	123,531	21,831	101,700	-
総合支庁直接要求	59,210	59,210	-	-	-	-	-	-
災 害 復 旧 費	2,381,613	64,098	884,500	1,433,015	3,133,831	58,287	1,230,900	1,844,644
公 共 災 害	2,264,560	33,345	798,200	1,433,015	2,903,972	24,728	1,034,600	1,844,644
単 独 災 害	117,053	30,753	86,300	-	229,859	33,559	196,300	-
直轄事業負担金	9,160,078	21,677	9,105,900	32,501	10,448,594	26,096	10,385,700	36,798
道 路	6,162,710	16,810	6,145,900	-	7,143,419	22,919	7,120,500	-
河 川	1,027,619	519	1,027,100	-	866,943	43	866,900	-
港 湾	735,117	516	702,100	32,501	1,066,655	1,057	1,028,800	36,798
砂 防	1,200,714	414	1,200,300	-	1,313,764	2,064	1,311,700	-
災 害	33,918	3,418	30,500	-	57,813	13	57,800	-

注：一般行政費を除く。  
資料：県管理課

### 8-2. 高速道路の現況

平成28年4月1日現在 単位：km、%

路 線 名	区 間	県 内 区 間				
		予定路線延長A	基本計画延長B	整備計画延長C	供用延長D	整備率D/A
東北横断自動車道酒田線	仙台市～酒田市	131	131	110	110	84.0
東北中央自動車道	相馬市～横手市	156	102	94	69	44.0
日本海沿岸東北自動車道	新潟市～青森市	52	52	38	26	49.2

注：1) 日本海沿岸東北自動車道の延長に東北横断自動車道酒田線の重用区間は含まない。  
2) 供用延長には高速自動車国道に並行する一般国道自動車専用道路を含む。  
3) 整備率D/Aについては、表示桁未満の端数を含む数値を基に算出しているため、表中から算出される整備率とは異なる場合がある。

資料：県道路整備課 (高速道路整備推進室)

### 8-3. 道路

区分	路線数	総延長	重用延長	未供用延長	実延長	実延長の改良・未改良別			
						改良済延長	未改良延長	自不能延長	改良率
総数	28,193	17,516,563	521,033	151,191	16,844,194	12,285,225	4,558,969	457,453	72.9
高速道路	3	162,659	-	-	162,659	162,659	-	-	100.0
一般道路	27,764	17,228,033	508,915	151,191	16,567,782	12,008,813	4,558,969	457,453	72.5
一般国道	1	8,800	-	-	8,800	8,800	-	-	100.0
	15	1,203,252	79,352	-	1,123,900	1,075,266	48,634	-	95.7
	1	8,800	-	-	8,800	8,800	-	-	100.0
	(2) 6	584,370	22,081	-	562,289	562,289	-	-	100.0
	11	618,882	57,271	-	561,611	512,977	48,634	-	91.3
県道	250	2,824,541	252,248	53,605	2,518,688	2,238,568	280,120	8,319	88.9
	61	1,267,134	96,740	20,109	1,150,285	1,057,177	93,108	8,319	91.9
	189	1,557,407	155,508	33,496	1,368,403	1,181,391	187,012	-	86.3
市町村道	27,499	13,200,240	177,315	97,586	12,925,194	8,694,979	4,230,215	449,134	67.3
独立専用自歩道	426	125,871	12,118	-	113,753	113,753	-	-	100.0
県道	3	77,980	11,608	-	66,372	66,372	-	-	100.0
市町村道	423	47,891	510	-	47,381	47,381	-	-	100.0

注：1) 2段書きの上段は内書きで、有料道路のもの。路線数の( )は内書きで一部県管理のもの。

2) 自不能は、未改良延長のうち自動車交通不可能延長のこと。

資料：県道路保全課

### 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、

#### (1) 建築主別

月別	総数			国			県			市町村		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成27年	6,185	1,040,372	18,526,691	6	708	12,730	22	1,960	39,793	136	59,877	2,060,288
平成28年	6,439	1,206,874	21,178,613	9	3,846	112,132	26	5,811	147,479	120	38,224	874,656
1月	347	50,627	843,349	2	156	4,150	-	-	-	4	1,035	17,620
2月	323	61,432	1,371,623	-	-	-	-	-	-	3	86	1,265
3月	406	69,895	1,068,053	-	-	-	1	41	2,240	3	99	791
4月	601	105,935	1,808,983	-	-	-	-	-	-	10	5,386	47,163
5月	581	95,569	1,608,317	-	-	-	15	972	10,999	6	2,946	131,625
6月	676	202,735	3,708,660	-	-	-	1	66	2,000	15	17,822	412,380
7月	725	140,181	2,423,287	2	243	942	2	921	63,700	14	4,956	139,510
8月	546	87,906	1,526,204	2	1,039	37,000	-	-	-	24	2,741	59,618
9月	546	92,542	1,547,443	-	-	-	-	-	-	1	18	400
10月	612	113,866	1,923,784	-	-	-	2	77	2,200	21	1,861	41,187
11月	604	117,981	2,097,195	1	1,404	40,000	4	3,553	62,340	9	742	13,974
12月	472	68,205	1,251,715	2	1,004	30,040	1	181	4,000	10	532	9,123

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。資料：国土交通省「建築着工統計調査」

#### (2) 構造別

月別	木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成27年	4,580	620,300	9,840,509	12	14,378	707,620	68	66,208	1,957,938
平成28年	4,705	658,117	10,732,014	12	35,130	846,750	46	51,670	1,311,900
1月	250	34,411	552,463	-	-	-	3	752	14,800
2月	242	32,076	527,309	1	23	100	3	4,334	71,595
3月	310	40,881	655,861	-	-	-	1	25	255
4月	472	61,683	1,008,616	2	13,960	268,500	3	841	14,790
5月	433	55,167	878,825	-	-	-	2	562	21,000
6月	469	69,017	1,194,574	2	3,181	80,300	9	14,365	359,173
7月	534	78,106	1,264,294	1	29	50	3	3,302	63,087
8月	400	53,915	919,874	1	95	450	2	25	1,100
9月	412	60,885	985,810	-	-	-	6	3,756	61,230
10月	434	71,998	1,116,605	2	8,526	190,850	9	10,241	257,920
11月	398	53,840	904,874	1	3,464	61,000	3	13,307	444,300
12月	351	46,138	722,909	2	5,852	245,500	2	160	2,650

