

## 第8章 建設

- 8-1. 投資的土木事業費(平成19、20年度)
- 8-2. 高速道路の現況
- 8-3. 道路現況
- 8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額(平成19、20年)
  - (1) 建築主別
  - (2) 構造別
  - (3) 用途別
- 8-5. 東北6県別着工建築物の建築主別建築物数、床面積及び工事費予定額(平成20年)
- 8-6. 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数及び住宅以外の建物の種類別住宅で人が居住する建物数並びに世帯の種類別世帯数及び世帯人員(平成20年)
- 8-7. 住宅の種類・住宅の所有の関係・建て方、構造・建築の時期、設備状況別住宅数(平成20年)
- 8-8. 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別住宅以外で人が居住する建物数(平成20年)
- 8-9. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建築の時期別住宅数(平成20年)
- 8-10. 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数(平成20年)
- 8-11. 住宅の構造、建て方、建築の時期別住宅数(平成20年)
- 8-12. 住宅の種類、住宅の所有の関係・建築の時期別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員(平成20年)
- 8-13. 東北6県別着工新設住宅の利用、種類別戸数及び床面積(平成20年)
- 8-14. 着工住宅の工事別戸数及び床面積(平成19、20年)
- 8-15. 除却建築物の床面積及び評価額(平成19、20年)
  - (1) 木造
  - (2) 非木造
- 8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積(平成19、20年)
  - (1) 利用関係別
  - (2) 種類別

8-1. 投資の土木事業費（平成19、20年度）

単位：千円

区 分	平成19年度				平成20年度			
	事業費	財 源 内 訳			事業費	財 源 内 訳		
		一般財源	県 債	その他		一般財源	県 債	その他
総 額	67,766,065	7,520,822	39,063,600	21,181,643	66,248,152	6,866,896	39,462,000	19,919,256
公 共 事 業 費	24,578,668	216,563	6,986,600	17,375,505	26,995,912	421,317	8,320,600	18,253,995
交 通 政 策	-	-	-	-	-	-	-	-
高 速	-	-	-	-	-	-	-	-
港 湾	427,000	5,865	199,100	222,035	832,000	9,275	482,400	340,325
空 港	-	-	-	-	234,024	21,024	46,600	166,400
都 市 計 画	3,196,750	4,034	199,500	2,993,216	4,044,308	15,251	715,600	3,313,457
下 水 道	-	-	-	-	-	-	-	-
道 路	11,980,957	15,167	3,100,000	8,865,790	15,734,584	153,276	4,315,200	11,266,108
河 川	5,557,400	18,874	2,258,000	3,280,526	3,728,500	62,896	1,840,400	1,825,204
砂 防	2,552,330	43,990	1,142,500	1,365,840	1,742,663	500	850,000	892,163
建 築 住 宅	864,231	128,633	87,500	648,098	252,435	107,197	70,400	74,838
総合支庁直接要求	-	-	-	-	427,398	51,898	-	375,500
単 独 事 業 費	15,677,312	3,513,090	11,220,900	943,322	16,676,774	2,679,816	13,096,900	900,058
管 理	5,360	5,360	-	-	1,376	1,376	-	-
用 地	-	-	-	-	-	-	-	-
建 設 企 画	59,036	52,292	-	6,744	52,284	46,750	-	5,534
交 通 政 策	217,588	217,588	-	-	194,198	194,198	-	-
高 速	67,946	67,946	-	-	52,730	52,730	-	-
港 湾	26,135	18,617	3,600	3,918	135,299	8,590	81,500	45,209
空 港	522,845	522,845	-	-	493,021	493,021	-	-
都 市 計 画	3,089,498	561,890	1,949,000	578,608	2,153,920	129,088	1,535,300	489,532
下 水 道	-	-	-	-	-	-	-	-
道 路	10,642,107	1,845,655	8,495,700	300,752	12,004,270	1,563,751	10,190,100	250,419
河 川	450,984	151,584	289,300	10,100	771,418	85,254	628,300	57,864
砂 防	532,043	5,543	483,300	43,200	763,648	50,448	661,700	51,500
建 築 住 宅	-	-	-	-	991	991	-	-
総合支庁直接要求	63,770	63,770	-	-	53,619	53,619	-	-
災 害 復 旧 費	4,286,325	46,259	1,408,600	2,831,466	1,138,041	56,861	349,000	732,180
公 共 災 害	4,244,725	4,659	1,408,600	2,831,466	1,096,441	15,261	349,000	732,180
単 独 災 害	41,600	41,600	-	-	41,600	41,600	-	-
直 轄 事 業 負 担 金	23,223,760	3,744,910	19,447,500	31,350	21,437,425	3,708,902	17,695,500	33,023
道 路	14,937,652	1,439,952	13,497,700	-	14,651,169	1,446,869	13,204,300	-
河 川	5,875,579	2,262,479	3,613,100	-	4,558,968	2,247,768	2,311,200	-
港 湾	655,650	20,800	603,500	31,350	812,525	8,202	771,300	33,023
砂 防	1,347,592	192	1,347,400	-	1,341,817	417	1,341,400	-
災 害	407,287	21,487	385,800	-	72,946	5,646	67,300	-

注：一般行政費を除く。

資料：県管理課

## 8-2. 高速道路の現況

平成20年4月1日現在 単位：Km、%

路線名	区間	県内区間				
		予定路線延長A	基本計画延長B	整備計画延長C	供用延長D	整備率D/A
東北横断自動車道（酒田線）	村田～酒田みなど	132	132	111	111	84.1
東北中央自動車道 （相馬尾花沢線）	相馬～横手	159	109	94	27	17.0
日本海沿岸東北自動車道	新潟空港～小坂	52	52	26	-	0.0

