

## 第8章 建設

- 8-1. 投資的土木事業費
- 8-2. 高速道路の現況
- 8-3. 道路現況
- 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額
  - (1) 建築主別
  - (2) 構造別
  - (3) 用途別
- 8-5. 東北6県別着工建築物の建築主別建築物数、床面積及び工事費予定額
- 8-6. 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数及び住宅以外の建物の種類別住宅で人が居住する建物数並びに世帯の種類別世帯数及び世帯人員
- 8-7. 住宅の種類・住宅の所有の関係・建て方、構造・建築の時期、設備状況別住宅数
- 8-8. 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別住宅以外で人が居住する建物数
- 8-9. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建築の時期別住宅数
- 8-10. 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数
- 8-11. 住宅の構造、建て方、建築の時期別住宅数
- 8-12. 住宅の種類、住宅の所有の関係・建築の時期別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員
- 8-13. 東北6県別着工新設住宅の利用、種類別戸数及び床面積
- 8-14. 着工住宅の工事別戸数及び床面積
- 8-15. 除却建築物の床面積及び評価額
  - (1) 木造
  - (2) 非木造
- 8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積
  - (1) 利用関係別
  - (2) 種類別

### 8-1. 投資的土木事業費 (平成24、25年度)

単位：千円

区 分	平成 24 年 度				平成 25 年 度			
	事業費	財 源 内 訳			事業費	財 源 内 訳		
		一般財源	県 債	その他		一般財源	県 債	その他
総 額	77,059,224	7,019,622	44,100,500	25,939,102	61,930,528	8,576,596	26,001,700	27,352,232
公 共 事 業 費	35,643,191	943,228	14,200,300	20,499,663	23,501,353	1,010,195	8,980,300	13,510,858
管 理 費	-	-	-	-	-	-	-	-
交 通 政 策	-	-	-	-	-	-	-	-
港 湾 湾 港	1,434,622	112,338	674,100	648,184	843,690	35,814	426,200	381,676
空 港	114,886	486	51,900	62,500	192,150	10,150	90,500	91,500
都 市 計 画	3,923,836	127,811	1,336,200	2,459,825	3,711,752	149,293	1,108,000	2,454,459
下 水 道	-	-	-	-	-	-	-	-
道 路	21,426,334	381,035	7,906,400	13,138,899	11,902,278	296,549	4,291,200	7,314,529
高 速 道 路	-	-	-	-	-	-	-	-
河 川	5,070,444	145,999	2,502,400	2,422,045	4,174,753	177,886	2,003,100	1,993,767
砂 防	3,045,626	104,623	1,420,600	1,520,403	2,353,309	129,080	1,061,300	1,162,929
建 築 住 宅	627,443	70,936	308,700	247,807	323,421	211,423	-	111,998
総合支庁直接要求	-	-	-	-	-	-	-	-
単 独 事 業 費	20,514,196	5,437,173	14,092,400	984,623	22,311,700	6,660,828	5,852,900	9,797,972
管 理 費	-	-	-	-	18,335	18,209	-	126
用 地 画	-	-	-	-	31,737	-	-	31,737
建 設 企 画	112,825	108,799	-	4,026	160,814	152,565	-	8,249
交 通 政 策	-	-	-	-	-	-	-	-
港 湾 湾 港	137,506	21,175	25,600	90,731	82,468	41,180	-	41,288
空 港	275,766	275,766	-	-	296,520	179,720	-	116,800
都 市 計 画	1,756,813	239,434	1,288,900	228,479	1,678,183	205,770	-	1,472,413
下 水 道	-	-	-	-	-	-	-	-
道 路	12,267,826	3,427,608	8,462,100	378,118	13,191,409	4,361,995	1,497,600	7,331,814
高 速 道 路	107,081	39,222	-	67,859	-	-	-	-
河 川	3,135,380	416,590	2,629,500	89,290	3,997,259	1,479,964	1,863,500	653,795
砂 防	2,361,358	548,938	1,686,300	126,120	2,763,801	130,251	2,491,800	141,750
建 築 住 宅	45,247	45,247	-	-	3,633	3,633	-	-
総合支庁直接要求	314,394	314,394	-	-	87,541	87,541	-	-
災 害 復 旧 費	6,993,778	45,896	2,530,400	4,417,482	7,066,665	118,213	2,939,600	4,008,852
公 共 災 害	6,952,478	4,596	2,530,400	4,417,482	6,308,993	41,603	2,258,600	4,008,790
単 独 災 害	41,300	41,300	-	-	757,672	76,610	681,000	62
直 轄 事 業 負 担 金	13,908,059	593,325	13,277,400	37,334	9,050,810	787,360	8,228,900	34,550
道 路	8,929,943	364,043	8,565,900	-	5,508,469	533,169	4,975,300	-
河 川	2,633,422	77,022	2,556,400	-	1,303,764	88,864	1,214,900	-
港 湾 湾 港	1,073,989	61,955	974,700	37,334	859,165	74,515	750,100	34,550
砂 防	1,239,169	87,069	1,152,100	-	998,690	90,790	907,900	-
災 害	31,536	3,236	28,300	-	380,722	22	380,700	-

注：一般行政費を除く。

資料：県管理課

### 8-2. 高速道路の現況

平成25年4月1日現在 単位：km、%

路 線 名	区 間	県 内 区 間				
		予定路線延長A	基本計画延長B	整備計画延長C	供用延長D	整備率D/A
東北横断自動車道酒田線	仙台市～酒田市	131	131	110	110	84.0
東北中央自動車道	相馬市～横手市	159	103	95	65	40.9
日本海沿岸東北自動車道	新潟市～青森市	53	53	38	26	49.1

注：1) 日本海沿岸東北自動車道の延長に東北横断自動車道酒田線の重用区間は含まない。

2) 供用延長には高速自動車国道に並行する一般国道自動車専用道路を含む。

資料：県道路整備課 (高速道路整備推進室)

### 8-3. 道路

区分	路線数	総延長	重用延長	未供用延長	実延長	実延長の			
						改良・未改良別			
						改良済延長	未改良延長	自不能延長	改良率
総数	27,971	17,428,466	504,826	156,127	16,767,367	12,163,314	4,604,053	451,440	72.5
高速道路	3	162,274	-	-	162,274	162,274	-	-	100.0
一般道路	27,547	17,139,892	492,695	156,127	16,490,924	11,886,871	4,604,053	451,440	72.1
一般国道	15	8,800	-	-	8,800	8,800	-	-	100.0
国管理	1	8,800	-	-	8,800	8,800	-	-	100.0
県管理	6 (2)	585,058	22,081	-	562,977	562,977	-	-	100.0
県道	11	629,831	58,388	-	571,443	522,516	48,927	-	91.4
主要地方道	1	3,200	-	-	3,200	3,200	-	-	100.0
一般県道	250	2,790,855	234,112	53,912	2,502,831	2,216,608	286,223	8,398	88.6
市町村道	61	3,200	-	-	3,200	3,200	-	-	100.0
独立専用自歩道	421	126,300	12,131	-	114,169	114,169	-	-	100.0
市町村道	3	77,981	11,608	-	66,373	66,373	-	-	100.0
市町村道	418	48,319	523	-	47,796	47,796	-	-	100.0