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。資料：国土交通省「建築着工統計調査」

現況

平成28年4月1日現在 単位：m、%

内 訳			橋 梁				トンネル		鉄道交差		立体横断施設		渡船場		歩道設置 道路延長	歩道延長
路 面 別			木橋		永久橋		数	延長	立体	平面	歩道橋	地下道	数	延長		
舗装済延長	未舗装延長	舗装率	数	延長	数	延長										
14,053,747	2,790,447	83.4	79	999	8,905	218,232	151	87,221	259	389	72	85	1	145	3,044,960	4,325,406
162,659	-	100.0	-	-	252	20,353	29	27,893	10	-	-	-	-	-	-	-
8,800	-	100.0	-	-	18	1,206	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
13,778,666	2,789,116	83.2	79	999	8,601	195,786	122	59,328	237	388	72	85	1	145	3,044,960	4,325,406
8,800	-	100.0	-	-	18	1,206	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
1,098,306	25,594	97.7	-	-	1,030	52,688	60	38,802	55	5	55	53	-	-	730,542	1,120,142
8,800	-	100.0	-	-	18	1,206	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
562,289	-	100.0	-	-	567	35,220	36	25,527	43	-	48	44	-	-	401,006	636,685
536,017	25,594	95.4	-	-	463	17,468	24	13,275	12	5	7	9	-	-	329,536	483,457
2,293,178	225,510	91.0	-	-	1,713	57,355	37	12,521	67	61	15	19	-	-	1,138,270	1,582,454
1,076,058	74,227	93.5	-	-	804	30,116	24	8,112	38	14	5	13	-	-	570,530	805,551
1,217,120	151,283	88.9	-	-	909	27,239	13	4,409	29	47	10	6	-	-	567,740	776,903
10,387,182	2,538,012	80.4	79	999	5,858	85,743	25	8,005	115	322	2	13	1	145	1,176,148	1,622,810
112,422	1,331	98.8	-	-	52	2,093	-	-	12	1	-	-	-	-	-	-
66,372	-	100.0	-	-	34	1,377	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
46,050	1,331	97.2	-	-	18	716	-	-	10	1	-	-	-	-	-	-

床面積及び工事費予定額 (平成27、28年)

単位：床面積＝m<sup>2</sup>、予定額＝万円

会 社			会社でない団体			個 人			月 別
建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	
1,169	333,101	5,460,563	165	78,174	1,788,009	4,687	566,552	9,165,308	平成27年
1,385	460,192	7,649,799	202	128,086	3,031,799	4,697	570,715	9,362,748	平成28年
90	15,236	240,660	17	6,245	133,715	234	27,955	447,204	1月
79	28,137	806,133	7	5,309	79,420	234	27,900	484,805	2月
83	30,848	424,086	5	325	3,932	314	38,582	637,004	3月
103	34,789	628,117	14	10,157	222,495	474	55,603	911,208	4月
125	34,173	463,926	13	7,877	199,372	422	49,601	802,395	5月
147	99,049	1,761,110	31	18,543	422,004	482	67,255	1,111,166	6月
176	67,812	1,097,622	11	1,900	55,125	520	64,349	1,066,388	7月
93	28,293	437,864	20	7,533	180,810	407	48,300	810,912	8月
102	26,385	374,367	30	16,646	380,054	413	49,493	792,622	9月
127	33,505	419,183	24	26,053	625,220	438	52,370	835,994	10月
151	44,059	732,244	24	20,895	466,962	415	47,328	781,675	11月
109	17,906	264,487	6	6,603	262,690	344	41,979	681,375	12月

単位：床面積＝m<sup>2</sup>、予定額＝万円

鉄 骨 造			コンクリートブロック造			そ の 他			月 別
建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	
1,482	338,034	6,009,955	2	71	1,142	41	1,381	9,527	平成27年
1,624	452,708	8,150,388	4	111	1,698	48	9,138	135,863	平成28年
93	15,419	275,986	-	-	-	1	45	100	1月
75	24,956	772,109	1	14	350	1	29	160	2月
93	28,916	411,177	1	20	300	1	53	460	3月
104	22,705	389,264	-	-	-	20	6,746	127,813	4月
143	39,737	707,922	-	-	-	3	103	570	5月
182	114,756	2,070,478	-	-	-	14	1,416	4,135	6月
182	58,612	1,095,566	-	-	-	5	132	290	7月
143	33,871	604,780	-	-	-	-	-	-	8月
126	27,316	498,103	-	-	-	2	585	2,300	9月
167	23,101	358,409	-	-	-	-	-	-	10月
201	47,354	686,821	1	16	200	-	-	-	11月
115	15,965	279,773	1	61	848	1	29	35	12月