注：1）日本海沿岸東北自動車道の延長に東北横断自動車道酒田線の重用区間は含まない。

2）供用延長には国道改築事業で整備した自動車専用道路を含まない。

資料：県道路課高速道路整備推進室

8-3. 道路現況

平成20年4月1日現在 単位：m、%

区 分	路線数	総延長	重用延長	未供用延長	実延長	実延長の内訳						橋 梁				トンネル		鉄道交差		立体横断施設		渡船場		歩道設置道路延長	歩道延長		
						改良・未改良別				路面別		木橋		永久橋		数	延長	立体	平面	歩道橋	地下道	数	延長				
						改良済延長	未改良延長	自不能延長	改良率	舗装済延長	未舗装延長	舗装率	数	延長	数											延長	
総 数	27,150	17,182,703	492,161	210,763	16,479,634	11,770,559	4,709,075	472,213	71.4	13,556,562	2,923,072	82.3	50	874	8,709	206,858	143	72,855	251	388	72	79	1	145	2,879,818	4,093,031	
高速道路	3	176,900	-	39,300	137,600	137,600	-	-	100.0	137,600	-	100.0	-	-	144	17,888	23	15,596	7	-	-	-	-	-	-	-	-
一般道路	2	12,000	-	-	12,000	12,000	-	-	100.0	12,000	-	100.0	-	-	18	1,388	1	102	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	26,803	16,884,742	480,124	170,799	16,233,674	11,524,599	4,709,075	472,213	71.0	13,311,742	2,921,932	82.0	50	874	8,515	186,986	120	57,259	234	387	72	79	1	145	2,879,818	4,093,031	
一般国道	1	8,800	-	-	8,800	8,800	-	-	100.0	8,800	-	100.0	-	-	15	1,182	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	15	1,212,238	81,195	-	1,131,043	1,069,516	61,527	-	94.6	1,103,752	27,291	97.6	-	-	929	48,839	59	37,914	54	7	57	47	-	-	-	-	-
	1	8,800	-	-	8,800	8,800	-	-	100.0	8,800	-	100.0	-	-	15	1,182	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	(2) 6	566,888	22,081	-	544,807	544,807	-	-	100.0	544,807	-	100.0	-	-	458	30,979	34	24,580	42	-	49	40	-	-	-	-	-
県管理	11	645,350	59,114	-	586,236	524,709	61,527	-	89.5	558,945	27,291	95.3	-	-	471	17,860	25	13,334	12	7	8	7	-	-	-	-	-
県 道	1	3,200	-	-	3,200	3,200	-	-	100.0	3,200	-	100.0	-	-	3	206	1	102	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	250	2,804,724	229,361	54,412	2,520,951	2,215,408	305,543	8,398	87.9	2,274,199	246,752	90.2	-	-	1,692	56,153	38	12,352	69	61	13	19	-	-	-	-	-
	1	3,200	-	-	3,200	3,200	-	-	100.0	3,200	-	100.0	-	-	3	206	1	102	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	61	1,264,644	85,437	20,416	1,158,791	1,055,713	103,078	8,398	91.1	1,077,505	81,286	93.0	-	-	800	29,836	24	8,013	40	14	4	13	-	-	-	-	-
一般県道	189	1,540,080	143,924	33,996	1,362,160	1,159,695	202,465	-	85.1	1,196,694	165,466	87.9	-	-	892	26,317	14	4,339	29	47	9	6	-	-	-	-	-
市町村道	26,538	12,867,780	169,568	116,387	12,581,680	8,239,675	4,342,005	463,815	65.5	9,933,791	2,647,889	79.0	50	874	5,894	81,994	23	6,993	111	319	2	13	1	145	1,070,537	1,481,594	
独立専用歩道	344	121,061	12,037	664	108,360	108,360	-	-	100.0	107,220	1,140	98.9	-	-	50	1,984	-	-	10	1	-	-	-	-	-	-	-
県道	3	77,965	11,591	-	66,374	66,374	-	-	100.0	66,370	4	100.0	-	-	35	1,383	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
市町村道	341	43,096	446	664	41,986	41,986	-	-	100.0	40,850	1,136	97.3	-	-	15	601	-	-	8	1	-	-	-	-	-	-	-

注：1）2段書きの上段は内書きで、有料道路のもの。路線数の（）は内書きで一部県管理のもの。

2）自不能は、未改良延長のうち自動車交通不可能延長のこと。

資料：県道路課

8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額（平成19、20年）

(1) 建築主別 単位：床面積＝㎡、予定額＝万円

月別	総数			国			県			市町村			会社			会社でない団体			個人			月別
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	
平成19年	6,200	1,224,765	16,704,898	39	25,861	537,886	15	7,209	149,140	89	17,357	414,362	1,151	457,642	5,523,394	175	63,168	1,030,332	4,731	653,528	9,049,784	平成19年
平成20年	6,324	1,188,181	17,709,807	15	2,002	52,743	14	3,389	73,854	101	50,894	1,353,480	907	358,846	4,896,905	168	58,311	1,109,368	5,119	714,739	10,223,457	平成20年
1月	303	69,133	942,952	2	109	1,850	-	-	-	3	363	4,190	74	33,593	386,854	9	3,720	68,016	215	31,348	482,042	1月
2月	363	71,450	970,894	1	414	18,000	-	-	-	3	1,068	34,700	60	26,535	263,273	15	5,657	101,614	284	37,776	553,307	2月
3月	515	99,923	1,388,862	3	76	475	1	22	1,000	-	-	-	67	26,188	301,623	12	8,770	165,320	432	64,867	920,444	3月
4月	706	129,483	2,070,121	-	-	-	1	150	1,654	12	6,235	143,170	105	40,035	724,962	9	2,623	39,705	579	80,440	1,160,630	4月
5月	589	108,509	1,619,666	-	-	-	-	-	-	6	2,426	88,210	54	22,152	245,012	16	7,917	156,328	513	76,014	1,130,116	5月
6月	604	104,786	1,604,963	-	-	-	-	-	-	4	2,505	65,757	66	23,180	298,519	17	5,377	169,537	517	73,724	1,071,150	6月
7月	692	129,569	1,827,899	2	400	10,685	3	1,553	44,000	16	2,171	44,846	95	40,106	552,628	10	3,618	61,815	566	81,721	1,113,925	7月
8月	598	118,942	1,686,831	1	84	4,500	-	-	-	9	9,351	283,572	89	35,103	399,182	22	6,443	94,652	477	67,961	904,925	8月
9月	559	100,642	1,518,410	-	-	-	2	1,058	16,723	11	2,480	52,765	78	34,907	555,184	11	1,847	22,408	457	60,350	871,330	9月
10月	530	97,652	1,577,078	-	-	-	4	322	6,527	8	9,684	306,797	63	20,759	241,066	21	7,666	159,675	434	59,221	863,013	10月
11月	495	104,499	1,751,307	2	267	6,125	2	63	800	21	12,022	262,402	92	41,949	769,671	14	3,232	49,493	364	46,966	662,816	11月
12月	370	53,593	750,824	4	652	11,108	1	221	3,150	8	2,589	67,071	64	14,339	158,931	12	1,441	20,805	281	34,351	489,759	12月