注：1) 2段書きの上段は内書きで、有料道路のもの。路線数の( )は内書きで一部県管理のもの。

2) 自不能は、未改良延長のうち自動車交通不可能延長のこと。

資料：県道路整備課

### 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、

#### (1) 建築主別

月別	総数			国			県			市町村		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成24年	6,135	1,051,424	15,897,653	9	549	11,275	53	22,276	513,166	180	71,232	1,639,342
平成25年	7,100	1,356,881	22,143,393	14	14,704	404,514	59	22,501	537,383	159	130,333	3,325,676
1月	250	46,954	545,457	1	29	800	-	-	-	4	8,761	24,050
2月	258	51,676	789,306	2	225	4,700	1	88	1,946	5	233	1,330
3月	434	57,950	861,586	-	-	-	2	49	1,160	7	125	1,164
4月	650	102,611	1,537,192	1	20	120	1	106	1,623	-	-	-
5月	631	158,356	2,603,764	2	1,056	49,700	5	16,004	442,260	11	7,512	187,564
6月	668	184,642	2,766,928	2	1,665	30,474	20	1,385	13,424	9	12,410	313,810
7月	729	150,424	2,461,668	-	-	-	2	277	4,849	11	18,208	458,172
8月	661	133,443	2,596,450	1	304	12,700	7	1,702	20,448	22	35,061	1,002,481
9月	763	143,579	2,298,934	3	4,472	91,020	9	1,613	30,122	25	10,698	228,182
10月	726	115,889	1,949,223	-	-	-	2	253	5,660	27	16,195	473,048
11月	689	95,368	1,614,591	-	-	-	4	408	7,058	14	7,684	271,638
12月	641	115,989	2,118,294	2	6,933	215,000	6	616	8,833	24	13,446	364,237

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。資料：国土交通省「建築着工統計調査」

#### (2) 構造別

月別	木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成24年	4,585	602,768	8,733,079	12	22,506	652,825	79	88,873	1,864,261
平成25年	5,381	724,138	11,292,783	10	14,436	224,494	89	157,041	3,859,664
1月	184	23,266	344,957	1	725	2,300	2	10,262	45,700
2月	190	29,509	420,290	-	-	-	2	664	15,400
3月	342	44,894	682,738	-	-	-	-	-	-
4月	526	70,914	1,075,506	1	869	14,900	5	4,450	71,663
5月	496	68,103	1,061,270	-	-	-	8	22,382	624,475
6月	488	67,428	1,040,145	-	-	-	11	12,447	301,991
7月	558	74,335	1,196,922	2	4,386	39,560	13	25,410	538,249
8月	506	69,746	1,072,585	2	2,049	41,540	7	33,591	992,144
9月	570	76,427	1,181,034	1	6,121	120,000	11	9,388	248,070
10月	552	73,500	1,120,484	1	12	650	13	16,350	474,106
11月	521	70,164	1,227,866	2	274	5,544	2	230	7,116
12月	448	55,852	868,986	-	-	-	15	21,867	540,750

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。資料：国土交通省「建築着工統計調査」

現況

平成25年4月1日現在 単位：m、%

内 訳			橋 梁				トンネル		鉄道交差		立体横断施設		渡船場		歩道設置	歩道延長
路 面 別			木橋		永久橋		数	延長	立体	平面	歩道橋	地下道	数	延長	道路延長	
舗装済延長	未舗装延長	舗装率	数	延長	数	延長										
13,940,593	2,826,774	83.1	81	970	8,755	214,606	150	86,994	255	388	73	81	1	146	2,998,331	4,261,903
162,274	-	100.0	-	-	154	18,846	28	27,676	7	-	-	-	-	-	-	-
12,000	-	100.0	-	-	18	1,388	1	102	1	-	-	-	-	-	-	-
13,665,289	2,825,635	82.9	81	970	8,549	193,692	122	59,318	236	387	73	81	1	146	2,998,331	4,261,903
8,800	-	100.0	-	-	15	1,182	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
1,108,826	25,594	97.7	-	-	1,014	51,547	60	38,802	56	7	59	51	-	-	741,255	1,137,436
8,800	-	100.0	-	-	15	1,182	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
562,977	-	100.0	-	-	546	33,783	36	25,527	43	-	51	42	-	-	409,305	649,118
545,849	25,594	95.5	-	-	468	17,764	24	13,275	13	7	8	9	-	-	331,950	488,318
3,200	-	100.0	-	-	3	206	1	102	-	-	-	-	-	-	-	-
2,273,267	229,564	90.8	-	-	1,680	56,710	38	12,676	67	60	12	19	-	-	1,111,889	1,538,707
3,200	-	100.0	-	-	3	206	1	102	-	-	-	-	-	-	-	-
1,073,798	76,327	93.4	-	-	790	29,930	25	8,267	38	14	4	13	-	-	561,683	789,955
1,199,469	153,237	88.7	-	-	890	26,780	13	4,409	29	46	8	6	-	-	550,206	748,752
10,283,196	2,570,477	80.0	81	970	5,855	85,435	24	7,840	113	320	2	11	1	146	1,145,187	1,585,760
113,030	1,139	99.0	-	-	52	2,068	-	-	12	1	-	-	-	-	-	-
66,373	-	100.0	-	-	34	1,377	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-
46,657	1,139	97.6	-	-	18	691	-	-	10	1	-	-	-	-	-	-

床面積及び工事費予定額 (平成24、25年)

単位：床面積＝㎡、予定額＝万円

会 社			会社でない団体			個 人			月 別
建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	
854	288,794	3,650,778	186	78,273	1,353,025	4,853	590,300	8,730,067	平成24年
981	396,646	5,305,181	174	85,486	1,602,835	5,713	707,211	10,967,804	平成25年
51	11,296	124,930	12	3,433	42,916	182	23,435	352,761	1月
49	22,245	324,380	5	1,889	24,500	196	26,996	432,450	2月
68	12,616	149,323	5	1,222	17,665	352	43,938	692,274	3月
85	22,491	296,309	12	7,899	129,370	551	72,095	1,109,770	4月
59	58,416	738,249	11	6,217	119,808	543	69,151	1,066,183	5月
85	97,125	1,281,336	16	5,611	97,077	536	66,446	1,030,807	6月
116	43,851	596,580	21	15,522	261,927	579	72,566	1,140,140	7月
106	21,080	309,530	22	12,807	289,606	503	62,489	961,685	8月
87	39,839	496,532	26	13,116	282,356	613	73,841	1,170,722	9月
84	19,450	215,642	13	5,760	111,998	600	74,231	1,142,875	10月
84	17,726	260,269	15	4,546	85,335	572	65,004	990,291	11月
107	30,511	512,101	16	7,464	140,277	486	57,019	877,846	12月