## 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、

## (3) 用途別

月別	居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用			農林水産業用		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成28年	5,199	624,735	10,164,434	12	3,184	56,120	82	19,312	355,379	146	50,935	419,254
1月	288	33,482	535,082	3	472	7,500	5	2,236	35,850	7	1,451	24,855
2月	270	31,539	524,921	-	-	-	3	514	11,134	5	2,441	22,800
3月	354	43,410	701,093	-	-	-	3	514	8,100	7	934	4,973
4月	507	58,140	956,884	2	1,125	14,525	3	749	19,315	13	1,355	13,038
5月	468	54,549	873,964	1	239	6,700	8	1,202	18,020	14	15,717	152,900
6月	508	65,657	1,113,672	2	499	10,100	6	1,245	23,900	12	875	7,445
7月	576	70,747	1,131,007	4	849	17,295	16	5,126	98,437	22	9,999	69,409
8月	437	52,668	881,987	-	-	-	10	2,159	39,748	4	1,349	9,550
9月	443	55,179	878,207	-	-	-	4	547	8,918	18	4,005	32,799
10月	477	58,659	941,227	-	-	-	12	3,606	64,299	23	9,689	55,815
11月	474	55,089	889,005	-	-	-	5	408	6,587	10	933	6,230
12月	397	45,616	737,385	-	-	-	7	1,006	21,071	11	2,187	19,440
月別	卸売業、小売業用			金融業、保険業用			不動産業用			宿泊業、飲食サービス業用		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成28年	138	60,119	826,335	10	11,660	627,337	13	2,223	29,090	37	7,706	152,752
1月	4	1,840	22,900	-	-	-	2	313	4,000	1	26	500
2月	9	2,400	33,950	1	8,012	500,000	-	-	-	3	470	9,790
3月	9	5,685	88,520	1	195	2,400	-	-	-	2	69	1,400
4月	11	5,727	80,317	2	964	44,400	-	-	-	5	940	13,180
5月	9	1,131	14,390	4	877	20,437	-	-	-	4	868	20,410
6月	17	5,597	80,263	2	1,612	60,100	2	229	3,430	6	2,377	56,780
7月	18	5,279	81,380	-	-	-	6	372	3,760	3	432	9,230
8月	8	4,291	81,190	-	-	-	-	-	-	1	43	400
9月	7	2,928	41,774	-	-	-	3	1,309	17,900	2	416	12,500
10月	11	2,674	37,583	-	-	-	-	-	-	6	1,395	20,362
11月	27	18,396	191,018	-	-	-	-	-	-	3	419	5,200
12月	8	4,171	73,050	-	-	-	-	-	-	1	251	3,000

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

床面積及び工事費予定額（平成28年）（続き）

単位：床面積＝m<sup>2</sup>、予定額＝万円

鉱業、採石業、 砂利採取業、建設業用			製造業用			電気・ガス・ 熱供給・水道業用			情報通信業用			運輸業用		
建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額
60	14,732	294,900	176	109,329	1,980,567	58	25,881	463,011	8	1,399	41,909	44	25,626	308,432
2	217	2,900	7	1,498	30,300	1	132	1,600	-	-	-	1	427	4,500
2	568	11,600	13	7,079	107,745	1	437	5,508	-	-	-	4	2,001	46,700
4	251	3,680	11	13,730	239,699	1	394	5,200	-	-	-	1	128	2,200
10	1,302	23,502	9	5,045	100,118	5	12,687	223,600	1	50	405	2	51	500
7	772	8,100	12	6,879	129,020	4	124	1,604	-	-	-	2	249	6,500
5	1,646	25,450	22	9,265	167,940	16	6,270	149,319	2	521	15,100	11	11,901	132,000
2	361	4,000	27	31,237	649,437	2	137	1,343	3	632	23,800	10	6,588	64,062
5	549	5,400	11	8,763	132,890	2	52	400	1	176	2,400	3	2,004	23,100
9	1,966	22,752	13	6,573	106,337	7	487	10,242	-	-	-	2	595	6,300
4	1,078	9,540	11	3,490	52,502	11	3,781	43,553	1	20	204	1	44	1,200
6	5,028	165,000	29	14,289	247,493	4	357	4,575	-	-	-	2	898	12,880
4	994	12,976	11	1,481	17,086	4	1,023	16,067	-	-	-	5	740	8,490
教育、学習支援業用			医療、福祉用			その他のサービス業用			公務用			他に分類されない		
建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額	建築物 の棟数	床面積	工事費 予定額
100	64,027	1,423,878	143	129,985	2,745,842	125	41,812	930,603	67	13,466	353,345	21	743	5,425
4	2,035	63,915	11	3,470	56,537	7	1,996	33,340	4	1,032	19,570	-	-	-
1	112	2,000	6	5,174	86,270	3	620	8,105	2	65	1,100	-	-	-
2	28	88	4	385	5,720	6	4,131	2,740	1	41	2,240	-	-	-
11	12,740	211,917	9	3,783	85,996	7	928	17,150	2	323	3,652	2	26	484
20	1,595	21,119	8	7,098	179,794	15	3,493	132,434	3	708	22,400	2	68	525
15	21,933	494,334	24	65,850	1,226,090	16	4,449	102,500	9	2,769	40,077	1	40	160
6	1,816	60,795	8	2,259	68,144	9	1,145	23,011	13	3,202	118,177	-	-	-
18	7,233	179,810	11	2,088	34,460	19	4,711	82,251	14	1,754	51,636	2	66	982
5	2,287	45,400	23	14,953	342,764	7	1,205	20,300	2	49	1,000	1	43	250
9	8,601	244,500	18	8,700	202,950	17	11,153	229,200	7	800	19,682	4	176	1,167
6	5,204	92,500	15	14,113	418,160	10	857	12,092	6	1,747	45,130	7	243	1,325
3	443	7,500	6	2,112	38,957	9	7,124	267,480	4	976	28,681	2	81	532

## 8-5. 東北6県別着工建築物の建築主別建築物数、

県別	総数			国			県			市区町村		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
青森	6,682	1,231,457	22,964,812	26	24,412	549,032	34	7,018	253,150	156	88,315	3,347,167
岩手	8,314	1,372,857	25,874,502	81	6,947	163,582	48	20,571	579,036	352	120,274	3,758,491
宮城	16,532	3,227,558	63,359,351	164	61,165	1,654,304	158	73,004	1,748,955	456	209,814	6,666,685
秋田	5,130	819,629	14,692,668	10	3,104	67,852	19	5,889	221,180	106	30,376	1,046,193
山形	6,439	1,206,874	21,178,613	9	3,846	112,132	26	5,811	147,479	120	38,224	874,656
福島	14,450	2,651,554	51,086,885	50	41,903	1,131,451	158	59,702	1,723,811	323	114,089	3,292,108

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 8-6. 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数及び住宅以外の建物の種類別