資料：（財）建設物価調査会「建設統計月報」

8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額（平成19、20年）

(2) 構造別 単位：床面積＝㎡、予定額＝万円

月別	木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他			月別
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	
平成19年	4,597	645,243	8,713,110	5	704	10,870	124	106,367	2,079,121	1,349	467,469	5,877,130	12	177	2,378	113	4,805	22,289	平成19年
平成20年	4,953	698,107	9,782,621	4	22,471	620,400	104	107,824	2,091,519	1,126	350,232	5,081,524	5	96	1,100	132	9,451	132,643	平成20年
1月	228	36,424	469,626	-	-	-	6	7,959	112,890	63	24,533	359,399	1	49	300	5	168	737	1月
2月	268	38,622	531,033	-	-	-	6	4,005	91,050	84	28,700	348,524	-	-	-	5	123	287	2月
3月	431	64,267	905,198	-	-	-	5	8,578	139,000	69	26,801	343,834	-	-	-	10	277	830	3月
4月	582	81,308	1,148,086	-	-	-	11	6,589	112,961	95	36,580	705,648	1	13	300	17	4,993	103,126	4月
5月	463	67,063	970,683	1	26	400	10	12,845	259,203	111	28,384	389,137	-	-	-	4	191	243	5月
6月	466	68,803	982,867	-	-	-	6	10,489	267,400	123	25,264	353,646	-	-	-	9	230	1,050	6月
7月	545	75,696	1,075,104	2	10,153	220,000	13	1,985	42,854	115	40,944	483,721	-	-	-	17	791	6,220	7月
8月	470	72,100	928,530	-	-	-	11	11,019	173,920	100	34,998	576,345	1	11	130	16	814	7,906	8月
9月	455	59,574	840,693	-	-	-	11	12,802	206,670	77	27,721	467,977	1	11	200	15	534	2,870	9月
10月	398	51,285	759,639	-	-	-	12	10,459	256,548	108	35,538	559,050	-	-	-	12	370	1,841	10月
11月	361	46,746	662,052	1	12,292	400,000	10	18,936	367,023	113	26,222	321,170	-	-	-	10	303	1,062	11月
12月	286	36,219	509,110	-	-	-	3	2,158	62,000	68	14,547	173,073	1	12	170	12	657	6,471	12月

資料：(財)建設物価調査会「建設統計月報」

8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額（平成19、20年）

(3) 用途別

単位：床面積＝㎡、予定額＝万円

月別	居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用			農林水産業用			鉱業、建設業用			製造業用			電気・ガス・熱供給・水道業用			情報通信業用			運輸業用		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成19年	4,645	646,815	9,420,829	14	5,623	110,973	111	32,515	465,663	209	54,353	295,663	59	8,781	61,382	269	124,561	1,405,420	29	7,803	87,907	10	4,856	67,983	32	9,152	124,323
平成20年1～4月計	1,519	220,639	3,246,737	2	288	3,450	41	12,793	190,665	57	12,798	65,453	13	1,708	10,750	40	29,589	337,012	7	1,553	37,570	2	419	4,100	9	11,562	74,617
1月	231	36,133	548,702	-	-	-	4	431	5,597	8	5,129	12,970	1	49	300	10	7,754	84,227	1	14	120	1	374	3,700	-	-	-
2月	284	39,112	583,818	-	-	-	2	484	6,850	14	2,916	14,540	1	178	1,200	10	8,149	109,980	1	333	8,700	-	-	-	5	10,059	60,017
3月	424	63,217	912,457	2	288	3,450	13	7,106	111,480	11	893	9,180	6	803	6,850	13	8,276	74,580	1	32	450	-	-	-	4	1,503	14,600
4月	580	82,177	1,201,760	-	-	-	22	4,772	66,738	24	3,860	28,763	5	678	2,400	7	5,410	68,225	4	1,174	28,300	1	45	400	-	-	-

注：「用途別」については、平成20年5月から用途別区分が変更されたため、平成20年1月～4月までは旧区分、平成20年5月～12月までは新区分でそれぞれ掲載している。

資料：(財)建設物価調査会「建設統計月報」

8-4. 着工建築物の建築主、構造、用途別建築物数、床面積及び工事費予定額（平成20年）

(3) 用途別

単位：床面積＝㎡、予定額＝万円

月別	居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用			農林水産業用			鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用			製造業用			電気・ガス・熱供給・水道業用			情報通信業用			運輸業用		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
平成20年5～12月計	3,559	506,359	7,500,380	6	1,817	24,050	107	22,597	302,888	115	29,954	175,219	28	4,317	33,770	125	54,746	651,168	7	1,547	14,468	6	1,023	22,953	9	10,220	71,880
5月	488	75,816	1,121,653	-	-	-	18	3,241	48,665	14	1,444	11,766	-	-	-	10	3,671	52,980	-	-	-	3	166	2,253	1	247	2,200
6月	504	74,944	1,112,810	-	-	-	16	3,061	47,719	8	1,428	16,300	3	536	3,800	13	8,820	77,315	-	-	-	-	-	-	1	60	800
7月	574	83,783	1,297,288	-	-	-	13	7,161	74,162	24	8,498	43,928	1	45	500	14	2,716	31,600	1	132	1,050	-	-	-	3	9,222	63,000
8月	471	65,641	937,718	1	513	9,400	11	1,724	26,673	25	12,690	61,648	6	1,523	15,450	22	6,723	64,643	1	125	1,500	-	-	-	1	12	200
9月	464	63,494	939,530	1	236	3,800	11	1,554	22,360	10	835	5,420	9	1,141	8,550	18	13,149	231,629	1	131	400	1	40	1,000	-	-	-
10月	414	54,856	818,724	1	492	3,500	12	2,188	31,035	9	1,239	13,410	2	192	1,680	13	8,269	83,300	3	1,039	10,518	2	817	19,700	1	198	2,350
11月	360	53,184	771,709	2	452	6,000	16	2,382	33,260	18	2,698	14,380	-	-	-	22	4,813	51,671	1	120	1,000	-	-	-	-	-	-
12月	284	34,641	500,948	1	124	1,350	10	1,286	19,014	7	1,122	8,367	7	880	3,790	13	6,585	58,030	-	-	-	-	-	-	2	481	3,330

注：「用途別」については、平成20年5月から用途別区分が変更されたため、平成20年1月～4月までは旧区分、平成20年5月～12月までは新区分でそれぞれ掲載している。

資料：(財)建設物価調査会「建設統計月報」

8-5. 東北6県別着工建築物の建築主別建築物数、床面積及び工事費予定額（平成20年）

単位：床面積=㎡、金額=万円

県別	総数			国			県			市区町村			会社			会社でない団体			個人		
	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額	建築物の棟数	床面積	工事費予定額
青森	5,984	1,255,985	19,631,206	29	18,084	299,861	15	13,835	181,931	148	92,458	2,468,631	905	375,718	5,422,085	191	107,046	2,247,126	4,696	648,844	9,011,572
岩手	7,266	1,356,880	18,833,252	25	15,386	370,109	42	7,478	146,371	183	72,585	1,870,311	1,194	477,007	5,370,768	231	62,187	986,539	5,591	722,237	10,089,154
宮城	11,028	2,846,338	44,336,481	44	16,730	376,457	36	24,970	389,752	236	97,975	1,691,763	2,870	1,494,116	23,049,458	258	116,164	2,173,950	7,584	1,096,383	16,655,101
秋田	5,905	1,149,323	16,520,383	26	11,677	255,761	42	32,986	785,823	141	79,528	2,018,025	979	394,525	4,873,375	181	62,094	1,002,271	4,536	568,513	7,585,128
山形	6,324	1,188,181	17,709,807	15	2,002	52,743	14	3,389	73,854	101	50,894	1,353,480	907	358,846	4,896,905	168	58,311	1,109,368	5,119	714,739	10,223,457
福島	10,692	2,286,889	33,056,397	29	7,594	145,713	23	4,907	143,571	221	133,816	2,977,678	1,779	888,840	10,438,150	287	119,067	2,300,140	8,353	1,132,665	17,051,145