単位：床面積＝㎡、予定額＝万円

鉄 骨 造			コンクリートブロック造			そ の 他			月 別
建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	
1,124	326,635	4,605,039	4	266	4,030	331	10,376	38,419	平成24年
1,427	454,426	6,732,029	3	171	1,986	190	6,669	32,437	平成25年
53	12,438	151,778	-	-	-	10	263	722	1月
56	21,182	352,724	-	-	-	10	321	892	2月
66	12,218	175,680	-	-	-	26	838	3,168	3月
86	25,086	367,233	-	-	-	32	1,292	7,890	4月
99	67,086	915,657	1	20	336	27	765	2,026	5月
134	103,300	1,416,718	-	-	-	35	1,467	8,074	6月
121	45,272	684,235	-	-	-	35	1,021	2,702	7月
130	27,246	481,618	2	151	1,650	14	660	6,913	8月
180	51,601	749,780	-	-	-	1	42	50	9月
160	26,027	353,983	-	-	-	-	-	-	10月
164	24,700	374,065	-	-	-	-	-	-	11月
178	38,270	708,558	-	-	-	-	-	-	12月

### 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、

#### (3) 用途別

月別	居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用			農林水産業用		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成25年	5,867	732,712	11,362,514	7	2,080	31,000	94	17,316	280,501	188	34,697	311,391
1月	207	27,254	419,892	1	966	11,000	5	643	9,070	5	3,615	15,300
2月	206	28,701	454,386	-	-	-	10	1,632	22,502	3	2,214	7,530
3月	366	44,946	701,955	-	-	-	7	1,373	22,253	10	973	5,480
4月	560	75,726	1,176,904	-	-	-	3	518	6,847	25	3,950	41,407
5月	557	71,843	1,105,184	-	-	-	6	938	16,882	13	2,414	15,668
6月	530	68,906	1,081,050	-	-	-	10	1,356	20,500	19	2,825	35,740
7月	604	77,935	1,207,421	1	122	3,000	7	1,639	31,965	12	4,703	39,512
8月	510	63,191	969,987	-	-	-	7	1,255	20,880	22	2,273	19,460
9月	623	73,564	1,147,333	-	-	-	12	1,807	27,710	20	2,931	25,081
10月	607	73,975	1,142,426	-	-	-	12	2,566	39,330	20	1,659	15,444
11月	573	66,837	1,040,560	3	550	9,400	7	1,997	34,167	24	3,086	26,336
12月	524	59,834	915,416	2	442	7,600	8	1,592	28,395	15	4,054	64,433
月別	卸売業、小売業用			金融業、保険業用			不動産業用			宿泊業、飲食サービス業用		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成25年	144	137,761	1,822,890	6	2,451	58,245	14	449	3,010	37	6,766	124,468
1月	6	2,640	31,100	-	-	-	-	-	-	2	223	3,700
2月	3	1,496	18,000	-	-	-	-	-	-	2	3,533	75,500
3月	8	2,857	39,008	-	-	-	-	-	-	3	241	2,892
4月	14	4,913	62,100	-	-	-	-	-	-	3	439	3,467
5月	8	6,639	115,750	1	390	14,000	-	-	-	2	54	800
6月	22	78,312	1,022,500	1	246	2,500	1	70	400	3	486	6,270
7月	17	14,718	165,660	2	1,659	41,250	11	252	1,050	7	408	6,130
8月	17	5,885	93,400	1	57	95	1	97	1,260	4	292	4,272
9月	11	6,333	81,355	-	-	-	1	30	300	1	82	1,200
10月	12	6,481	68,100	-	-	-	-	-	-	5	806	17,115
11月	10	1,773	31,027	-	-	-	-	-	-	3	149	2,360
12月	16	5,714	94,890	1	99	400	-	-	-	2	53	762

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 床面積及び工事費予定額（平成25年）（続き）

単位：床面積＝m<sup>2</sup>、予定額＝万円

鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用			製造業用			電気・ガス・熱供給・水道業用			情報通信業用			運輸業用		
建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
62	11,712	127,251	96	72,045	1,056,148	29	3,082	47,912	8	1,062	22,437	33	33,324	349,350
3	866	10,775	4	255	2,780	1	37	900	1	114	1,155	1	331	5,985
3	473	4,398	7	10,036	152,130	-	-	-	-	-	-	2	133	4,000
2	453	7,700	10	2,730	34,760	2	300	2,964	-	-	-	-	-	-
5	405	4,060	5	667	6,700	2	163	2,700	1	151	8,400	4	2,480	32,950
4	482	5,890	4	718	30,136	2	610	7,500	-	-	-	4	22,103	242,028
6	415	2,678	6	10,807	133,600	3	240	3,170	3	496	9,800	4	1,027	10,030
6	982	10,450	10	10,184	188,352	2	183	3,295	-	-	-	3	992	7,900
6	567	7,330	13	2,729	54,910	3	221	1,520	2	116	1,182	1	43	290
8	2,211	27,395	11	19,664	229,292	8	1,136	23,320	1	185	1,900	3	1,341	13,400
4	891	11,350	9	2,421	22,590	1	65	1,000	-	-	-	7	2,804	4,167
8	2,593	24,575	9	4,512	73,698	5	127	1,543	-	-	-	2	99	3,300
7	1,374	10,650	8	7,322	127,200	-	-	-	-	-	-	2	1,971	25,300
教育、学習支援業用			医療、福祉用			その他のサービス業用			公務用			他に分類されない		
建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
94	94,423	1,998,853	157	98,261	2,069,331	133	56,899	992,773	67	34,752	1,085,511	64	17,089	399,808
2	8,507	20,105	5	490	6,100	4	893	5,650	2	95	1,745	1	25	200
2	116	1,450	6	2,205	35,000	4	259	3,080	5	404	5,630	5	474	5,700
-	-	-	5	1,156	19,670	7	800	6,592	5	97	540	9	2,024	17,772
1	20	120	9	6,402	112,227	15	6,232	71,410	-	-	-	3	545	7,900
3	2,605	108,500	16	24,114	599,892	6	23,110	280,100	2	1,634	47,900	3	702	13,534
21	11,569	265,530	8	1,084	14,482	17	1,770	39,535	7	2,828	65,173	7	2,205	53,970
9	15,375	348,662	14	14,804	252,839	11	897	13,817	5	3,214	114,200	8	2,357	26,165
23	18,158	313,315	19	12,983	250,507	15	2,100	30,216	8	16,439	593,429	9	7,037	234,397
11	11,894	264,730	32	18,843	407,948	12	2,529	34,888	7	944	11,932	2	85	1,150
8	13,744	385,503	12	5,769	122,100	9	3,012	76,700	9	503	9,582	11	1,193	33,816
5	203	1,603	15	4,200	68,820	12	7,401	275,148	8	1,426	17,050	5	415	5,004
9	12,232	289,335	16	6,211	179,746	21	7,896	155,637	9	7,168	218,330	1	27	200