住宅の種類 住宅の所有の関係 住宅以外の建物の種類	住宅数又は 住宅以外で 人が居住する建物数	世帯数						
		総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の 建物に居住する世帯		
			総数	1人世帯	2人以上の 世帯	総数	普通世帯	準世帯
住宅数	383,900	384,600	383,900	87,800	296,100	700	400	300
住宅の種類								
専用住宅	368,700	369,400	368,700	85,400	283,300	600	400	300
店舗その他の併用住宅	15,200	15,200	15,200	2,400	12,800	0	0	-
住宅の所有関係								
持ち家	294,600	295,100	294,600	42,100	252,500	400	400	100
借家	86,300	86,500	86,300	44,000	42,400	200	0	200
公営・都市再生機構・ 公社の借家	7,600	7,600	7,600	2,000	5,600	-	-	-
民営借家	71,300	71,500	71,300	37,900	33,400	100	0	100
給与住宅	7,400	7,500	7,400	4,000	3,300	100	-	100
住宅以外で人が居住する 建物数	900	900	-	-	-	900	300	600
建物の種類								
会社等の寮・寄宿舍	0	0	-	-	-	0	-	0
学校等の寮・寄宿舍	100	100	-	-	-	100	-	100
旅館・宿泊所	200	200	-	-	-	200	200	-
その他の建物	600	600	-	-	-	600	200	400

注：1) 住宅総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」



8-7. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建て方、建築の時期、省エネルギー設備等別住宅数(平成25年)

10月1日現在

建設所 住宅 建築	て の 種類 の 時期	方 係 類 期	総 数	省 エ ネ ル ギ ー 設 備 等						
				太陽熱を利用した温水機器等		太陽光を利用した発電機器		二重サッシ又は複層ガラスの窓		
				あり	なし	あり	なし	すべての窓にあり	一部の窓にあり	なし
住宅	総数		383,900	9,100	371,900	8,300	372,600	77,300	107,200	196,500
建て方	戸建		306,500	8,900	296,400	8,100	297,100	63,200	98,900	143,100
	長屋		5,900	0	5,400	0	5,400	600	800	4,000
	共同住宅		70,600	200	69,300	200	69,300	13,200	7,200	49,100
	その他		900	0	800	-	800	200	200	300
住宅の所有関係	持ち家		294,600	8,900	285,700	8,200	286,400	65,400	97,600	131,700
	借家		86,300	200	86,200	100	86,200	11,900	9,600	64,800
	公営の借家		7,000	-	7,000	-	7,000	800	400	5,800
	都市再生機構・公社の借家		600	-	600	-	600	300	0	300
	民営借家		71,300	200	71,200	100	71,200	9,500	7,600	54,300
	給与住宅		7,400	-	7,400	0	7,400	1,400	1,700	4,400
住宅の種類	専用住宅		368,700	8,700	357,200	8,100	357,900	75,300	101,800	188,800
	店舗その他の併用住宅		15,200	300	14,700	300	14,800	2,000	5,400	7,700
建築の時期	昭和25年以前		21,000	500	20,400	200	20,800	600	5,100	15,200
	昭和26年～35年		9,000	200	8,700	100	8,900	300	2,700	5,900
	昭和36年～45年		29,700	700	29,100	200	29,500	1,100	9,000	19,600
	昭和46年～55年		77,100	1,400	75,700	600	76,500	2,700	24,500	50,000
	昭和56年～平成2年		71,600	1,700	69,800	1,000	70,600	5,400	24,600	41,600
	平成3年～7年		39,000	800	38,200	800	38,200	6,800	12,300	19,900
	平成8年～12年		42,100	1,000	41,100	1,000	41,100	16,500	11,100	14,500
	平成13年～17年		39,000	900	38,100	1,300	37,800	18,000	8,200	12,800
	平成18年～20年		22,200	800	21,500	900	21,300	11,800	4,200	6,200
	平成21年		5,200	100	5,100	200	5,000	2,800	1,100	1,300
	平成22年		4,500	200	4,300	500	4,000	2,900	700	900
	平成23年		4,800	200	4,600	600	4,200	2,700	900	1,100
	平成24年		3,400	200	3,200	400	3,000	2,100	600	700
	平成25年1月～9月		3,400	300	3,100	600	2,800	2,200	500	700
	不詳		12,000	0	9,000	-	9,000	1,400	1,800	5,900

注：1) 総数には省エネルギー設備等「不詳」を含む。 2) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
 3) 統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」

8-8. 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別住宅以外で人が居住する建物数(平成25年)

10月1日現在

地区別	総数	住 宅 数								
		居 住 世 帯 あ り				居 住 世 帯 な し				
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空 家	二 次 的 住 宅		
総数	431,900	383,900	383,300	600	48,000	1,300	46,100	2,300	500	1,900
市部	356,900	313,800	313,300	500	43,100	1,300	41,300	2,100	400	1,700
人口集中地区	230,300	198,300	197,800	500	32,000	900	30,700	1,400	100	1,300
地区別	住 宅 数 (つづき)				住 宅 以 外 で 人 が 居 住 す る 建 物 数					
	居 住 世 帯 な し (つづき)			建築中	総数	会社等の寮・寄宿舎	学校等の寮・寄宿舎	旅館・宿泊所	その他の建物	
	空 家 (つづき)	賃貸用の住宅	売却用の住宅							その他の住宅
総数	20,400	1,100	22,200	600	900	0	100	200	600	
市部	20,100	1,000	18,100	500	800	0	100	200	500	
人口集中地区	17,500	800	11,000	400	400	-	100	100	200	

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。  
 資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」