資料：（財）建設物価調査会「建設統計月報」

8-6. 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数及び住宅以外の建物の種類別住宅で人が居住する建物数並びに世帯の種類別世帯数及び世帯人員（平成20年）

10月1日現在

住宅の種類 住宅の所有の関係 住宅以外の建物の種類	住宅数又は 住宅以外で 人が居住する建築物	世帯数							世帯人員							住宅の種類 住宅の所有の関係 住宅以外の建物の種類
		総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の 建所に居住する世帯			総数	主世帯			同居世帯又は住宅以外の 建所に居住する世帯			
			総数	1人世帯	2人以上 の世帯	総数	普通世帯	準世帯		総数	1人世帯	2人以上 の世帯	総数	普通世帯	準世帯	
住宅総数	383,000	383,900	383,000	83,600	299,400	900	400	500	1,161,900	1,160,000	83,600	1,076,400	1,900	1,400	500	住宅総数
住宅の種類																住宅の種類
専用住宅	365,600	366,400	365,600	81,400	284,200	800	400	500	1,103,800	1,102,000	81,400	1,020,600	1,800	1,300	500	専用住宅
店舗その他の専用住宅	17,500	17,500	17,500	2,200	15,200	100	0	0	58,100	58,000	2,200	55,800	100	100	0	店舗その他の専用住宅
住宅の所有関係																住宅の所有関係
持ち家	289,100	289,500	289,100	37,000	252,000	500	400	100	975,500	974,000	37,000	936,900	1,500	1,400	100	持ち家
借家	90,400	90,800	90,400	44,200	46,200	400	0	400	181,300	180,800	44,200	136,700	400	100	400	借家
公営・都市再生機構・ 公社の借家	11,200	11,200	11,200	2,800	8,500	-	-	-	27,700	27,700	2,800	24,900	-	-	-	公営・都市再生機構・ 公社の借家
民営借家	70,900	71,300	70,900	37,200	33,800	400	0	300	137,200	136,800	37,200	99,700	400	100	300	民営借家
給与住宅	8,200	8,300	8,200	4,200	4,000	100	-	100	16,400	16,400	4,200	12,100	100	-	100	給与住宅
住宅以外で人が居住する 建物総数	1,100	1,100	-	-	-	1,100	600	500	24,200	-	-	-	24,200	2,000	22,200	住宅以外で人が居住する 建物総数
建物の種類																建物の種類
会社等の寮・寄宿舎	100	100	-	-	-	100	-	100	1,200	-	-	-	1,200	-	1,200	会社等の寮・寄宿舎
学校等の寮・寄宿舎	0	0	-	-	-	0	-	0	1,100	-	-	-	1,100	-	1,100	学校等の寮・寄宿舎
旅館・宿泊所	300	300	-	-	-	300	300	0	1,100	-	-	-	1,100	1,100	0	旅館・宿泊所
その他の建物	700	700	-	-	-	700	300	400	20,900	-	-	-	20,900	1,000	19,900	その他の建物

注：1)住宅総数には、住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2)統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、  
総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-7. 住宅の種類・住宅の所有の関係・建て方、構造・建築の時期、設備状況別住宅数（平成20年）

10月1日現在

住宅の種類 所有関係 建て方、構造 建築の時期	総数	台所		トイレ				浴室		洗面所	
		専用	共用	水洗トイレ		洋式トイレ		あり	なし	あり	なし
				あり	なし	あり	なし				
住宅総数	383,000	378,300	1,100	339,300	40,200	335,400	44,000	376,500	3,000	355,800	23,700
住宅の種類											
専用住宅	365,600	360,900	1,100	323,300	38,800	319,800	42,200	359,300	2,700	339,200	22,900
店舗その他の併用住宅	17,500	17,400	-	16,000	1,400	15,600	1,800	17,200	200	16,600	800
住宅の所有関係											
持ち家	289,100	289,100	-	253,800	35,300	254,400	34,700	287,500	1,500	280,200	8,900
借家	90,400	89,300	1,100	85,500	4,900	81,100	9,300	88,900	1,500	75,600	14,800
公営の借家	10,100	10,100	-	9,400	700	9,400	800	10,100	0	9,300	800
都市再生機構・公社の借家	1,100	1,100	-	1,100	-	1,100	-	1,100	-	1,100	-
民営借家	70,900	69,900	1,000	66,900	4,000	62,800	8,200	69,700	1,300	57,600	13,300
木造	37,500	37,500	100	33,600	4,000	30,800	6,700	36,500	1,100	27,900	9,600
非木造	33,400	32,500	900	33,300	100	31,900	1,500	33,200	200	29,700	3,700
給与住宅	8,200	8,100	100	8,000	200	7,800	400	8,100	100	7,600	600
建て方、構造											
一戸建	299,100	297,600	-	259,400	38,300	258,700	38,900	295,800	1,800	284,800	12,900
木造	294,100	292,700	-	254,500	38,200	253,900	38,800	291,000	1,700	279,900	12,800
非木造	4,900	4,900	-	4,900	100	4,800	100	4,800	100	4,900	100
長屋	6,000	5,800	0	4,500	1,300	4,100	1,700	5,700	100	3,800	2,000
木造	5,200	5,100	0	4,000	1,100	3,500	1,500	5,000	100	3,400	1,700
非木造	800	700	-	600	200	600	100	700	0	400	300
共同住宅	76,800	73,700	1,100	74,300	500	71,500	3,300	73,800	1,000	66,100	8,700
木造	23,000	21,600	100	21,300	400	20,200	1,500	21,000	800	17,200	4,600
非木造	53,800	52,100	1,000	53,100	100	51,300	1,800	52,800	300	49,000	4,200
うちエレベーターあり	10,600	10,400	-	10,400	-	10,400	0	10,200	200	10,200	100
うち高齢者対応型共同住宅	6,500	6,500	-	6,500	-	6,500	-	6,400	200	6,500	-
その他	1,200	1,100	-	1,100	100	1,000	100	1,100	-	1,000	100
建築の時期											
昭和25年以前	22,400	22,400	-	14,100	8,300	14,600	7,800	21,900	500	19,100	3,300
昭和26年～35年	11,400	11,400	-	8,600	2,800	8,600	2,800	11,200	200	9,900	1,500
昭和36年～45年	34,300	34,300	0	26,300	8,000	26,300	8,000	33,700	700	30,300	4,000
昭和46年～55年	83,200	82,200	1,000	70,400	12,800	67,900	15,300	82,600	600	78,200	5,000
昭和56年～平成2年	72,700	72,600	100	67,200	5,500	66,000	6,700	72,400	400	68,800	4,000
平成3年～7年	39,900	39,900	-	38,800	1,000	38,500	1,300	39,800	100	37,900	2,000
平成8年～12年	51,200	51,200	-	50,500	700	50,500	700	51,000	100	49,000	2,200
平成13年～15年	25,000	25,000	-	24,700	300	24,700	300	24,700	200	24,300	700
平成16年	7,900	7,900	-	7,900	100	7,800	100	7,900	0	7,900	0
平成17年	8,000	8,000	-	7,900	0	7,900	100	7,900	0	7,900	100
平成18年	7,000	7,000	0	7,000	0	6,900	100	7,000	0	6,900	100
平成19年	7,700	7,700	-	7,600	100	7,600	100	7,600	0	7,600	100
平成20年1月～9月	4,000	4,000	-	3,900	0	3,900	0	4,000	-	4,000	0
不詳	8,400	4,800	-	4,400	400	4,200	600	4,800	100	4,100	700