## 8-5. 東北6県別着工建築物の建築主別建築物数、

県別	総数			国			県			市区町村		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
青森	6,844	1,248,767	20,549,225	56	30,992	799,563	29	14,981	518,260	146	70,142	1,867,432
岩手	9,140	1,902,008	30,057,235	56	23,888	409,923	107	67,513	1,367,088	370	144,796	3,000,938
宮城	19,261	4,382,946	77,000,135	137	182,096	4,890,430	78	83,066	2,404,676	518	260,043	4,998,767
秋田	6,329	1,053,734	17,723,548	8	2,959	70,090	30	22,601	538,306	162	108,113	3,019,975
山形	7,100	1,356,881	22,143,393	14	14,704	404,514	59	22,501	537,383	159	130,333	3,325,676
福島	13,865	2,712,297	45,534,878	17	2,869	77,990	88	45,311	911,308	551	217,492	5,450,811

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 8-6. 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数及び住宅以外の建物の種類別

住宅の種類 住宅の所有の関係 住宅以外の建物の種類	住宅数又は 住宅以外で 人が居住する建築物	世帯数						
		総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の 建物の居住する世帯		
			総数	1人世帯	2人以上の 世帯	総数	普通世帯	準世帯
住宅総数	383,000	383,900	383,000	83,600	299,400	900	400	500
住宅の種類								
専用住宅	365,600	366,400	365,600	81,400	284,200	800	400	500
店舗その他の専用住宅	17,500	17,500	17,500	2,200	15,200	100	0	0
住宅の所有関係								
持ち家	289,100	289,500	289,100	37,000	252,000	500	400	100
借家	90,400	90,800	90,400	44,200	46,200	400	0	400
公営・都市再生機構・ 公社の借家	11,200	11,200	11,200	2,800	8,500	-	-	-
民営借家	70,900	71,300	70,900	37,200	33,800	400	0	300
給与住宅	8,200	8,300	8,200	4,200	4,000	100	-	100
住宅以外で人が居住する 建物総数	1,100	1,100	-	-	-	1,100	600	500
建物の種類								
会社等の寮・寄宿舍	100	100	-	-	-	100	-	100
学校等の寮・寄宿舍	0	0	-	-	-	0	-	0
旅館・宿泊所	300	300	-	-	-	300	300	0
その他の建物	700	700	-	-	-	700	300	400

注：1) 住宅総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2) 統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」



### 8-7. 住宅の種類・住宅の所有の関係・建て方、

住宅の種類 所有関係 建て方の 築の時期	総数	台所		トイレ	
		専用	共用	水洗トイレ	
				あり	なし
住宅総数	383,000	378,300	1,100	339,300	40,200
住宅の種類					
専用住宅	365,600	360,900	1,100	323,300	38,800
店舗その他の併用住宅	17,500	17,400	-	16,000	1,400
住宅の所有関係					
持ち家	289,100	289,100	-	253,800	35,300
借家	90,400	89,300	1,100	85,500	4,900
公営の借家	10,100	10,100	-	9,400	700
都市再生機構・公社の借家	1,100	1,100	-	1,100	-
民営借家	70,900	69,900	1,000	66,900	4,000
木造	37,500	37,500	100	33,600	4,000
非木造	33,400	32,500	900	33,300	100
給与住	8,200	8,100	100	8,000	200
建て方、構造					
一戸建	299,100	297,600	-	259,400	38,300
木造	294,100	292,700	-	254,500	38,200
非木造	4,900	4,900	-	4,900	100
長屋	6,000	5,800	0	4,500	1,300
木造	5,200	5,100	0	4,000	1,100
非木造	800	700	-	600	200
共同住宅	76,800	73,700	1,100	74,300	500
木造	23,000	21,600	100	21,300	400
非木造	53,800	52,100	1,000	53,100	100
うちエレベーターあり	10,600	10,400	-	10,400	-
うち高齢者対応型共同住宅	6,500	6,500	-	6,500	-
その他の時期	1,200	1,100	-	1,100	100
建築の時期					
昭和25年以前	22,400	22,400	-	14,100	8,300
昭和26年～35年	11,400	11,400	-	8,600	2,800
昭和36年～45年	34,300	34,300	0	26,300	8,000
昭和46年～55年	83,200	82,200	1,000	70,400	12,800
昭和56年～平成2年	72,700	72,600	100	67,200	5,500
平成3年～7年	39,900	39,900	-	38,800	1,000
平成8年～12年	51,200	51,200	-	50,500	700
平成13年～15年	25,000	25,000	-	24,700	300
平成16年	7,900	7,900	-	7,900	100
平成17年	8,000	8,000	-	7,900	0
平成18年	7,000	7,000	0	7,000	0
平成19年	7,700	7,700	-	7,600	100
平成20年1月～9月	4,000	4,000	-	3,900	0
不詳	8,400	4,800	-	4,400	400

注：1) 総数には設備状況「不詳」を含む。 2) 住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。  
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

### 8-8. 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別

地区別	住宅数										
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし						
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空き				
							総数	二次的住宅			
総数	総数	別荘	その他	総数	別荘	その他	総数	別荘	その他		
総数	432,700	383,000	382,200	800	49,700	1,600	47,500	1,600	700	900	
市部	357,800	313,300	312,500	800	44,500	1,300	42,800	1,400	600	800	
人口集中地区	216,000	185,300	184,800	500	30,700	900	29,500	800	300	500	

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。  
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

構造・建築の時期、設備状況別住宅数 (平成20年)