### 8-9. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建築の時期別住宅数 (平成25年)

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	持ち家	借家						
			総数	公営の家 借	都市再生 機構・公社 の借家	民営借家			給与住宅
						総数	木造	非木造	
<b>住宅総数</b>	<b>383,900</b>	<b>294,600</b>	<b>86,300</b>	<b>7,000</b>	<b>600</b>	<b>71,300</b>	<b>36,500</b>	<b>34,800</b>	<b>7,400</b>
昭和25年以前	21,000	20,000	1,000	-	-	800	700	100	200
昭和26年～35年	9,000	8,200	700	100	-	600	500	100	0
昭和36年～45年	29,700	26,800	2,900	500	-	2,200	1,800	400	200
昭和46年～55年	77,100	67,200	10,000	2,500	0	6,800	5,100	1,700	700
昭和56年～平成2年	71,600	57,400	14,200	1,500	300	11,100	5,900	5,300	1,300
平成3年～7年	39,000	26,500	12,500	500	300	10,300	5,400	4,900	1,300
平成8年～12年	42,100	28,100	14,000	900	-	11,600	4,700	6,900	1,500
平成13年～17年	39,000	25,900	13,100	600	-	11,400	4,500	6,900	1,100
平成18年～20年	22,200	14,500	7,700	100	-	6,800	2,700	4,100	800
平成21年	5,200	3,800	1,400	0	-	1,400	500	800	0
平成22年	4,500	3,600	900	-	-	900	400	400	100
平成23年	4,800	3,600	1,200	100	-	1,200	500	600	-
平成24年	3,400	2,800	700	0	-	600	500	200	0
平成25年1月～9月	3,400	2,700	600	200	-	400	300	200	-
不詳	12,000	3,700	5,400	-	-	5,300	3,000	2,200	100
<b>専用住宅</b>	<b>368,700</b>	<b>280,600</b>	<b>85,300</b>	<b>7,000</b>	<b>600</b>	<b>70,700</b>	<b>36,100</b>	<b>34,600</b>	<b>7,000</b>
昭和25年以前	19,500	18,600	900	-	-	800	700	100	100
昭和26年～35年	8,100	7,500	600	100	-	500	500	0	0
昭和36年～45年	28,300	25,500	2,800	500	-	2,100	1,800	400	200
昭和46年～55年	73,400	63,700	9,700	2,500	0	6,600	4,900	1,700	600
昭和56年～平成2年	68,000	54,000	14,000	1,500	300	11,000	5,800	5,200	1,200
平成3年～7年	37,900	25,600	12,300	500	300	10,200	5,400	4,900	1,200
平成8年～12年	41,100	27,100	14,000	900	-	11,600	4,700	6,900	1,500
平成13年～17年	38,200	25,100	13,100	600	-	11,400	4,500	6,900	1,100
平成18年～20年	21,800	14,200	7,700	100	-	6,800	2,700	4,100	800
平成21年	5,000	3,600	1,400	0	-	1,300	500	800	0
平成22年	4,400	3,500	900	-	-	900	400	400	100
平成23年	4,700	3,500	1,200	100	-	1,100	500	600	-
平成24年	3,300	2,600	700	0	-	600	500	200	0
平成25年1月～9月	3,200	2,600	600	200	-	400	300	200	-
不詳	11,600	3,500	5,300	-	-	5,200	3,000	2,200	100
<b>店舗その他の併用住宅</b>	<b>15,200</b>	<b>14,000</b>	<b>1,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>600</b>	<b>400</b>	<b>200</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	1,400	1,400	100	-	-	0	0	0	0
昭和26年～35年	800	700	100	-	-	100	0	0	0
昭和36年～45年	1,400	1,400	0	-	-	0	0	-	0
昭和46年～55年	3,700	3,500	200	-	-	200	200	0	100
昭和56年～平成2年	3,600	3,300	200	-	-	100	100	100	100
平成3年～7年	1,100	900	200	-	-	100	0	0	100
平成8年～12年	1,000	900	0	-	-	0	-	0	0
平成13年～17年	800	800	100	-	-	0	0	-	0
平成18年～20年	400	400	0	-	-	-	-	-	0
平成21年	200	100	0	-	-	0	0	0	-
平成22年	100	100	-	-	-	-	-	-	-
平成23年	0	0	0	-	-	0	0	-	-
平成24年	200	200	-	-	-	-	-	-	-
平成25年1月～9月	100	100	-	-	-	-	-	-	-
不詳	400	200	100	-	-	100	100	-	-

注：1) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」

8-10. 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数 (平成25年)