注：1）総数には設備状況「不詳」を含む。 2）住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-8. 居住世帯の有無別住宅数及び建物の種類別住宅以外で人が居住する建物数（平成20年）

10月1日現在

地区別	住 宅 数														住宅以外で人が居住する建物数					
	総数	居 住 世 帯 あ り				居 住 世 帯 な し									建設中	総数	会社等の寮・寄宿舍	学校等の寮・寄宿舍	旅館・宿泊所	その他の建物
		同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	空 家														
						総数	二 次 的 住 宅			賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅								
総数	別荘	その他																		
総数	432,700	383,000	382,200	800	49,700	1,600	47,500	1,600	700	900	24,700	1,000	20,200	700	1,100	100	0	300	700	
市部	357,800	313,300	312,500	800	44,500	1,300	42,800	1,400	600	800	23,900	800	16,700	400	900	0	0	300	500	
人口集中地区	216,000	185,300	184,800	500	30,700	900	29,500	800	300	500	19,200	400	9,100	200	300	0	0	0	300	

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-9. 住宅の種類、住宅の所有の関係、建築の時期別住宅数（平成20年）

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	持ち家	借家						給与住宅
			総数	公営の 借家	都市再生 機構・公 社の借家	民間借家			
						総数	木造	非木造	
<b>住宅総数</b>	<b>383,000</b>	<b>289,100</b>	<b>90,400</b>	<b>10,100</b>	<b>1,100</b>	<b>70,900</b>	<b>37,500</b>	<b>33,400</b>	<b>8,200</b>
昭和25年以前	22,400	21,300	1,100	0	-	1,000	900	0	100
昭和26年～35年	11,400	10,400	1,100	200	-	800	800	0	0
昭和36年～45年	34,300	29,800	4,600	1,000	-	3,000	2,500	500	500
昭和46年～55年	83,200	70,000	13,100	3,100	300	8,300	5,900	2,400	1,500
昭和56年～平成2年	72,700	56,900	15,800	2,100	200	12,100	7,100	5,000	1,500
平成3年～7年	39,900	26,800	13,100	1,000	600	10,600	5,000	5,600	900
平成8年～12年	51,200	31,800	19,400	1,500	0	15,500	6,600	8,900	2,400
平成13年～15年	25,000	16,200	8,700	600	-	7,600	3,000	4,600	500
平成16年	7,900	5,500	2,400	200	-	2,200	700	1,500	100
平成17年	8,000	6,000	2,000	0	-	1,700	700	1,000	200
平成18年	7,000	4,800	2,200	200	-	2,000	900	1,100	100
平成19年	7,700	4,600	3,000	-	-	2,800	1,300	1,600	200
平成20年1月～9月	4,000	2,800	1,100	300	-	700	100	600	100
不詳	8,400	2,000	2,800	0	-	2,700	2,000	700	100
<b>専用住宅</b>	<b>365,600</b>	<b>272,700</b>	<b>89,300</b>	<b>10,100</b>	<b>1,100</b>	<b>70,300</b>	<b>37,000</b>	<b>33,300</b>	<b>7,800</b>
昭和25年以前	20,900	19,900	900	0	-	900	800	0	0
昭和26年～35年	10,600	9,600	1,000	200	-	800	800	0	0
昭和36年～45年	32,100	27,700	4,500	1,000	-	3,000	2,400	500	500
昭和46年～55年	78,800	65,900	12,900	3,100	300	8,100	5,800	2,400	1,400
昭和56年～平成2年	68,800	53,300	15,500	2,100	200	11,900	7,000	4,900	1,300
平成3年～7年	38,400	25,500	13,000	1,000	600	10,500	5,000	5,500	900
平成8年～12年	49,800	30,400	19,400	1,500	0	15,500	6,600	8,900	2,400
平成13年～15年	24,200	15,500	8,700	600	-	7,600	3,000	4,600	500
平成16年	7,700	5,300	2,400	200	-	2,200	700	1,500	100
平成17年	7,800	5,800	2,000	0	-	1,700	700	1,000	200
平成18年	6,900	4,700	2,200	200	-	2,000	900	1,100	100
平成19年	7,500	4,500	3,000	-	-	2,800	1,200	1,600	200
平成20年1月～9月	3,900	2,800	1,100	300	-	700	100	600	100
不詳	8,200	1,900	2,700	0	-	2,700	1,900	700	100
<b>店舗その他の併用住宅</b>	<b>17,500</b>	<b>16,300</b>	<b>1,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>600</b>	<b>500</b>	<b>100</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	1,500	1,400	200	-	-	100	100	0	100
昭和26年～35年	800	800	0	-	-	0	0	-	-
昭和36年～45年	2,200	2,100	100	-	-	100	100	-	0
昭和46年～55年	4,400	4,200	200	-	-	200	100	0	0
昭和56年～平成2年	3,900	3,600	300	-	-	200	200	0	200
平成3年～7年	1,400	1,300	100	-	-	100	0	0	0
平成8年～12年	1,400	1,400	-	-	-	-	-	-	-
平成13年～15年	700	700	0	-	-	-	-	-	0
平成16年	300	300	0	-	-	-	-	-	0
平成17年	200	200	-	-	-	-	-	-	-
平成18年	100	100	-	-	-	-	-	-	-
平成19年	200	100	100	-	-	0	0	-	0
平成20年1月～9月	100	100	-	-	-	-	-	-	-
不詳	200	100	0	-	-	0	0	-	-

注：住宅総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-10. 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数（平成20年）