10月1日現在

レ		浴 室		洗 面 所	
洋式トイレ		あ り	な し	あ り	な し
あ り	な し				
335,400	44,000	376,500	3,000	355,800	23,700
319,800	42,200	359,300	2,700	339,200	22,900
15,600	1,800	17,200	200	16,600	800
254,400	34,700	287,500	1,500	280,200	8,900
81,100	9,300	88,900	1,500	75,600	14,800
9,400	800	10,100	0	9,300	800
1,100	-	1,100	-	1,100	-
62,800	8,200	69,700	1,300	57,600	13,300
30,800	6,700	36,500	1,100	27,900	9,600
31,900	1,500	33,200	200	29,700	3,700
7,800	400	8,100	100	7,600	600
258,700	38,900	295,800	1,800	284,800	12,900
253,900	38,800	291,000	1,700	279,900	12,800
4,800	100	4,800	100	4,900	100
4,100	1,700	5,700	100	3,800	2,000
3,500	1,500	5,000	100	3,400	1,700
600	100	700	0	400	300
71,500	3,300	73,800	1,000	66,100	8,700
20,200	1,500	21,000	800	17,200	4,600
51,300	1,800	52,800	300	49,000	4,200
10,400	0	10,200	200	10,200	100
6,500	-	6,400	200	6,500	-
1,000	100	1,100	-	1,000	100
14,600	7,800	21,900	500	19,100	3,300
8,600	2,800	11,200	200	9,900	1,500
26,300	8,000	33,700	700	30,300	4,000
67,900	15,300	82,600	600	78,200	5,000
66,000	6,700	72,400	400	68,800	4,000
38,500	1,300	39,800	100	37,900	2,000
50,500	700	51,000	100	49,000	2,200
24,700	300	24,700	200	24,300	700
7,800	100	7,900	0	7,900	0
7,900	100	7,900	0	7,900	100
6,900	100	7,000	0	6,900	100
7,600	100	7,600	0	7,600	100
3,900	0	4,000	-	4,000	0
4,200	600	4,800	100	4,100	700

住宅以外で人が居住する建物数 (平成20年)

10月1日現在

な し			住 宅 以 外 で 人 が 居 住 す る 建 物 数					
家			建設中	総 数	会 社 等 の 寮・寄宿舍	学 校 等 の 寮・寄宿舍	旅 館 ・ 宿 泊 所	そ の 他 の 建 物
賃貸用 の住宅	売却用 の住宅	その他の 住 宅						
24,700	1,000	20,200	700	1,100	100	0	300	700
23,900	800	16,700	400	900	0	0	300	500
19,200	400	9,100	200	300	0	0	0	300

### 8-9. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建築の時期別住宅数 (平成20年)

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	持ち家	借			家			給与住宅
			総数	公営の家 借	都市再生 機構・公社 の借家	民営借家			
						総数	木造	非木造	
<b>住宅総数</b>	<b>383,000</b>	<b>289,100</b>	<b>90,400</b>	<b>10,100</b>	<b>1,100</b>	<b>70,900</b>	<b>37,500</b>	<b>33,400</b>	<b>8,200</b>
昭和25年以前	22,400	21,300	1,100	0	-	1,000	900	0	100
昭和26年～35年	11,400	10,400	1,100	200	-	800	800	0	0
昭和36年～45年	34,300	29,800	4,600	1,000	-	3,000	2,500	500	500
昭和46年～55年	83,200	70,000	13,100	3,100	300	8,300	5,900	2,400	1,500
昭和56年～平成2年	72,700	56,900	15,800	2,100	200	12,100	7,100	5,000	1,500
平成3年～7年	39,900	26,800	13,100	1,000	600	10,600	5,000	5,600	900
平成8年～12年	51,200	31,800	19,400	1,500	0	15,500	6,600	8,900	2,400
平成13年～15年	25,000	16,200	8,700	600	-	7,600	3,000	4,600	500
平成16年	7,900	5,500	2,400	200	-	2,200	700	1,500	100
平成17年	8,000	6,000	2,000	0	-	1,700	700	1,000	200
平成18年	7,000	4,800	2,200	200	-	2,000	900	1,100	100
平成19年	7,700	4,600	3,000	-	-	2,800	1,300	1,600	200
平成20年1月～9月	4,000	2,800	1,100	300	-	700	100	600	100
不詳	8,400	2,000	2,800	0	-	2,700	2,000	700	100
<b>専用住宅</b>	<b>365,600</b>	<b>272,700</b>	<b>89,300</b>	<b>10,100</b>	<b>1,100</b>	<b>70,300</b>	<b>37,000</b>	<b>33,300</b>	<b>7,800</b>
昭和25年以前	20,900	19,900	900	0	-	900	800	0	0
昭和26年～35年	10,600	9,600	1,000	200	-	800	800	0	0
昭和36年～45年	32,100	27,700	4,500	1,000	-	3,000	2,400	500	500
昭和46年～55年	78,800	65,900	12,900	3,100	300	8,100	5,800	2,400	1,400
昭和56年～平成2年	68,800	53,300	15,500	2,100	200	11,900	7,000	4,900	1,300
平成3年～7年	38,400	25,500	13,000	1,000	600	10,500	5,000	5,500	900
平成8年～12年	49,800	30,400	19,400	1,500	0	15,500	6,600	8,900	2,400
平成13年～15年	24,200	15,500	8,700	600	-	7,600	3,000	4,600	500
平成16年	7,700	5,300	2,400	200	-	2,200	700	1,500	100
平成17年	7,800	5,800	2,000	0	-	1,700	700	1,000	200
平成18年	6,900	4,700	2,200	200	-	2,000	900	1,100	100
平成19年	7,500	4,500	3,000	-	-	2,800	1,200	1,600	200
平成20年1月～9月	3,900	2,800	1,100	300	-	700	100	600	100
不詳	8,200	1,900	2,700	0	-	2,700	1,900	700	100
<b>店舗その他の併用住宅</b>	<b>17,500</b>	<b>16,300</b>	<b>1,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>600</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	1,500	1,400	200	-	-	100	100	0	100
昭和26年～35年	800	800	0	-	-	0	0	-	-
昭和36年～45年	2,200	2,100	100	-	-	100	100	-	0
昭和46年～55年	4,400	4,200	200	-	-	200	100	0	0
昭和56年～平成2年	3,900	3,600	300	-	-	200	200	0	200
平成3年～7年	1,400	1,300	100	-	-	100	0	0	0
平成8年～12年	1,400	1,400	-	-	-	-	-	-	-
平成13年～15年	700	700	0	-	-	-	-	-	0
平成16年	300	300	0	-	-	-	-	-	0
平成17年	200	200	-	-	-	-	-	-	-
平成18年	100	100	-	-	-	-	-	-	-
平成19年	200	100	100	-	-	0	0	-	0
平成20年1月～9月	100	100	-	-	-	-	-	-	-
不詳	200	100	0	-	-	0	0	-	-

注：住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-10. 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数 (平成20年)