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	構 造				
		木 造 (防火木造を除く)	防 火 木 造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄 骨 造	そ の 他
<b>住 宅 総 数</b>	<b>383,900</b>	<b>135,300</b>	<b>192,500</b>	<b>41,000</b>	<b>14,900</b>	<b>200</b>
昭 和 25 年 以 前	21,000	15,200	5,500	200	100	0
昭 和 26 年 ~ 35 年	9,000	5,600	3,200	100	0	100
昭 和 36 年 ~ 45 年	29,700	16,700	11,900	900	200	0
昭 和 46 年 ~ 55 年	77,100	33,700	38,300	4,100	900	0
昭 和 56 年 ~ 平 成 2 年	71,600	24,300	38,100	5,700	3,400	0
平 成 3 年 ~ 7 年	39,000	8,800	22,300	5,500	2,400	-
平 成 8 年 ~ 12 年	42,100	9,700	21,700	8,200	2,500	-
平 成 13 年 ~ 17 年	39,000	8,400	21,300	7,200	2,100	0
平 成 18 年 ~ 20 年	22,200	4,000	11,800	5,000	1,400	-
平 成 21 年	5,200	1,300	3,000	800	100	-
平 成 22 年	4,500	800	3,100	500	100	-
平 成 23 年	4,800	1,000	3,000	600	200	0
平 成 24 年	3,400	700	2,500	100	200	-
平 成 25 年 1 月 ~ 9 月	3,400	600	2,500	200	100	-
不 詳	12,000	4,300	4,400	1,900	1,300	0
<b>専 用 住 宅</b>	<b>368,700</b>	<b>129,600</b>	<b>184,700</b>	<b>40,100</b>	<b>14,100</b>	<b>200</b>
昭 和 25 年 以 前	19,500	14,400	5,000	100	0	0
昭 和 26 年 ~ 35 年	8,100	5,200	2,800	100	0	100
昭 和 36 年 ~ 45 年	28,300	16,000	11,300	800	200	0
昭 和 46 年 ~ 55 年	73,400	32,500	36,300	3,900	800	0
昭 和 56 年 ~ 平 成 2 年	68,000	23,000	36,200	5,600	3,100	0
平 成 3 年 ~ 7 年	37,900	8,500	21,700	5,400	2,400	-
平 成 8 年 ~ 12 年	41,100	9,500	21,200	8,100	2,300	-
平 成 13 年 ~ 17 年	38,200	8,200	20,800	7,100	2,000	0
平 成 18 年 ~ 20 年	21,800	3,900	11,600	5,000	1,400	-
平 成 21 年	5,000	1,200	2,900	700	100	-
平 成 22 年	4,400	800	3,100	400	100	-
平 成 23 年	4,700	1,000	3,000	600	200	0
平 成 24 年	3,300	600	2,400	100	200	-
平 成 25 年 1 月 ~ 9 月	3,200	600	2,400	200	100	-
不 詳	11,600	4,200	4,300	1,900	1,300	-
<b>店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅</b>	<b>15,200</b>	<b>5,600</b>	<b>7,800</b>	<b>1,000</b>	<b>800</b>	<b>0</b>
昭 和 25 年 以 前	1,400	900	500	0	0	-
昭 和 26 年 ~ 35 年	800	400	400	0	-	-
昭 和 36 年 ~ 45 年	1,400	700	600	100	0	-
昭 和 46 年 ~ 55 年	3,700	1,200	2,000	200	200	-
昭 和 56 年 ~ 平 成 2 年	3,600	1,200	1,900	100	300	0
平 成 3 年 ~ 7 年	1,100	300	600	100	100	-
平 成 8 年 ~ 12 年	1,000	200	500	100	100	-
平 成 13 年 ~ 17 年	800	200	500	100	0	-
平 成 18 年 ~ 20 年	400	100	200	-	0	-
平 成 21 年	200	0	100	0	-	-
平 成 22 年	100	0	0	0	-	-
平 成 23 年	0	0	0	-	-	-
平 成 24 年	200	0	100	-	-	-
平 成 25 年 1 月 ~ 9 月	100	0	100	-	0	-
不 詳	400	200	200	0	-	0

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。  
資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」

8-11. 住宅の構造、建て方、建築の時期別住宅数 (平成25年)

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	構造				
		木造 (防火木造を除く)	防火木造	鉄骨・鉄筋 コンクリート造	鉄骨造	その他
総数	383,900	135,300	192,500	41,000	14,900	200
昭和45年以前	59,600	37,500	20,600	1,200	300	100
昭和46年～55年	77,100	33,700	38,300	4,100	900	0
昭和56年～平成2年	71,600	24,300	38,100	5,700	3,400	0
平成3年～12年	81,100	18,500	43,900	13,700	4,900	-
平成13年～17年	39,000	8,400	21,300	7,200	2,100	0
平成18年～22年	31,900	6,100	17,900	6,300	1,600	-
平成23年～25年9月	11,600	2,300	8,000	900	400	0
一戸建	306,500	128,500	172,900	3,200	1,800	100
昭和45年以前	57,600	36,800	20,400	300	100	0
昭和46年～55年	71,000	33,000	37,200	600	200	0
昭和56年～平成2年	59,700	23,200	35,500	500	500	0
平成3年～12年	55,400	17,100	36,900	900	500	-
平成13年～17年	25,800	7,400	17,900	300	200	0
平成18年～22年	21,300	5,700	15,000	400	200	-
平成23年～25年9月	9,200	2,100	6,900	100	100	0
長屋建	5,900	2,200	2,500	700	300	100
昭和45年以前	800	500	200	100	0	100
昭和46年～55年	1,000	400	500	100	100	-
昭和56年～平成2年	700	200	300	100	0	0
平成3年～12年	600	200	300	100	0	-
平成13年～17年	700	300	300	100	100	-
平成18年～22年	900	100	400	300	0	-
平成23年～25年9月	300	100	100	0	0	-
共同住宅	70,600	4,300	16,900	36,700	12,700	-
昭和45年以前	1,100	200	0	800	200	-
昭和46年～55年	5,000	400	500	3,500	600	-
昭和56年～平成2年	11,000	800	2,300	5,100	2,800	-
平成3年～12年	25,000	1,200	6,700	12,700	4,400	-
平成13年～17年	12,400	700	3,100	6,800	1,800	-
平成18年～22年	9,600	300	2,400	5,400	1,400	-
平成23年～25年9月	2,100	100	1,000	700	300	-
その他	900	300	200	300	100	0
昭和45年以前	100	100	0	-	-	-
昭和46年～55年	100	0	0	0	0	-
昭和56年～平成2年	200	100	100	0	-	0
平成3年～12年	100	0	0	0	0	-
平成13年～17年	100	-	0	100	-	-
平成18年～22年	200	0	0	200	-	-
平成23年～25年9月	0	0	-	-	-	-

注：1) 総数には建築の時期「不詳」を含む。

2) 統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」

8-12. 住宅の種類、住宅の所有の関係・建築の時期別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居室数、1住宅当たり居室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居室の畳数及び1室当たり人員（平成25年）