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	構 造				
		木造	防火木造	鉄筋・鉄骨 コンクリート造	鉄骨造	その他
<b>住宅総数</b>	<b>383,000</b>	<b>134,000</b>	<b>189,200</b>	<b>48,100</b>	<b>11,400</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	22,400	16,800	5,400	0	100	0
昭和26年～35年	11,400	7,100	4,200	0	0	0
昭和36年～45年	34,300	18,400	14,000	1,500	300	100
昭和46年～55年	83,200	37,100	38,100	7,300	700	0
昭和56年～平成2年	72,700	24,800	38,500	7,700	1,800	-
平成3年～7年	39,900	8,600	22,200	7,700	1,400	100
平成8年～12年	51,200	9,000	27,900	11,500	2,700	0
平成13年～15年	25,000	4,200	14,200	5,100	1,400	0
平成16年	7,900	1,300	4,700	1,200	800	0
平成17年	8,000	1,300	4,100	2,100	400	0
平成18年	7,000	1,200	4,000	1,600	200	-
平成19年	7,700	1,000	4,900	1,000	800	-
平成20年1月～9月	4,000	500	2,700	300	400	0
不詳	8,400	2,600	4,300	1,100	400	0
<b>専用住宅</b>	<b>365,600</b>	<b>127,900</b>	<b>179,500</b>	<b>47,000</b>	<b>10,800</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	20,900	15,900	4,800	0	0	0
昭和26年～35年	10,600	6,800	3,800	0	0	-
昭和36年～45年	32,100	17,500	12,900	1,400	200	100
昭和46年～55年	78,800	35,100	36,000	7,100	600	0
昭和56年～平成2年	68,800	23,700	36,100	7,300	1,600	-
平成3年～7年	38,400	8,300	21,200	7,600	1,300	100
平成8年～12年	49,800	8,800	26,900	11,400	2,700	0
平成13年～15年	24,200	4,100	13,800	5,000	1,400	0
平成16年	7,700	1,200	4,500	1,100	800	0
平成17年	7,800	1,300	4,000	2,100	400	0
平成18年	6,900	1,200	3,900	1,600	200	-
平成19年	7,500	1,000	4,700	1,000	800	-
平成20年1月～9月	3,900	500	2,700	300	400	0
不詳	8,200	2,500	4,200	1,100	400	0
<b>店舗その他の併用住宅</b>	<b>17,500</b>	<b>6,100</b>	<b>9,700</b>	<b>1,100</b>	<b>600</b>	<b>0</b>
昭和25年以前	1,500	900	600	0	0	-
昭和26年～35年	800	300	400	0	0	0
昭和36年～45年	2,200	900	1,100	100	0	-
昭和46年～55年	4,400	1,900	2,100	200	100	-
昭和56年～平成2年	3,900	1,100	2,300	400	200	-
平成3年～7年	1,400	300	900	100	100	-
平成8年～12年	1,400	200	1,000	100	100	-
平成13年～15年	700	100	400	100	0	-
平成16年	300	100	200	0	-	-
平成17年	200	0	100	0	0	-
平成18年	100	0	100	-	0	-
平成19年	200	0	200	-	0	-
平成20年1月～9月	100	-	100	0	-	-
不詳	200	100	100	0	-	-

注:統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料:総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-11. 住宅の構造、建て方、建築の時期別住宅数（平成20年）

10月1日現在

住宅の種類 建築の時期	総数	構造				
		木造	防火木造	鉄骨・鉄筋 コンクリート	鉄骨造	その他
<b>総数</b>	<b>383,000</b>	<b>134,000</b>	<b>189,200</b>	<b>48,100</b>	<b>11,400</b>	<b>400</b>
昭和25年以前	22,400	16,800	5,400	0	100	0
昭和26年～35年	11,400	7,100	4,200	0	0	0
昭和36年～45年	34,300	18,400	14,000	1,500	300	100
昭和46年～55年	83,200	37,100	38,100	7,300	700	0
昭和56年～平成2年	72,700	24,800	38,500	7,700	1,800	-
平成3年～7年	39,900	8,600	22,200	7,700	1,400	100
平成8年～12年	51,200	9,000	27,900	11,500	2,700	0
平成13年～15年	25,000	4,200	14,200	5,100	1,400	0
平成16年	7,900	1,300	4,700	1,200	800	0
平成17年	8,000	1,300	4,100	2,100	400	0
平成18年	7,000	1,200	4,000	1,600	200	-
平成19年	7,700	1,000	4,900	1,000	800	-
平成20年1月～9月	4,000	500	2,700	300	400	0
不詳	8,400	2,600	4,300	1,100	400	0
<b>一戸建</b>	<b>299,100</b>	<b>128,100</b>	<b>166,100</b>	<b>2,900</b>	<b>1,900</b>	<b>200</b>
昭和25年以前	22,000	16,600	5,300	0	0	0
昭和26年～35年	10,900	6,900	3,900	0	0	0
昭和36年～45年	31,400	17,500	13,600	200	100	0
昭和46年～55年	73,100	36,100	36,300	600	200	0
昭和56年～平成2年	59,600	23,600	35,000	700	400	-
平成3年～7年	27,500	8,200	18,700	300	400	-
平成8年～12年	31,700	8,500	22,400	500	300	0
平成13年～15年	15,900	3,900	11,600	300	100	0
平成16年	5,500	1,100	4,100	100	100	0
平成17年	4,800	1,100	3,600	100	100	0
平成18年	4,500	1,100	3,300	100	100	-
平成19年	4,700	800	3,800	-	100	-
平成20年1月～9月	2,800	500	2,300	0	0	0
不詳	4,500	2,100	2,400	0	0	-
<b>長屋建</b>	<b>6,000</b>	<b>1,800</b>	<b>3,400</b>	<b>400</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
昭和25年以前	100	100	0	-	-	-
昭和26年～35年	300	100	200	-	-	-
昭和36年～45年	900	500	200	100	-	100
昭和46年～55年	1,000	300	700	100	0	-
昭和56年～平成2年	1,000	300	600	0	0	-
平成3年～7年	200	0	200	-	-	-
平成8年～12年	500	0	300	100	-	-
平成13年～15年	600	0	400	100	100	0
平成16年	200	100	100	-	-	-
平成17年	100	0	0	0	-	-
平成18年	100	-	100	-	-	-
平成19年	200	0	100	0	0	-
平成20年1月～9月	300	-	300	-	-	-
不詳	400	200	100	0	-	0
<b>共同住宅</b>	<b>76,800</b>	<b>3,900</b>	<b>19,100</b>	<b>44,600</b>	<b>9,200</b>	<b>100</b>
昭和25年以前	100	100	0	-	0	-
昭和26年～35年	100	0	100	-	0	-
昭和36年～45年	1,900	300	200	1,200	200	-
昭和46年～55年	8,800	600	1,100	6,600	600	-
昭和56年～平成2年	11,900	800	2,700	7,000	1,300	-
平成3年～7年	12,000	400	3,300	7,300	1,000	100
平成8年～12年	18,800	400	5,200	10,800	2,400	-
平成13年～15年	8,400	300	2,200	4,700	1,200	-
平成16年	2,300	0	500	1,100	700	-
平成17年	3,100	200	500	2,100	300	-
平成18年	2,400	200	500	1,500	100	-
平成19年	2,800	200	900	1,000	700	-
平成20年1月～9月	800	-	100	300	400	-
不詳	3,400	300	1,800	1,000	300	-
<b>その他</b>	<b>1,200</b>	<b>300</b>	<b>500</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>-</b>
昭和25年以前	100	100	0	-	-	-
昭和26年～35年	0	-	0	0	-	-
昭和36年～45年	100	0	0	0	-	-
昭和46年～55年	200	100	100	0	-	-
昭和56年～平成2年	200	0	200	0	0	-
平成3年～7年	100	-	0	100	-	-
平成8年～12年	200	-	100	0	100	-
平成13年～15年	100	-	0	0	-	-
平成16年	0	-	0	0	-	-
平成17年	-	-	-	-	-	-
平成18年	0	0	0	-	-	-
平成19年	0	-	0	-	-	-
平成20年1月～9月	-	-	-	-	-	-
不詳	100	0	100	0	-	-