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	構造				
		木造	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
<b>住宅総数</b>	<b>383,000</b>	<b>134,000</b>	<b>189,200</b>	<b>48,100</b>	<b>11,400</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	22,400	16,800	5,400	0	100	0
昭和26年～35年	11,400	7,100	4,200	0	0	0
昭和36年～45年	34,300	18,400	14,000	1,500	300	100
昭和46年～55年	83,200	37,100	38,100	7,300	700	0
昭和56年～平成2年	72,700	24,800	38,500	7,700	1,800	-
平成3年～7年	39,900	8,600	22,200	7,700	1,400	100
平成8年～12年	51,200	9,000	27,900	11,500	2,700	0
平成13年～15年	25,000	4,200	14,200	5,100	1,400	0
平成16年	7,900	1,300	4,700	1,200	800	0
平成17年	8,000	1,300	4,100	2,100	400	0
平成18年	7,000	1,200	4,000	1,600	200	-
平成19年	7,700	1,000	4,900	1,000	800	-
平成20年1月～9月	4,000	500	2,700	300	400	0
不詳	8,400	2,600	4,300	1,100	400	0
<b>専用住宅</b>	<b>365,600</b>	<b>127,900</b>	<b>179,500</b>	<b>47,000</b>	<b>10,800</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	20,900	15,900	4,800	0	0	0
昭和26年～35年	10,600	6,800	3,800	0	0	-
昭和36年～45年	32,100	17,500	12,900	1,400	200	100
昭和46年～55年	78,800	35,100	36,000	7,100	600	0
昭和56年～平成2年	68,800	23,700	36,100	7,300	1,600	-
平成3年～7年	38,400	8,300	21,200	7,600	1,300	100
平成8年～12年	49,800	8,800	26,900	11,400	2,700	0
平成13年～15年	24,200	4,100	13,800	5,000	1,400	0
平成16年	7,700	1,200	4,500	1,100	800	0
平成17年	7,800	1,300	4,000	2,100	400	0
平成18年	6,900	1,200	3,900	1,600	200	-
平成19年	7,500	1,000	4,700	1,000	800	-
平成20年1月～9月	3,900	500	2,700	300	400	0
不詳	8,200	2,500	4,200	1,100	400	0
<b>店舗その他の併用住宅</b>	<b>17,500</b>	<b>6,100</b>	<b>9,700</b>	<b>1,100</b>	<b>600</b>	<b>0</b>
昭和25年以前	1,500	900	600	0	0	-
昭和26年～35年	800	300	400	0	0	0
昭和36年～45年	2,200	900	1,100	100	0	-
昭和46年～55年	4,400	1,900	2,100	200	100	-
昭和56年～平成2年	3,900	1,100	2,300	400	200	-
平成3年～7年	1,400	300	900	100	100	-
平成8年～12年	1,400	200	1,000	100	100	-
平成13年～15年	700	100	400	100	0	-
平成16年	300	100	200	0	-	-
平成17年	200	0	100	0	0	-
平成18年	100	0	100	-	0	-
平成19年	200	0	200	-	0	-
平成20年1月～9月	100	-	100	0	-	-
不詳	200	100	100	0	-	-

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。  
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-11. 住宅の構造、建て方、建築の時期別住宅数 (平成20年)

10月1日現在

住宅の種別	建築の時期	総数	構造				
			木造	防火木造	鉄骨・鉄筋コンクリート造	鉄骨造	その他
総数		383,000	134,000	189,200	48,100	11,400	400
昭和25年以前		22,400	16,800	5,400	0	100	0
昭和26年		11,400	7,100	4,200	0	0	0
昭和36年		34,300	18,400	14,000	1,500	300	100
昭和46年		83,200	37,100	38,100	7,300	700	0
昭和56年		72,700	24,800	38,500	7,700	1,800	-
平成3年		39,900	8,600	22,200	7,700	1,400	100
平成8年		51,200	9,000	27,900	11,500	2,700	0
平成13年		25,000	4,200	14,200	5,100	1,400	0
平成16年		7,900	1,300	4,700	1,200	800	0
平成17年		8,000	1,300	4,100	2,100	400	0
平成18年		7,000	1,200	4,000	1,600	200	-
平成19年		7,700	1,000	4,900	1,000	800	-
平成20年1月～9月		4,000	500	2,700	300	400	0
不詳		8,400	2,600	4,300	1,100	400	0
戸建		299,100	128,100	166,100	2,900	1,900	200
昭和25年以前		22,000	16,600	5,300	0	0	0
昭和26年		10,900	6,900	3,900	0	0	0
昭和36年		31,400	17,500	13,600	200	100	0
昭和46年		73,100	36,100	36,300	600	200	0
昭和56年		59,600	23,600	35,000	700	400	-
平成3年		27,500	8,200	18,700	300	400	-
平成8年		31,700	8,500	22,400	500	300	0
平成13年		15,900	3,900	11,600	300	100	0
平成16年		5,500	1,100	4,100	100	100	0
平成17年		4,800	1,100	3,600	100	100	0
平成18年		4,500	1,100	3,300	100	100	-
平成19年		4,700	800	3,800	-	100	-
平成20年1月～9月		2,800	500	2,300	0	0	0
不詳		4,500	2,100	2,400	0	0	-
長屋		6,000	1,800	3,400	400	200	200
昭和25年以前		100	100	0	-	-	-
昭和26年		300	100	200	-	-	-
昭和36年		900	500	200	100	-	100
昭和46年		1,000	300	700	100	0	-
昭和56年		1,000	300	600	0	0	-
平成3年		200	0	200	-	-	-
平成8年		500	0	300	100	-	-
平成13年		600	0	400	100	100	0
平成16年		200	100	100	-	-	-
平成17年		100	0	0	0	-	-
平成18年		100	-	100	-	-	-
平成19年		200	0	100	0	0	-
平成20年1月～9月		300	-	300	-	-	-
不詳		400	200	100	0	-	0
共同住宅		76,800	3,900	19,100	44,600	9,200	100
昭和25年以前		100	100	0	-	0	-
昭和26年		100	0	100	-	0	-
昭和36年		1,900	300	200	1,200	200	-
昭和46年		8,800	600	1,100	6,600	600	-
昭和56年		11,900	800	2,700	7,000	1,300	-
平成3年		12,000	400	3,300	7,300	1,000	100
平成8年		18,800	400	5,200	10,800	2,400	-
平成13年		8,400	300	2,200	4,700	1,200	-
平成16年		2,300	0	500	1,100	700	-
平成17年		3,100	200	500	2,100	300	-
平成18年		2,400	200	500	1,500	100	-
平成19年		2,800	200	900	1,000	700	-
平成20年1月～9月		800	-	100	300	400	-
不詳		3,400	300	1,800	1,000	300	-
その他		1,200	300	500	300	100	-
昭和25年以前		100	100	0	-	-	-
昭和26年		0	-	0	0	-	-
昭和36年		100	0	0	0	-	-
昭和46年		200	100	100	0	-	-
昭和56年		200	0	200	0	0	-
平成3年		100	-	0	100	-	-
平成8年		200	-	100	0	100	-
平成13年		100	-	0	0	-	-
平成16年		0	-	0	0	-	-
平成17年		0	-	0	-	-	-
平成18年		0	0	0	-	-	-
平成19年		0	-	0	-	-	-
平成20年1月～9月		-	-	-	-	-	-
不詳		100	0	100	0	-	-