10月1日現在 単位：面積＝㎡

住宅の種類 住宅の所有の関係 建築の時期	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅当 たり居 住室の 畳数	1住宅 当 たり 延べ面積	1人当 たり居 住室 の畳数	1室 当 たり 人員
総数	383,900	384,600	1,118,500	5.98	44.15	141.51	15.11	0.49
持ち家	294,600	295,100	942,700	6.92	51.64	168.01	16.14	0.46
借家	86,300	86,500	170,600	2.77	18.61	51.05	9.41	0.71
公営の借家	7,000	7,000	17,600	3.28	19.49	56.53	7.71	0.77
都市再生機構・公社の借家	600	600	1,700	3.78	23.09	55.52	8.22	0.74
民営借家	71,300	71,500	136,300	2.67	18.05	48.88	9.45	0.72
木造	36,500	36,700	77,800	3.13	20.81	58.78	9.78	0.68
非木造	34,800	34,800	58,500	2.18	15.15	38.48	9.01	0.77
給与住宅	7,400	7,500	15,000	3.21	22.82	66.44	11.25	0.63
専用住宅	368,700	369,400	1,070,600	5.95	43.84	138.78	15.05	0.49
持ち家	280,600	281,000	897,200	6.92	51.57	165.84	16.13	0.46
借家	85,300	85,500	168,400	2.75	18.40	49.80	9.32	0.72
公営の借家	7,000	7,000	17,600	3.28	19.49	56.53	7.71	0.77
都市再生機構・公社の借家	600	600	1,700	3.78	23.09	55.52	8.22	0.74
民営借家	70,700	70,900	135,100	2.65	17.96	48.31	9.40	0.72
木造	36,100	36,200	76,900	3.12	20.73	58.27	9.73	0.68
非木造	34,600	34,600	58,100	2.16	15.07	37.93	8.97	0.78
給与住宅	7,000	7,100	13,900	3.10	21.29	57.60	10.74	0.64
店舗その他の併用住宅	15,200	15,200	48,000	6.77	51.83	207.97	16.31	0.47
建築の時期								
昭和25年以前	21,000	21,000	60,200	7.18	52.73	177.42	18.34	0.40
昭和26年～35年	9,000	9,000	24,800	6.84	47.85	158.27	17.31	0.40
昭和36年～45年	29,700	29,800	82,900	6.80	46.61	152.69	16.71	0.41
昭和46年～55年	77,100	77,300	226,000	6.77	47.69	153.11	16.28	0.43
昭和56年～平成2年	71,600	71,700	208,800	6.22	45.50	147.24	15.60	0.47
平成3年～7年	39,000	39,100	112,400	5.60	42.83	133.05	14.86	0.51
平成8年～12年	42,100	42,100	123,500	5.41	41.98	132.36	14.30	0.54
平成13年～17年	39,000	39,000	119,000	5.05	39.83	126.89	13.06	0.60
平成18年～20年	22,200	22,300	66,500	4.79	38.09	118.42	12.73	0.62
平成21年	5,200	5,200	16,800	4.99	39.29	126.90	12.10	0.65
平成22年	4,500	4,500	15,300	5.09	42.66	130.84	12.60	0.67
平成23年	4,800	4,800	15,100	5.03	39.75	121.08	12.57	0.63
平成24年	3,400	3,400	11,900	5.25	42.92	124.93	12.47	0.66
平成25年1月～9月	3,400	3,400	11,300	5.34	42.38	129.11	12.64	0.63
不詳	12,000	12,000	24,100	-	-	-	-	-

注：1）総数及び専用住宅には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2）統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「平成25年住宅・土地統計調査」

8-13. 東北6県別着工新設住宅の利用、種類別戸数及び床面積（平成28年）

単位：戸数＝戸、床面積＝㎡

県別	利用別										種類別					
	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		専用		併用		その他	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
青森	6,494	650,614	3,597	457,815	2,256	125,346	21	2,405	620	65,048	6,422	643,557	72	7,057	-	-
岩手	8,226	764,653	4,458	551,722	3,225	163,133	100	5,947	443	43,851	7,834	742,396	392	22,257	-	-
宮城	21,747	1,924,114	7,493	967,863	10,086	532,525	110	9,008	4,058	414,718	21,096	1,876,968	651	47,146	-	-
秋田	4,184	437,400	2,669	334,832	1,128	62,701	10	2,273	377	37,594	4,132	431,658	52	5,742	-	-
山形	5,675	586,954	3,046	408,708	1,930	101,737	16	2,672	683	73,837	5,499	573,855	176	13,099	-	-
福島	18,422	1,631,352	7,120	934,740	8,814	462,515	306	14,999	2,182	219,098	18,210	1,609,420	212	21,932	-	-

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 8-14. 着工住宅の工事別戸数及び床面積（平成27、28年）

単位：床面積＝㎡

月 別	総 数		新 設		そ の 他	
	戸数+件数	床面積	戸数	床面積	件数	床面積
平成27年	6,602	624,741	5,403	576,844	1,199	47,897
平成28年	6,900	638,694	5,675	586,954	1,225	51,740
1月	405	34,510	331	31,595	74	2,915
2月	317	31,863	274	30,526	43	1,337
3月	469	43,795	388	40,824	81	2,971
4月	570	58,457	447	53,076	123	5,381
5月	527	55,526	423	50,458	104	5,068
6月	652	66,515	541	61,427	111	5,088
7月	781	75,182	648	69,229	133	5,953
8月	590	54,174	491	49,896	99	4,278
9月	617	55,554	501	50,471	116	5,083
10月	781	61,395	652	55,987	129	5,408
11月	634	55,431	515	50,939	119	4,492
12月	557	46,292	464	42,526	93	3,766

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 8-15. 除却建築物の床面積及び評価額（平成27、28年）

## (1) 木造

単位：床面積＝㎡、評価額＝万円

月 別	総 数		う ち 居 住 建 築 物								
	床面積	建築物の 評価額	合 計			老朽化して危険があるため			そ の 他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額
平成27年	248,132	100,119	1,456	225,993	89,145	466	67,057	19,127	990	158,936	70,018
平成28年	228,753	89,926	1,184	194,345	75,939	333	55,402	13,448	851	138,943	62,491
1月	10,071	2,945	46	6,084	2,467	15	1,904	317	31	4,180	2,150
2月	12,626	5,914	80	11,355	5,363	11	1,630	922	69	9,725	4,441
3月	19,611	9,310	110	18,030	8,991	35	5,337	2,332	75	12,693	6,659
4月	21,944	8,784	122	20,740	8,469	27	5,191	1,134	95	15,549	7,335
5月	26,154	9,219	130	23,712	7,732	28	5,284	837	102	18,428	6,895
6月	26,947	10,656	122	23,960	9,024	34	7,771	1,321	88	16,189	7,703
7月	21,039	11,577	116	19,277	10,091	33	5,149	1,456	83	14,128	8,635
8月	19,363	6,047	107	17,566	5,474	25	4,485	1,079	82	13,081	4,395
9月	23,702	4,984	83	12,708	3,758	33	4,534	746	50	8,174	3,012
10月	14,895	4,822	85	13,420	4,784	25	3,565	463	60	9,855	4,321
11月	19,963	5,559	100	16,220	4,820	39	6,221	1,941	61	9,999	2,879
12月	12,438	10,109	83	11,273	4,966	28	4,331	900	55	6,942	4,066