注：統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-12. 住宅の種類、住宅の所有の関係・建築の時期別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居住室数、1住宅当たり居住室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居住室の畳数及び1室当たり人員（平成20年）

10月1日現在 単位：面積＝㎡

住宅の種類 住宅の所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居住室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅 当たり 延べ面積	1人当た り居住室 の畳数	1室 当たり 人員
総数	383,000	383,900	1,161,900	5.92	43.89	138.06	14.40	0.52
持ち家	289,100	289,500	975,500	6.90	51.78	165.61	15.34	0.49
借家	90,400	90,800	181,300	2.80	18.64	49.96	9.29	0.72
公営の借家	10,100	10,100	24,600	3.29	19.66	57.54	8.08	0.74
都市再生機構・公社の借家	1,100	1,100	3,000	3.31	18.76	53.90	6.93	0.82
民営借家	70,900	71,300	137,200	2.65	18.05	47.36	9.33	0.73
木造	37,500	37,700	78,800	3.03	20.16	55.30	9.61	0.69
非木造	33,400	33,600	58,400	2.23	15.67	38.45	8.96	0.78
給与住宅	8,200	8,300	16,400	3.35	22.47	62.48	11.21	0.60
専用住宅	365,600	366,400	1,103,800	5.87	43.43	134.98	14.31	0.52
持ち家	272,700	273,100	919,800	6.88	51.61	163.15	15.30	0.49
借家	89,300	89,800	178,900	2.78	18.46	49.01	9.22	0.72
公営の借家	10,100	10,100	24,600	3.29	19.66	57.54	8.08	0.74
都市再生機構・公社の借家	1,100	1,100	3,000	3.31	18.76	53.90	6.93	0.82
民営借家	70,300	70,700	135,900	2.64	17.94	46.87	9.28	0.73
木造	37,000	37,100	77,600	3.02	20.04	54.65	9.55	0.70
非木造	33,300	33,600	58,300	2.23	15.61	38.23	8.93	0.79
給与住宅	7,800	7,800	15,400	3.26	21.55	56.57	10.91	0.61
店舗その他の併用住宅	17,500	17,500	58,100	6.98	53.38	202.07	15.99	0.48
建築の時期								
昭和25年以前	22,400	22,400	68,800	7.10	52.71	170.39	17.15	0.43
昭和26年～35年	11,400	11,400	33,900	6.68	47.57	152.44	16.03	0.44
昭和36年～45年	34,300	34,400	102,000	6.65	46.07	147.19	15.51	0.45
昭和46年～55年	83,200	83,400	254,900	6.45	45.85	143.91	14.96	0.48
昭和56年～平成2年	72,700	72,900	221,100	6.10	45.14	142.74	14.85	0.50
平成3年～7年	39,900	40,000	124,000	5.58	42.54	132.42	13.67	0.56
平成8年～12年	51,200	51,300	156,600	5.14	40.03	124.08	13.08	0.60
平成13年～15年	25,000	25,000	77,900	5.07	40.17	126.05	12.86	0.62
平成16年	7,900	8,000	24,200	5.09	40.37	127.40	13.27	0.60
平成17年	8,000	8,000	23,700	4.79	39.30	116.87	13.21	0.62
平成18年	7,000	7,100	22,500	4.99	40.75	124.57	12.69	0.64
平成19年	7,700	7,700	22,800	4.46	36.06	111.01	12.16	0.67
平成20年1月～9月	4,000	4,000	12,200	4.89	39.97	127.98	12.97	0.63
不詳	8,400	8,400	17,300	-	-	-	-	-

注：1）総数及び専用住宅には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

2）統計表の数値は、10位を四捨五入して、100位までを有効数字として表章しているため、総数と内訳の計が必ずしも一致しない。

資料：総務省統計局「住宅・土地統計調査」

8-13. 東北6県別着工新設住宅の利用、種類別戸数及び床面積（平成20年）

単位：戸数＝戸、床面積＝㎡

	総 数		利 用 別								種 類 別					
			持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		専 用		併 用		そ の 他	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
青 森	6,457	671,839	3,305	469,729	2,630	149,010	74	6,919	448	46,181	6,345	657,999	111	13,764	1	76
岩 手	6,980	693,141	3,553	489,724	2,780	139,788	17	1,477	630	62,152	6,738	673,756	242	19,385	-	-
宮 城	15,375	1,425,007	5,409	736,218	6,061	296,067	55	3,912	3,850	388,810	14,855	1,379,733	520	45,274	-	-
秋 田	5,275	550,722	2,807	400,207	1,970	107,473	190	11,586	308	31,456	5,037	530,032	238	20,690	-	-
山 形	<b>6,156</b>	<b>692,638</b>	<b>3,329</b>	<b>512,466</b>	<b>2,111</b>	<b>108,945</b>	<b>84</b>	<b>5,625</b>	<b>632</b>	<b>65,602</b>	<b>5,961</b>	<b>673,146</b>	<b>195</b>	<b>19,492</b>	-	-
福 島	11,853	1,149,328	6,253	837,372	4,418	204,762	110	5,328	1,072	101,866	11,687	1,129,014	165	20,265	1	49

資料：（財）建設物価調査会「建設統計月報」

## 8-14. 着工住宅の工事別戸数及び床面積（平成19、20年）

単位：床面積=㎡

月 別	総 数		新 設		そ の 他	
	戸数+件数	床 面 積	戸 数	床 面 積	件 数	床 面 積
平 成 19 年	6,955	666,895	5,649	600,228	1,306	66,667
平 成 20 年	7,410	750,323	6,156	692,638	1,254	57,685
1 月	351	36,460	317	34,954	34	1,506
2 月	350	39,419	302	37,361	48	2,058
3 月	665	69,069	579	64,847	86	4,222
4 月	756	85,701	620	78,642	136	7,059
5 月	734	78,245	618	72,533	116	5,712
6 月	763	77,048	637	72,021	126	5,027
7 月	845	85,596	692	79,363	153	6,233
8 月	626	66,939	501	60,715	125	6,224
9 月	619	64,634	511	59,681	108	4,953
10 月	593	56,272	462	49,717	131	6,555
11 月	724	55,360	613	50,850	111	4,510
12 月	384	35,580	304	31,954	80	3,626

