

第107号の2様式



還付の場合

|              |         |       |
|--------------|---------|-------|
| 振込先の<br>金融機関 | (金融機関名) | (支店名) |
| 口座<br>番号     | (NO.)   |       |
| 口座<br>名義人    | (カタカナ)  |       |

住宅用土地に係る不動産取得税の減額（還付）申請書

年 月 日

山形県 総合支庁長 殿

土地の取得者

住（居）所 〒  
又は所在地

氏名又は名称  
及び代表者氏名

電 話 番

土地の取得に対して課される不動産取得税について、下記のとおりその減額（還付）を申請します。

| 取得した土地の所在地               | 地番           | 地目          | 地積             | 土地の<br>取得年月日          | 土地の<br>取得原因       | 固定資産課税<br>台帳登録価格 |
|--------------------------|--------------|-------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------|
|                          |              |             | m <sup>2</sup> | 年 月 日                 |                   | 円                |
| 土地の譲渡人                   | 住（居）所<br>所在地 | 氏名称         |                |                       | 住宅の着工年月日          | 住宅の<br>床面積       |
| 住宅の建築<br>（請負）業者<br>又は譲渡人 | 住（居）所<br>所在地 |             |                |                       | 年 月 日             | m <sup>2</sup>   |
|                          |              |             |                |                       | 住宅の完成（購入）年月日      |                  |
|                          |              |             |                |                       | 年 月 日             |                  |
|                          |              | 既存住宅        | 耐震基準適合既存住宅等    |                       |                   |                  |
|                          |              | 耐震基準不適合既存住宅 |                |                       |                   |                  |
|                          |              |             |                | 既存住宅の取得年月日            |                   |                  |
|                          |              |             |                | 年 月 日                 |                   |                  |
|                          |              |             |                | 改修工事対象住宅の取得年月日        |                   |                  |
|                          |              |             | 年 月 日          |                       |                   |                  |
|                          |              |             | 改修工事の着工年月日     |                       |                   |                  |
|                          |              |             | 年 月 日          |                       |                   |                  |
|                          |              |             | 改修工事の完了年月日     |                       |                   |                  |
|                          |              |             | 年 月 日          |                       |                   |                  |
| 納付した<br>税額等              | 課税年度         | 納税通知書番号     | 賦課された<br>税額    | 徴<br>猶<br>予<br>収<br>額 | 納付年月日及び<br>納付した金額 | 減額（還付）を受けようとする金額 |
|                          | 年度           |             | 円              | 円                     | 年 月 日<br>円        | 円                |
| 減額（還付）<br>を受けようとする理由     |              |             |                |                       |                   |                  |
| 減 額 明 細（この欄は記入しないでください。） |              |             |                |                       |                   |                  |
| 区 分                      | 当 初          | 更 訂         | 差 引 額          | 減<br>額<br>の<br>理<br>由 |                   |                  |
| 課税標準額                    | 円            | 円           | 円              |                       |                   |                  |
| 税 額                      |              |             |                |                       |                   |                  |
| 税額控除額                    |              |             |                |                       |                   |                  |
| 納付すべき<br>税 額             |              |             |                |                       |                   |                  |
| 納 期 限                    | 年 月 日        | 調 査 年 月 日   | 年 月 日          | 調 査 者<br>印            |                   |                  |
| 納税通知書<br>番 号             |              |             | 減額通知書番号        |                       |                   |                  |

◎申請に必要な書類が記載されていますので、裏面もご確認ください。

(裏 面)

- (注) 1 山形県県税条例第77条第2項又は第3項の規定の適用を受けようとする方は、「既存住宅」の欄の該当する既存住宅の左欄に○印を記入してください。
- 2 山形県県税条例第77条第1項の規定の適用を受けようとする方は、住宅の登記事項証明書の写し又は住宅の建築基準法に基づく検査済証の写しを添付してください。
- 3 山形県県税条例第77条第2項の規定の適用を受けようとする方は、次に掲げる書類（同条例第70条の2第6項の規定により既に提出している書類がある場合には、当該書類を除く。）を添付してください。
- (1) 当該土地の上にある住宅の登記事項証明書の写し又は当該住宅が地方税法施行令第37条の18第1項及び第3項の規定に該当する住宅であることを明らかにする書類  
ただし、当該住宅が昭和56年12月31日以前に新築されたものである場合は、上記に加え地方税法施行令第37条の18第3項第2号の規定に該当する住宅であることを明らかにする書類
  - (2) 申告者が自己の居住の用に供するために当該住宅を取得したことを明らかにする書類（申告者が当該住宅の所在地に住所を有する場合は、不要です。）
- 4 山形県県税条例第77条第3項の規定の適用を受けようとする方は、次に掲げる書類（同条例第80条の2第6項の規定により既に提出している書類がある場合には、当該書類を除く。）を添付してください。
- (1) 当該土地の上にある住宅の登記事項証明書の写し又は当該住宅が昭和56年12月31日以前に新築されたもので地方税法施行令第37条の18第1項の規定に該当する住宅であることを明らかにする書類
  - (2) 地方税法施行令第37条の18第2項の基準に適合する住宅であることを明らかにする書類
  - (3) 住宅の取得者が自己の住宅の用に供するために当該住宅を取得したことを明らかにする書類
- 5 山形県県税条例附則第14条の3第4項の規定の適用を受けようとする方は、次に掲げる書類（同条例附則第14条の3第3項の規定により既に提出している書類がある場合には、当該書類を除く。）を添付してください。
- (1) 当該土地の上にある特定住宅性能向上改修住宅の登記事項証明書の写し又は当該特定住宅性能向上改修住宅が新築された日から10年以上を経過したものでまだ人の居住の用に供されたことのない住宅以外のものであることを明らかにする書類
  - (2) 改修工事請負契約書の写し等改修工事の発注者、種別及び着工年月日を確認することができる書類
  - (3) 当該改修工事の改修工事証明書
  - (4) 当該特定住宅性能向上改修住宅が地方税法施行令附則第9条の2の規定に該当するものであることを明らかにする書類
  - (5) 当該特定住宅性能向上改修住宅の売買契約書の写し等当該特定住宅性能向上改修住宅を個人に対し譲渡したこと及び譲渡の対価の額を確認することができる書類
  - (6) 当該特定住宅性能向上改修住宅の譲受人が当該特定住宅性能向上改修住宅を自己の居住の用に供したことを明らかにする書類