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築物滅失統計調査」

## (2) 非木造

単位：床面積＝㎡、評価額＝万円

月 別	総 数		う ち 居 住 建 築 物								
	床面積	建築物の 評価額	合 計			老朽化して危険があるため			そ の 他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額
平成27年	120,233	183,110	108	12,191	12,128	46	3,398	2,650	62	8,793	9,478
平成28年	86,890	76,281	57	11,833	12,081	16	4,542	4,041	41	7,291	8,040
1月	4,295	2,064	24	3,372	1,144	3	1,625	10	21	1,747	1,134
2月	1,176	131	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3月	3,392	1,896	4	869	205	1	188	94	3	681	111
4月	3,882	7,883	2	520	538	2	463	538	0	57	0
5月	17,519	8,769	1	131	18	0	0	0	1	131	18
6月	17,157	32,834	3	1,031	3,710	0	48	10	3	983	3,700
7月	2,625	2,970	0	30	0	0	0	0	0	30	0
8月	6,651	3,667	3	812	2,106	2	627	2,078	1	185	28
9月	6,247	2,232	10	2,169	1,586	7	1,230	1,269	3	939	317
10月	16,426	5,076	3	811	2,041	0	24	0	3	787	2,041
11月	5,002	6,921	2	727	53	1	337	42	1	390	11
12月	2,518	1,838	5	1,361	680	0	0	0	5	1,361	680

注：1) 床面積10㎡以下の建築物は除く。

2) 住宅一戸全部でなく、その一部が除去され、残った部分が戸として機能するとき（車庫や物置等の附属建築物のみが除去された場合を含む）は戸数欄には数値は計上されないが、床面積欄、評価額欄には数値が計上される場合がある。

資料：国土交通省「建築物滅失統計調査」

8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積 (平成27、28年)

(1) 利用関係別

単位：床面積＝m<sup>2</sup>

月 別	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 27 年	5,403	576,844	3,076	416,931	1,721	93,140	15	2,056	591	64,717
平成 28 年	5,675	586,954	3,046	408,708	1,930	101,737	16	2,672	683	73,837
1 月	331	31,595	135	17,690	132	6,913	1	296	63	6,696
2 月	274	30,526	171	22,388	59	3,195	-	-	44	4,943
3 月	388	40,824	206	28,295	135	7,179	-	-	47	5,350
4 月	447	53,076	309	42,784	87	4,436	4	573	47	5,283
5 月	423	50,458	291	39,341	66	3,744	2	304	64	7,069
6 月	541	61,427	325	46,492	165	9,095	-	-	51	5,840
7 月	648	69,229	348	48,035	215	11,533	1	481	84	9,180
8 月	491	49,896	288	37,245	171	9,036	2	258	30	3,357
9 月	501	50,471	249	33,084	205	12,099	2	357	45	4,931
10 月	652	55,987	252	32,500	329	15,935	2	273	69	7,279
11 月	515	50,939	256	33,761	173	8,904	-	-	86	8,274
12 月	464	42,526	216	27,093	193	9,668	2	130	53	5,635

注：床面積10m<sup>2</sup>以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

(2) 種類別

単位：床面積＝m<sup>2</sup>

月 別	総 数						専 用 住 宅					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 27 年	3,679	483,181	1,183	63,514	541	30,149	3,611	473,991	1,181	63,353	512	28,659
平成 28 年	3,782	489,284	1,289	66,750	604	30,920	3,729	482,031	1,275	66,040	495	25,784
1 月	196	24,592	97	5,076	38	1,927	192	23,789	97	5,076	34	1,731
2 月	221	27,729	44	2,360	9	437	219	27,448	44	2,360	9	437
3 月	257	33,969	102	5,340	29	1,515	254	33,584	102	5,340	29	1,515
4 月	376	49,589	62	2,944	9	543	373	49,272	62	2,944	9	543
5 月	361	47,163	62	3,295	-	-	355	46,442	62	3,295	-	-
6 月	379	52,609	72	3,939	90	4,879	375	51,958	72	3,939	90	4,879
7 月	429	57,263	139	7,762	80	4,204	420	55,902	139	7,762	32	1,259
8 月	327	41,405	146	7,204	18	1,287	320	40,524	146	7,204	10	852
9 月	303	38,965	142	7,482	56	4,024	301	38,739	142	7,482	56	4,024
10 月	322	40,575	180	9,108	150	6,304	315	39,601	180	9,108	101	4,744
11 月	328	41,582	120	6,143	67	3,214	326	41,282	120	6,143	67	3,214
12 月	283	33,843	123	6,097	58	2,586	279	33,490	109	5,387	58	2,586
月 別	併 用 住 宅						そ の 他					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 27 年	68	9,190	2	161	29	1,490	-	-	-	-	-	-
平成 28 年	53	7,253	14	710	109	5,136	-	-	-	-	-	-
1 月	4	803	-	-	4	196	-	-	-	-	-	-
2 月	2	281	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3 月	3	385	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 月	3	317	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 月	6	721	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6 月	4	651	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7 月	9	1,361	-	-	48	2,945	-	-	-	-	-	-
8 月	7	881	-	-	8	435	-	-	-	-	-	-
9 月	2	226	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 月	7	974	-	-	49	1,560	-	-	-	-	-	-
11 月	2	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 月	4	353	14	710	-	-	-	-	-	-	-	-

注：床面積10m<sup>2</sup>以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」