資料：（財）建設物価調査会「建設統計月報」

8-15. 除却建築物の床面積及び評価額（平成19、20年）

(1) 木造

単位：床面積＝㎡、評価額＝万円

月別	総数		うち 居住建築物								
	床面積	建築物の 評価額	合計			老朽化して危険があるため			その他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額
平成19年	252,307	104,171	1,384	214,092	85,914	430	62,805	14,783	954	151,287	71,131
平成20年	297,179	121,577	1,601	255,500	109,636	440	64,346	20,035	1,161	191,154	89,601
1月	10,371	5,696	59	8,556	4,466	17	2,323	482	42	6,233	3,984
2月	17,179	6,124	81	15,357	5,949	13	2,381	286	68	12,976	5,663
3月	31,259	18,488	173	27,312	17,504	43	5,821	2,800	130	21,491	14,704
4月	34,253	13,341	193	31,598	12,823	49	7,858	2,240	144	23,740	10,583
5月	39,022	17,314	200	33,973	15,576	50	7,896	3,073	150	26,077	12,503
6月	33,154	12,920	204	31,689	12,602	64	8,305	1,884	140	23,384	10,718
7月	26,715	11,382	144	24,930	10,866	36	5,595	2,585	108	19,335	8,281
8月	25,528	8,447	137	20,950	7,252	35	5,311	1,497	102	15,639	5,755
9月	24,020	9,936	121	17,638	7,594	25	2,977	929	96	14,661	6,665
10月	23,544	6,711	116	17,057	5,623	41	5,778	1,270	75	11,279	4,353
11月	17,139	6,165	85	13,603	4,518	35	5,600	2,322	50	8,003	2,196
12月	14,995	5,053	88	12,837	4,863	32	4,501	667	56	8,336	4,196

資料：(財)建設物価調査会「建設統計月報」

8-15. 除却建築物の床面積及び評価額（平成19、20年）

(2) 非木造

単位：床面積＝㎡、評価額＝万円

月別	総数		うち 居住建築物								
	床面積	建築物の 評価額	合計			老朽化して危険があるため			その他		
			戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額	戸数	床面積	評価額
平成19年	100,604	62,712	159	15,246	12,700	110	7,206	4,983	49	8,040	7,717
平成20年	93,898	193,356	85	9,977	11,797	6	1,011	1,301	79	8,966	10,496
1月	32,746	109,247	2	526	15	2	497	10	0	29	5
2月	4,312	12,826	1	550	0	0	0	0	1	550	0
3月	6,467	2,157	3	1,122	109	0	0	0	3	1,122	109
4月	4,507	2,581	14	707	226	1	75	39	13	632	187
5月	2,825	1,888	2	250	799	1	105	635	1	145	164
6月	10,748	33,891	2	421	210	0	0	0	2	421	210
7月	2,993	1,795	1	288	32	0	0	0	1	288	32
8月	6,163	9,820	55	4,937	8,910	0	28	42	55	4,909	8,868
9月	5,851	4,977	1	480	392	0	0	0	1	480	392
10月	4,206	5,009	3	298	593	2	174	574	1	124	19
11月	3,739	1,238	1	266	510	0	0	0	1	266	510
12月	9,341	7,927	0	132	1	0	132	1	0	0	0

資料：(財)建設物価調査会「建設統計月報」

8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積（平成19、20年）

(1) 利用関係別

単位：床面積＝㎡

月別	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
平成19年	5,649	600,228	2,775	427,608	2,254	106,109	46	3,399	574	63,112
平成20年	6,156	692,638	3,329	512,466	2,111	108,945	84	5,625	632	65,602
1月	317	34,954	153	23,793	101	4,799	1	185	62	6,177
2月	302	37,361	200	30,464	81	4,378	-	-	21	2,519
3月	579	64,847	288	46,113	214	10,899	-	-	77	7,835
4月	620	78,642	392	62,630	183	10,822	1	128	44	5,062
5月	618	72,533	352	58,257	191	8,527	63	4,245	12	1,504
6月	637	72,021	348	56,182	221	9,304	-	-	68	6,535
7月	692	79,363	362	56,313	181	9,192	-	-	149	13,858
8月	501	60,715	314	47,252	132	7,981	-	-	55	5,482
9月	511	59,681	307	45,206	162	10,374	11	565	31	3,536
10月	462	49,717	255	38,224	189	9,348	-	-	18	2,145
11月	613	50,850	187	24,832	354	17,773	-	-	72	8,245
12月	304	31,954	171	23,200	102	5,548	8	502	23	2,704

資料：（財）建設物価調査会「建設統計月報」

8-16. 着工新設住宅の利用関係、種類別戸数及び床面積（平成19、20年）

(2) 種類別 単位：床面積＝㎡

月別	総数						専用住宅						併用住宅						その他						月別
	一戸建		長屋建		共同		一戸建		長屋建		共同		一戸建		長屋建		共同		一戸建		長屋建		共同		
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	
平成19年	3,154	471,562	1,087	49,889	1,408	78,777	3,066	458,359	1,084	49,718	1,341	76,452	88	13,203	3	171	67	2,325	-	-	-	-	-	-	平成19年
平成20年	3,718	555,306	1,003	47,666	1,435	89,666	3,617	541,664	985	47,178	1,359	84,304	101	13,642	18	488	76	5,362	-	-	-	-	-	-	平成20年
1月	187	27,288	43	1,619	87	6,047	185	27,071	43	1,619	87	6,047	2	217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1月
2月	224	33,193	50	2,583	28	1,585	222	32,886	50	2,583	28	1,585	2	307	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2月
3月	327	50,523	147	6,525	105	7,799	318	49,258	147	6,525	59	3,783	9	1,265	-	-	46	4,016	-	-	-	-	-	-	3月
4月	448	68,647	56	2,541	116	7,454	432	65,982	56	2,541	106	6,954	16	2,665	-	-	10	500	-	-	-	-	-	-	4月
5月	368	60,097	105	4,053	145	8,383	355	58,221	105	4,053	145	8,383	13	1,876	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5月
6月	370	58,629	124	5,623	143	7,769	357	56,804	124	5,623	140	7,654	13	1,825	-	-	3	115	-	-	-	-	-	-	6月
7月	402	60,723	82	4,103	208	14,537	394	59,439	82	4,103	199	14,179	8	1,284	-	-	9	358	-	-	-	-	-	-	7月
8月	337	50,042	47	2,900	117	7,773	332	49,423	47	2,900	111	7,525	5	619	-	-	6	248	-	-	-	-	-	-	8月
9月	347	49,442	57	3,464	107	6,775	338	48,478	57	3,464	107	6,775	9	964	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9月
10月	277	40,529	112	5,097	73	4,091	265	39,215	112	5,097	73	4,091	12	1,314	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10月
11月	226	29,281	140	7,366	247	14,203	221	28,841	122	6,878	245	14,078	5	440	18	488	2	125	-	-	-	-	-	-	11月
12月	205	26,912	40	1,792	59	3,250	198	26,046	40	1,792	59	3,250	7	866	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12月

資料：(財)建設物価調査会「建設統計月報」