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。  
資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

### 8-12. 住宅の種類、住宅の所有の関係・建築の時期別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員（平成20年）

10月1日現在 単位：面積＝㎡

住宅の種類 住宅の所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居住室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅 当たり 延べ面積	1人当 たり居住 室の畳数	1室 当たり 人員
総数	383,000	383,900	1,161,900	5.92	43.89	138.06	14.40	0.52
持ち家	289,100	289,500	975,500	6.90	51.78	165.61	15.34	0.49
借家	90,400	90,800	181,300	2.80	18.64	49.96	9.29	0.72
公営の借家	10,100	10,100	24,600	3.29	19.66	57.54	8.08	0.74
都市再生機構・公社の借家	1,100	1,100	3,000	3.31	18.76	53.90	6.93	0.82
民営借家	70,900	71,300	137,200	2.65	18.05	47.36	9.33	0.73
木造	37,500	37,700	78,800	3.03	20.16	55.30	9.61	0.69
非木造	33,400	33,600	58,400	2.23	15.67	38.45	8.96	0.78
給与住宅	8,200	8,300	16,400	3.35	22.47	62.48	11.21	0.60
専用住宅	365,600	366,400	1,103,800	5.87	43.43	134.98	14.31	0.52
持ち家	272,700	273,100	919,800	6.88	51.61	163.15	15.30	0.49
借家	89,300	89,800	178,900	2.78	18.46	49.01	9.22	0.72
公営の借家	10,100	10,100	24,600	3.29	19.66	57.54	8.08	0.74
都市再生機構・公社の借家	1,100	1,100	3,000	3.31	18.76	53.90	6.93	0.82
民営借家	70,300	70,700	135,900	2.64	17.94	46.87	9.28	0.73
木造	37,000	37,100	77,600	3.02	20.04	54.65	9.55	0.70
非木造	33,300	33,600	58,300	2.23	15.61	38.23	8.93	0.79
給与住宅	7,800	7,800	15,400	3.26	21.55	56.57	10.91	0.61
店舗その他の併用住宅	17,500	17,500	58,100	6.98	53.38	202.07	15.99	0.48
建築の時期								
昭和25年以前	22,400	22,400	68,800	7.10	52.71	170.39	17.15	0.43
昭和26年～35年	11,400	11,400	33,900	6.68	47.57	152.44	16.03	0.44
昭和36年～45年	34,300	34,400	102,000	6.65	46.07	147.19	15.51	0.45
昭和46年～55年	83,200	83,400	254,900	6.45	45.85	143.91	14.96	0.48
昭和56年～平成2年	72,700	72,900	221,100	6.10	45.14	142.74	14.85	0.50
平成3年～7年	39,900	40,000	124,000	5.58	42.54	132.42	13.67	0.56
平成8年～12年	51,200	51,300	156,600	5.14	40.03	124.08	13.08	0.60
平成13年～15年	25,000	25,000	77,900	5.07	40.17	126.05	12.86	0.62
平成16年	7,900	8,000	24,200	5.09	40.37	127.40	13.27	0.60
平成17年	8,000	8,000	23,700	4.79	39.30	116.87	13.21	0.62
平成18年	7,000	7,100	22,500	4.99	40.75	124.57	12.69	0.64
平成19年	7,700	7,700	22,800	4.46	36.06	111.01	12.16	0.67
平成20年1月～9月	4,000	4,000	12,200	4.89	39.97	127.98	12.97	0.63
不詳	8,400	8,400	17,300	-	-	-	-	-

注：1）総数及び専用住宅には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2）統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

### 8-13. 東北6県別着工新設住宅の利用、種類別戸数及び床面積（平成25年）

単位：戸数＝戸、床面積＝㎡

	利 用 別										種 類 別					
	総 数		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅		専 用		併 用		そ の 他	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
青森	6,461	703,212	4,193	557,443	1,958	113,093	22	2,764	288	29,912	6,335	691,697	125	11,317	1	198
岩手	9,430	940,372	5,026	655,914	3,836	227,790	37	2,991	531	53,677	9,315	928,900	115	11,472	-	-
宮城	24,163	2,291,482	9,928	1,306,331	10,243	575,279	205	19,310	3,787	390,562	23,395	2,239,556	768	51,926	-	-
秋田	4,421	521,180	3,204	438,246	876	48,314	31	2,537	310	32,083	4,388	517,510	33	3,670	-	-
山形	5,864	686,936	3,823	545,359	1,553	88,681	52	5,155	436	47,741	5,760	674,816	104	12,120	-	-
福島	15,233	1,510,328	8,050	1,057,291	6,133	344,106	44	3,938	1,006	104,993	15,005	1,486,510	227	23,785	1	33

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 8-14. 着工住宅の工事別戸数及び床面積 (平成24、25年)

単位：床面積＝㎡

月 別	総 数		新 設		そ の 他	
	戸数+件数	床面積	戸数	床面積	件数	床面積
平成24年	6,035	597,176	4,716	541,444	1,319	55,732
平成25年	7,225	745,012	5,864	686,936	1,361	58,076
1月	311	27,767	276	26,487	35	1,280
2月	289	29,935	265	28,912	24	1,023
3月	395	45,864	335	43,412	60	2,452
4月	691	76,070	559	70,206	132	5,864
5月	663	72,444	532	66,184	131	6,260
6月	687	69,976	556	64,165	131	5,811
7月	735	79,036	606	73,436	129	5,600
8月	559	64,099	449	58,637	110	5,462
9月	748	74,791	598	69,153	150	5,638
10月	750	75,929	584	68,570	166	7,359
11月	754	68,247	602	62,430	152	5,817
12月	643	60,854	502	55,344	141	5,510

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

## 8-15. 除却建築物の床面積及び評価額 (平成24、25年)

## (1) 木造

単位：床面積＝㎡、評価額＝万円

月 別	総 数		う ち 居 住 建 築 物								
	床面積	建築物の 評価額	合 計			老朽化して危険があるため			そ の 他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額
平成24年	215,351	86,235	1,191	184,762	73,275	370	55,380	13,060	821	129,382	60,215
平成25年	315,745	132,875	1,642	277,608	116,043	490	80,754	28,636	1,152	196,854	87,407
1月	5,957	1,297	33	5,172	1,151	11	1,673	253	22	3,499	898
2月	9,995	5,998	52	7,789	4,578	12	1,555	280	40	6,234	4,298
3月	16,909	7,062	81	15,054	5,886	15	2,714	750	66	12,340	5,136
4月	35,195	12,922	181	32,253	12,361	51	9,323	2,226	130	22,930	10,135
5月	37,050	13,922	209	34,877	13,621	60	10,540	3,938	149	24,337	9,683
6月	36,414	15,736	213	34,295	14,525	55	7,948	3,309	158	26,347	11,216
7月	34,061	13,283	161	28,611	12,474	41	7,407	2,749	120	21,204	9,725
8月	28,047	14,142	141	24,825	12,733	49	8,776	4,290	92	16,049	8,443
9月	28,173	11,341	145	24,239	10,632	40	6,871	3,052	105	17,368	7,580
10月	38,088	18,372	159	29,731	11,771	47	9,257	2,998	112	20,474	8,773
11月	25,746	10,092	150	22,876	9,103	62	7,869	2,148	88	15,007	6,955
12月	20,110	8,708	117	17,886	7,208	47	6,821	2,643	70	11,065	4,565

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築物滅失統計調査」

## (2) 非木造

単位：床面積＝㎡、評価額＝万円

月 別	総 数		う ち 居 住 建 築 物								
	床面積	建築物の 評価額	合 計			老朽化して危険があるため			そ の 他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額
平成24年	108,624	92,447	93	8,171	3,731	80	5,029	798	13	3,142	2,933
平成25年	73,147	101,424	34	5,484	1,880	9	1,078	247	25	4,406	1,633
1月	7,064	25,455	4	181	55	0	0	0	4	181	55
2月	2,349	6,416	2	256	8	0	0	0	2	256	8
3月	1,171	2,491	2	268	41	0	0	0	2	268	41
4月	9,012	10,984	4	650	451	2	265	220	2	385	231
5月	2,622	306	1	158	6	1	145	0	0	13	6
6月	5,317	3,562	4	803	217	1	106	7	3	697	210
7月	5,485	2,148	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8月	11,061	28,642	3	587	236	0	228	0	3	359	236
9月	18,310	16,062	6	555	244	4	194	0	2	361	244
10月	5,975	467	3	717	352	1	140	20	2	577	332
11月	3,491	4,373	2	942	125	0	0	0	2	942	125
12月	1,290	518	3	367	145	0	0	0	3	367	145

注：1) 床面積10㎡以下の建築物は除く。

2) 住宅一戸全部でなく、その一部が除去され、残った部分が戸として機能するとき（車庫や物置等の附属建築物のみが除去された場合を含む）は戸数欄には数値は計上されないが、床面積欄、評価額欄には数値が計上される場合がある。

資料：国土交通省「建築物滅失統計調査」

### 8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積 (平成24、25年)

#### (1) 利用関係別

単位：床面積＝㎡

月 別	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 24 年	4,716	541,444	3,086	434,339	1,273	69,419	61	3,681	296	34,005
平成 25 年	5,864	686,936	3,823	545,359	1,553	88,681	52	5,155	436	47,741
1 月	276	26,487	127	16,129	89	5,083	31	2,024	29	3,251
2 月	265	28,912	153	21,740	92	4,820	-	-	20	2,352
3 月	335	43,412	268	37,669	32	1,846	2	426	33	3,471
4 月	559	70,206	376	56,725	151	9,833	-	-	32	3,648
5 月	532	66,184	372	55,341	128	7,224	2	275	30	3,344
6 月	556	64,165	353	51,524	171	9,213	4	192	28	3,236
7 月	606	73,436	408	58,565	146	9,020	3	473	49	5,378
8 月	449	58,637	336	49,389	60	3,426	4	527	49	5,295
9 月	598	69,153	408	56,435	152	8,662	-	-	38	4,056
10 月	584	68,570	384	55,065	158	8,545	2	562	40	4,398
11 月	602	62,430	344	46,691	223	11,968	-	-	35	3,771
12 月	502	55,344	294	40,086	151	9,041	4	676	53	5,541

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」

#### (2) 種類別

単位：床面積＝㎡

月 別	総 数						専 用 住 宅					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積
平成 24 年	3,460	474,040	782	42,194	474	25,210	3,358	459,899	773	41,693	444	24,162
平成 25 年	4,369	602,706	891	47,334	604	36,896	4,290	591,794	887	46,927	583	36,095
1 月	160	19,882	62	3,250	54	3,355	157	19,589	62	3,250	54	3,355
2 月	177	24,410	60	3,079	28	1,423	171	23,443	60	3,079	28	1,423
3 月	307	41,878	28	1,534	-	-	300	40,960	28	1,534	-	-
4 月	412	60,724	55	2,812	92	6,670	409	60,109	55	2,812	92	6,670
5 月	415	59,933	61	3,223	56	3,028	411	59,427	61	3,223	56	3,028
6 月	382	54,812	102	5,594	72	3,759	375	53,935	102	5,594	72	3,759
7 月	460	64,384	76	4,113	70	4,939	455	63,527	74	3,928	70	4,939
8 月	397	55,684	42	2,416	10	537	389	54,551	42	2,416	10	537
9 月	458	61,355	102	5,649	38	2,149	447	60,250	102	5,649	38	2,149
10 月	429	60,243	91	4,535	64	3,792	417	58,289	91	4,535	64	3,792
11 月	403	52,070	111	5,541	88	4,819	397	51,181	111	5,541	67	4,018
12 月	369	47,331	101	5,588	32	2,425	362	46,533	99	5,366	32	2,425

併 用 住 宅						そ の 他						月 別
一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同		
戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	戸 数	床面積	
101	13,985	9	501	30	1,048	1	156	-	-	-	-	平成 24 年
79	10,912	4	407	21	801	-	-	-	-	-	-	平成 25 年
3	293	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 月
6	967	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 月
7	918	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 月
3	615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 月
4	506	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 月
7	877	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 月
5	857	2	185	-	-	-	-	-	-	-	-	7 月
8	1,133	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 月
11	1,105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 月
12	1,954	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 月
6	889	-	-	21	801	-	-	-	-	-	-	11 月
7	798	2	222	-	-	-	-	-	-	-	-	12 月

注：床面積10㎡以下の建築物は除く。

資料：国土交通省「建築着工統計調査」